ఆంధ్రప్రభ

గ్రేటర్ సమాచారం

సదరన్ ఓటీటీ ప్యాక్‌ను పరిచయం చేసిన ఎక్సైటెల్

హైదరాబాద్, జనవరి 16
(ప్రభ న్యూస్)

ఎక్సైటెల్ భారతదేశంలోని ప్రముఖ హోమ్ ఇంటర్నెట్ స్టార్టప్, బెంగళూరు, హైదరాబాద్, మంగళూరు, గుంటూరు, విజయవాడ మొదలైన దక్షిణాది నగరాల్లోని ఆధునిక వినోద ప్రియుల కోసం సదరన్ ఓటీటీ ప్యాక్ ని పరిచయం చేసింది. విభిన్న వినోద ఎంపికలతో పాటు హై-స్పీడ్ ఇంటర్నెట్ కోసం పెరుగుతున్న ప్రపంచ డిమాండ్‌కు ప్రతిస్పందనగా, ఈ ప్లాన్ ఓటీటీ ప్లే భాగస్వామ్యంతో ఆహా, సన్ నెక్ట్స్, రాజ్ డిజిటల్ టీవీ, ఈటీవీ నమ్మ ఫ్లిక్స్ తో సహా 400ఎంబీపీఎస్, 17 ప్రీమియం ఓటీటీ, వివిధ రకాల 300కు పైగా లైవ్ టీవీ ఛానెల్‌లను అందిస్తుంది. ఈసందర్భంగా ఎక్సైటెల్ సీఓఓ వరుణ్ పస్రిచా మాట్లాడుతూ... ఇంటి వినోదాన్ని పునర్నిర్వచించడంలో తాము ముందంజలో ఉన్నామన్నారు. తమిళనాడు, ఆంధ్రప్రదేశ్, కర్ణాటక, మరిన్ని ప్రాంతాల్లో భాషలు, సంస్కృతుల గొప్ప చిత్రాల కోసం రూపొందించబడిన భారతదేశపు మొదటి దక్షిణాది ప్లాన్ ను అందించడం పట్ల తాము సంతోషిస్తున్నామన్నారు. హోమ్ బ్రాడ్‌బ్యాండ్, కేబుల్ టీవీ అభివృద్ధి చెందుతున్న ల్యాండ్‌స్కేప్‌కు ప్రతిస్పందనగా తాము నిర్బంధ డీటీహెచ్ సబ్ స్క్రిప్షన్‌లు, ఖరీదైన యాడ్-ఆన్‌ల యుగానికి ముగింపు పలుకుతున్నామన్నారు. ఓటీటీ ప్లే సీఈఓ, సహ వ్యవస్థాపకుడు అవినాష్ ముదలియార్ మాట్లాడుతూ... ఈ భాగస్వామ్యం భారతీయ వినోద రంగంలో ఒక మలుపు వంటిదన్నారు. ఎక్సైటెల్ మెరుపు వేగవంతమైన ఇంటర్నెట్, ఓటీటీ ప్లే ఏఐ ఆధారిత సిఫార్సులతో వీక్షకులు వినోదాన్ని ఎలా అనుభవిస్తారో పునర్నిర్వచించే వ్యక్తిగతీకరించిన కంటెంట్ ప్రపంచాన్ని తాము సృష్టిస్తున్నామన్నారు.

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం కొరకు బహిరంగ ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ఇకమీదట చట్టంగా పిలవబడును) క్రింద ఐఐఎఫ్ఎల్ హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (ఇంతకు ముందు ఇండియా ఇన్ఫోలైన్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పిలువబడేది) (ఐఐఎఫ్ఎల్ హెచ్ఎఫ్ఎల్) కార్పొరేట్ కార్యాలయం ప్లాట్ నెం. 98, ఉద్యోగ్ విహార్, ఫేజ్-IV, గురుగావ్-122015 (హర్యానా) మరియు **శాఖ కార్యాలయం: "ఇం.నెం.5-9-22/బి/501, 5వ అంతస్తు, మై హోం సరోవర్ ప్లాజా, సెక్రటేరియట్ రోడ్డు, హైదరాబాద్- 500004"** నకు తనఖా ఉంచిన స్థిరాస్తి అమ్మకం. ఐఐఎఫ్ఎల్ - హెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారి ("ఎఓ") ఐఐఎఫ్ఎల్ - హెచ్ఎఫ్ఎల్ నకు బాకీ ఉన్న మొత్తాలు రాబట్టుకొనుట కొరకు **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలాగే, ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే మరియు ఎలాంటి రుణబాధ్యత లేకుండా"** పద్ధతిన దానిని విక్రయించు హక్కుతో దిగువ రుణఖాతాలు/ప్రాస్పెక్ట్ నెంబర్లలో చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద జారీచేయబడిన నోటీసును అనుసరించి దిగువ అస్తి /లు స్వాధీనం చేసుకొన్నందున వెబ్‌సైట్: www.iiflonehome.com లో ఇవ్వబడిన ఇ-వేలం ప్లాట్ ఫారం ద్వారా దిగువ సంతకందారుచే అమ్మకం నిర్వహించబడును.

రుణగ్రహీత(లు)/ సహ రుణగ్రహీత(లు)/ గ్యారంటార్(లు)	డిమాండ్ నోటీస్ తేది & మొత్తం	స్థిరాస్తి / హామీగల అస్తి యొక్క వివరణ	భౌతిక స్వాధీనతా తేది	రిజర్వు ధర	అస్తి తనిఖీ తేది
1. శ్రీ రాంకుమార్ శర్మ 2. శ్రీమతి మంజుదేవి దాయమ, 3. ఆర్ కె శర్మ ఆటోమొబైల్స్ (ప్రాస్పెక్ట్ నెం. 734597)	10-మార్చి-2020 రూ. 15,18,874/ (పదిహేను లక్షల పద్దెనిమిది వేల ఎనిమిది వందల డెబ్బై నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) **బిడ్ పెంపు మొత్తం** రూ.40,000/- (నలభై వేల రూపాయలు మాత్రమే)	తెలంగాణ, హైదరాబాద్-500003, సికింద్రాబాద్, మూసాఖాన్ బజార్ వద్దగల రెసిడెన్షియల్ ఇం.నెం. 7-1-458/1 (పాత 7-1-458) 7-1-459 పార్ట్ (పాత నెం.4108/బి) మరియు 7-1-459/1 (పాత నెం. 4108/ఎ) పై ఎస్‌వీఎస్ రెసిడెన్సీ 3వ అంతస్తులో కామన్ ఏరియాతో సహా 750 చ.అ. ప్లింత్ ఏరియాతో సెమీ ఫినిష్డ్ ఫ్లాట్ నెం.301 అస్తి యావత్తూ.	30-డిసెంబర్-2023 **03-జనవరి-2024 తేదీ నాటికి చెల్లించవలసిన మొత్తం బకాయి** 3-జనవరి-2024 రూ. 21,00,140/- (ఇరవై ఒక్క లక్షల ఒక వందా నలభై రూపాయలు మాత్రమే)	రూ. 27,00,000/- (ఇరవై ఏడు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే) **బయానా సొమ్ము ధరావతు (ఇఎండి)** రూ. 2,70,000/- (రెండు లక్షల డెబ్బై వేల రూపాయలు మాత్రమే)	13-ఫిబ్రవరి- 2024 11.00 గం.లు-14.00 గం.లు **ఇఎండి చివరి తేది** 16-ఫిబ్రవరి- 2024న సా.05.00 గం.ల వరకు **ఇ-వేలం తేది/సమయం** 20-ఫిబ్రవరి-2024న 11.00గం.లు - 13.00గం.లు

చెల్లింపు పద్ధతి: అన్‌లైన్ విధానంలో మాత్రమే ఇఎండి చెల్లింపులు చేయబడాలి. చెల్లింపులు చేయుటకు మీరు https://www.iiflonehome.com దర్శించండి మరియు అస్తి/హామీగల అస్తి కొరకు మాత్రమే అందుబాటులోగల లింక్ ద్వారా చెల్లించాలి.
గమనిక: ఒక్కొక్క అస్తి / హామీగల అస్తి కొరకు చెల్లింపు లింక్ వేరు వేరుగా ఉన్నది. బహిరంగ వేలం ద్వారా కొనుగోలు చేయుటకు ఆసక్తి కలిగిన మీరు అస్తి/ హామీగల అస్తి యొక్క ఉపయోగిస్తున్న లింక్ ను మీరు నిర్ధారించుకోవాలి.
సఫలీకృత బిడ్ యొక్క మిగిలిన చెల్లింపు కొరకు ఆర్‌టిజిఎస్/ఎన్ఇఎఫ్‌టి ద్వారా చెల్లించాలి. ఖాతా వివరాలు దిగువ ఇవ్వబడినవి: ఎ) ఖాతా పేరు: ఐఐఎఫ్ఎల్ హోం ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, బి) బ్యాంక్ పేరు: స్టాండర్డ్ ఛార్టర్డ్ బ్యాంక్, సి) ఖాతా నెం: 9902879xxxxx ఫాలోడ్ బై ప్రాస్పెక్ట్ నెం., డి) ఐఎఫ్ఎస్‌సి కోడ్: ఎస్‌సిబిఎల్0036001, ఇ) బ్యాంకు చిరునామా స్టాండర్డ్ చార్టర్డ్ బ్యాంక్, 90 ఎంజి రోడ్డు, ఫోర్ట్ ముంబాయి-400001.

నియమనిబంధనలు:

1. ఇ-వేలంలో పాల్గొనుట కొరకు ఆసక్తిగల బిడ్డరు ముందుగా సర్వీస్ ప్రొవైడర్ https://www.iiflonehome.com వారితో వారి వివరాలు నమోదు చేసుకోవాలి మరియు లాగిన్ ఖాతా, లాగిన్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్ సృష్టించుకోవాలి. ఆసక్తిగల బిడ్డరు ఇఎండి కొరకు చెల్లింపు వివరాలు, పైన పేర్కొన్న శాఖా కార్యాలయం వద్ద కెవైసి మరియు పాన్ కార్డ్ యొక్క ప్రతితోపాటు వారి టెండరు ఫారం సమర్పించాలి / పంపవలెను.
2. బిడ్డరు "బిడ్ పెంపు మొత్తం" కాలం క్రింద పేర్కొన్న మొత్తాన్ని గుణిజాలలో వారి ఆఫరును పెంచవలెను. వేలం ముగియు సమయానికి చివరి 5 నిమిషాలలో బిడ్ వేయబడిన ముగింపు సమయం 5 నిమిషాల కొరకు ఆటోమేటిక్‌గా పొడిగించబడును.
3. సఫలీకృత బిడ్డరు ఏఓ వారిచే బిడ్ ధర అంగీకరించిన 24 గంటలలోపు బిడ్ మొత్తం **(ఇఎండి సర్దుబాటు తరువాత)** 25% చెల్లించాలి. బిడ్ మొత్తం యొక్క మిగిలిన 75 శాతాన్ని హామీగల రుణదాతచే అమ్మకం నిర్ధారణ తేదీ నుండి 15 రోజులలోపు జమ చేయాలి. అన్ని చెల్లింపులు మరియు జమ చేయుట నిర్దేశించిన విధానంలో మాత్రమే చేయవలెను.
4. కొనుగోలుదారు సెస్, వర్తించే స్టాంప్ డ్యూటీ, ఫీజులు మరియు ఆస్తికి సంబంధించి అన్ని పన్నులు మరియు చెల్లించవలసిన వాటి అన్నింటితో సహా మున్సిపల్ పన్ను, విద్యుత్ ఛార్జీలు, భూమి మరియు అన్ని ఇతర అనుషంగిక ఖర్చులు, ఛార్జీలు వరిటి ఏవేని ఇతర చట్టబద్ధ బకాయిలు లేదా ఇతర బకాయిలు చెల్లించాలి.
5. బిడ్డరు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రక్రియలలో పాల్గొనుట కొరకు వారి బిడ్డు సమర్పించుటకు ముందు వేలం అమ్మకం యొక్క పూర్తి నియమ నిబంధనలు మరియు వేలం దరఖాస్తు ఫారం కొరకు వెబ్‌సైట్ https://www.iiflonehome.com మరియు https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction ద్వారా పరిశీలించవలసినదిగా కోరడమైనది.
6. **వివరాలు, సహాయక ప్రక్రియ మరియు ఇ-వేలంపై అన్‌లైన్ శిక్షణ కొరకు ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ ఇ-మెయిల్ ఐడి:** auction.hl@iifl.com, లో దయచేసి సంప్రదించగలరు, సపోర్ట్ హెల్ప్ లైన్ నెం.లు: @ 18002672499.
7. **అస్తి వివరాలు సంబంధించి ఏదేని విచారణలు, అస్తి తనిఖీ మరియు అన్‌లైన్ బిడ్ మొదలగువాటి కొరకు ఐఐఎఫ్ఎల్-హెచ్ఎఫ్ఎల్ టోల్ ఫ్రీ నెం. 1800 2672 499లో 9.30గం॥ల నుండి 18.00గం॥ల మధ్య సోమవారం నుండి శుక్రవారం వరకు కాల్ చేయగలరు లేదా ఇ-మెయిల్ :** auction.hl@iifl.com **నకు వ్రాయగలరు.**
8. 7 రోజుల లోపు భౌతికంగా స్వాధీనం చేసుకునే సమయంలో హామీగల ఆస్తులలో ఉన్న గృహోపకరణాలను సేకరించుకోవలసిందిగా పై సదరు రుణగ్రహీతలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయబడుచున్నది, లేని యెడల అస్తి యొక్క ఏదేని నష్టమునకు ఐఐఎఫ్ఎల్ - హెచ్ఎఫ్ఎల్ ఎట్టి పరిస్థితులలోనూ ఎలాంటి బాధ్యత వహించదు.
9. తదుపరి రుణగ్రహీత/లు కు ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా, పై సదరు గృహోపకరణాలను సేకరించుకోవడంలో వారు విఫలమైతే చట్ట ప్రకారం వాటిని విక్రయించడం జరుగుతుంది.
10. పైన నిర్దేశించిన సమయంలోపు సఫలీకృత బిడ్డరు / వేలం కొనుగోలుదారు ఏ స్థాయిలోనైనా చెల్లింపు చేయుటలో విఫలమైన యెడల అమ్మకం రద్దు చేయబడును మరియు అప్పటికే చెల్లించిన మొత్తం (ఇఎండితో సహా) స్వాధీనపరుచుకోబడును మరియు అస్తి మరొకసారి అమ్మకానికి ఉంచబడును.
11. దీనికి సంబంధించి ఏ కారణం చూపకుండానే టెండరు/వేలం వాయిదా వేయుట/రద్దు చేయుట లేదా నియమ నిబంధనలు మార్చే హక్కు, ఏఓ కలిగి ఉంటారు. టెండరు/వేలం విషయంలో ఏదేని వివాదం ఉన్న ఎడల ఐఐఎఫ్ఎల్ హెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క ఏఓ వారిదే తుది నిర్ణయం.

SARFAESI ACT 2002 **యొక్క రూల్ 8(6) క్రింద చట్టబద్ధమైన 30 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన**

రుణగ్రహీత టెండరు / వేలం తేదీకి లోపు ఈ తేదీ వరకు వడ్డీ మరియు అనుషంగిక వ్యయాలతోపాటు పైన పేర్కొన్న విధముగా మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించుటకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయుచున్నారు. విఫలమైన ఎడల అస్తి వేలం / అమ్మకం నిర్వహించబడును మరియు మిగులు బకాయిలు ఏవేని ఉంటే వడ్డీ మరియు ఖర్చులతో రాబట్టుకోబడును.

ప్రదేశం : హైదరాబాద్
తేది: 17-జనవరి-2024

సం/- అధీకృత అధికారి,
ఐఐఎఫ్ఎల్ హోం ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ కొరకు

Avanti Feeds Limited

CIN: L16001AP1993PLC095778
Registered Office: Flat No.103, Ground Floor, R Square, Pandurangapuram, Visakhapatnam – 530003, A.P, India
Corporate Office: G-2, Concorde Apartments, 6-3-658, Somajiguda, Hyderabad – 500082, T.S, India. Tel: 040-23310260/61, e-mail: investors@avantifeeds.com, Website: www.avantifeeds.com

పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీస్ మరియు రిమోట్ ఈ-ఓటింగ్ సమాచారం

కంపెనీల చట్టం, 2013 (ది యాక్ట్)లోని సెక్షన్ 108, సెక్షన్ 110 మరియు వర్తించే ఇతర నిబంధనల ప్రకారం, రెడ్ విత్ కంపెనీల నియమావళి (నిర్వహణ మరియు పరిపాలన), 2014లోని 20 మరియు 22 నియమాలు (ప్రస్తుతానికి అమలులో ఉన్న ఏదైనా చట్టబద్ధమైన సవరణ(లు) మరియు / లేదా మరల అమలులో ఉన్నవాటితో సహా), రెడ్ విత్ 25 సెప్టెంబర్ 2023 నాటి కార్పొరేట్ వ్యవహారాల మంత్రిత్వశాఖ (యం.సి.ఏ.) సాధారణ సర్క్యులర్ నంబర్ 9/2023 మరియు సెబి (లిస్టింగ్ ఆబ్లిగేషన్స్ మిరియు డిస్క్లోజర్ రిక్వైర్‌మెంట్స్) నిబంధనలు, 2015 యొక్క రెగ్యులేషన్ 44 మరియు జారీచేయబడిన చట్టాలు, నియమాలు, నిబంధనలు, సర్క్యులర్‌లు మరియు నోటిఫికేషన్‌ల యొక్క ఏవైనా వర్తించే ఇతర నిబంధనల ప్రకారం కంపెనీ సభ్యుల రిజిస్టర్‌లో లేదా డిపాజిటరీలు నిర్వహించే బెనిఫిషియల్ ఓనర్స్ రిజిస్టర్‌లో పేరు నమోదయిన సభ్యులకు మంగళవారం, అనగా 16 జనవరి, 2024న పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసులను కంపెనీ పంపించడం పూర్తి అయినదని, శుక్రవారం, అనగా 12 జనవరి, 2024 నాటికి డిపాజిటరీ పార్టిసిపెంట్(లు) / ఆర్‌టిఏల వద్ద ఇమెయిల్ చిరునామాలు నమోదు చేసుకున్న సభ్యులకు ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతిలో ఈమెయిల్ పంపడం జరిగినది అని, సభ్యులకు ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది.

న్యాయమైన మరియు పారదర్శక పద్ధతిలో ఈఓటింగ్ ప్రక్రియను నిర్వహించడానికి వి. భాస్కర రావు అండ్ కో, కంపెనీ సెక్రటరీస్ ప్రొప్రైటర్, శ్రీ వి. భాస్కర రావు (మెంబర్‌షిప్ నం. 5939, సి.పి. నం. 4182)ని బోర్డ్ ఆఫ్ డైరెక్టర్‌లు స్క్రూటినైజర్‌గా నియమించారు.

ఈఓటింగ్ ద్వారా మాత్రమే సభ్యులు తమ సమ్మతిని లేదా అసమ్మతిని తెలియజేయగలరని కోరడమైనది. కంపెనీ వాటాదారులు తమ ఓటు హక్కును ఈఓటింగ్ ప్రక్రియ ద్వారా వినియోగించుకునేందుకు గాను కంపెనీ యొక్క రిజిస్ట్రార్ అండ్ షేర్ ట్రాన్స్ఫర్ ఏజెంట్స్ (ఆర్‌టిఏ) అయిన కేఫిన్ టెక్నాలజీస్ లిమిటెడ్ (కేఫిన్) వారి సేవలను ఉపయోగించుకోవడం జరిగింది. ఈఓటింగ్‌ని ఏ విధంగా లెక్కగడతారో వివరంగా పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసులో తెలియజేయడమైనది.

రిమోట్ ఈ-ఓటింగ్ షెడ్యూల్

a)	సభ్యుల ఓటింగ్‌కు కట్ ఆఫ్ తేది	శుక్రవారం, 12 జనవరి, 2024
b)	రిమోట్ ఈఓటింగ్ ప్రారంభం	గురువారం, 18 జనవరి, 2024 ఉ. గం.9.00నిలకు (ఐ.ఎస్.టి.)
c)	రిమోట్ ఈఓటింగ్ ముగింపు	శుక్రవారం, 16 ఫిబ్రవరి, 2024 సా. గం.5.00నిలకు (ఐ.ఎస్.టి.)

కట్ ఆఫ్ తేది నాటికి కంపెనీ సభ్యులు కానివారు పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసును ఒక సమాచరంగా మాత్రమే పరిగణించాలి. కంపెనీ వెబ్‌సైట్ www.avantifeeds.com. బి.ఎస్.ఇ లిమిటెడ్ మరియు నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ ఆఫ్ ఇండియా లిమిటెట్ వారి వెబ్‌సైట్లు వరుసగా www.bseindia.com మరియు www.nseindia.com నందు, కేఫిన్ టెక్నాలజీస్ వారి వెబ్‌సైట్ https://www.kfintech.com/ నందు పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసు అందుబాటులో ఉంచబడింది.

ఈమెయిల్ చిరునామాను నమోదు చేసుకోని లేదా అప్‌డేట్ చేసుకోవలసిన కంపెనీ వాటాదారులు ఈ క్రింద తెలిపిన విధానంలో నమోదు లేదా అప్‌డేట్ చేసుకోగలరు.

1. **కంపెనీ షేర్లను భౌతిక రూపంలో కలిగి ఉన్న వారు** కేఫిన్ వారి ఈమెయిల్ చిరునామా einward.ris@kfintech.com కు నమోదు లేదా అప్‌డేటెడ్ వివరాలు పంపగలరు.
2. **ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతిలో కంపెనీ షేర్లు కలిగి ఉన్నవారు** వారి డిపాజిటరీ పార్టిసిపెంట్లను సంప్రదించగలరు.

ఈమెయిల్ చిరునామాను విజయవంతంగా నమోదు చేసుకున్న తర్వాత, ఈఓటింగ్ వివరాలను పంపవలెనని ఆ సభ్యులు కోరిన మీదట ఈ నోటీసు నకలుతో సహా ఈఓటింగ్ యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను సభ్యులు నమోదు చేసుకున్న ఈమెయిల్ చిరునామాకు పంపబడును.

ఈఓటింగ్ సంబంధించి మీకేమైనా సందేహాలు లేదా ఇబ్బందులు ఉన్న యెడల 1800 309 4001 అనే టోల్‌ఫ్రీ నంబర నందు కేఫిన్ వారిని సంప్రదించగలరు.

పోస్టల్ బ్యాలెట్ ద్వారా జరిగిన ఈఓటింగ్ ఫలితాలను మంగళవారం, అనగా 20 ఫిబ్రవరి, 2024 తేదిన ప్రకటించబడును మరియు కంపెనీ వెబ్‌సైట్ www.avantifeeds.com నందు కూడా అందుబాటులో ఉంచబడును.

బోర్డ్ ఆదేశం మేరకు
అవంతి ఫీడ్స్ లిమిటెడ్ కొరకు
సం./
సి. రామచంద్ర రావు
జాయింట్ మేనేజింగ్ డైరెక్టర్
కంపెనీ సెక్రటరీ & సి.ఎఫ్.ఓ

స్థలం : హైదరాబాద్
తేది : 16.01.2024

శివాలిక్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

నమోదిత కార్యాలయం : 501, సల్‌కాన్ అరుం, జసోలా జిల్లా సెంటర్, కొత్తఢిల్లీ - 110025
సిఐఎన్ : యు65900డిఎల్2020పిఎల్‌సి366027

వేలం ప్రకటన

శివాలిక్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క దిగువ తెల్పిన రుణగ్రహీతలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా బ్యాంక్ వారి నుండి వారిచే పొందిన బంగారంపై రుణం/లు బ్యాంకు వారిచే జారీచేయబడిన వ్యక్తిగత నోటీసులతో సహా వివిధ డిమాండ్లు మరియు నోటీసులు ఇచ్చినప్పటికీ వారిచే సర్దుబాటు చేయబడ లేదు రుణగ్రహీతలందరికీ ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా బ్యాంకు వారితో సెక్యూరిటీగా ఉంచిన బంగారు ఆభరణాలు వేలం వేయుటకు నిర్ణయించబడినది మరియు రుణాలుపొందిన శాఖ ఆవరణలలో తదనుగుణంగా **30.01.2024న మ॥12.00గం॥లకు** వేలం తేదీగా నిర్ణయించబడినది. రుణగ్రహీత లతో సహా అందరు ఖాతాదారులు మరియు యావన్మంది ప్రజలు వేలం యొక్క నియమనిబంధనల ప్రకారం ఈ వేలంలో పాల్గొనగలరు.

శాఖ	ఖాతా నెం.	ఖాతాదారుని పేరు	తండ్రి/ భర్త లేదా భార్య పేరు	చిరునామా	ఖాతా తెరచిన తేది	చెల్లించవలసిన మొత్తం
జూబ్లీహిల్స్	101042516695	బుర్రన్నగారి ఎస్ గౌడ్	తండ్రి బుర్రన్నగారి వెంకట రమణ గౌడ్	ఇం నెం 95 4, చందానగర్, నాగార్జున గ్రామర్ స్కూల్ దగ్గర, శేరిలింగంపల్లి.	29-06-2023	88460.01
జూబ్లీహిల్స్	101042518898	బుర్రన్నగారి ఎస్ గౌడ్	తండ్రి బుర్రన్నగారి వెంకట రమణ గౌడ్	ఇం నెం 95 4, చందానగర్, నాగార్జున గ్రామర్ స్కూల్ దగ్గర, శేరిలింగంపల్లి.	15-11-2023	141395.67
జూబ్లీహిల్స్	101042518352	బుర్రన్నగారి ఎస్ గౌడ్	తండ్రి బుర్రన్నగారి వెంకట రమణ గౌడ్	ఇం నెం 95 4, చందానగర్, నాగార్జున గ్రామర్ స్కూల్ దగ్గర, శేరిలింగంపల్లి.	12-10-2023	384087.77
జూబ్లీహిల్స్	101042516819	గుజ్జుల ఎస్ రెడ్డి	తండ్రి గుజ్జుల సత్యనారాయణ రెడ్డి	లావణ్య, పి.నెం.40, అల్వాల్ హిల్స్, రోడ్డు నెం.8, హెచ్‌టి లేన్, అల్వాల్.	06-07-2023	47765.40
జూబ్లీహిల్స్	101042515675	ఎం మహేష్	తండ్రి మార్కం జగతయ్య	4 113, ఓల్డ్ అల్వాల్, కుమ్మరి బస్తీ, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్, ఆంప్ర 500010	13-05-2023	131593.38
జూబ్లీహిల్స్	101042515631	మాడిచర్ల శ్రీదేవి	కేరాఫ్ తారక సురేష్ ఘంటా	ప్లాట్ నెం. 49, ఎంప్లాయీస్, స్పెక్ట్రమ్ ఐవిపై అపార్ట్‌మెంట్స్, మణికొండ, కెవి రంగారెడ్డి, టిఎస్ 500089	11-05-2023	289434.19
జూబ్లీహిల్స్	101042517665	మయాంక్ ఎస్ నాయక్‌నవారే	తండ్రి సంజయ్ నవనాథ్ నాయక్ నవారే	ఫ్లాట్ నెం.30, స్ప్రింగ్ ఫీల్డ్స్, జీడిమెట్ల, హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ ఎదుట, కుత్బుల్లాపూర్.	06-09-2023	539824.62
జూబ్లీహిల్స్	101042517896	మయాంక్ ఎస్ నాయక్‌నవారే	తండ్రి సంజయ్ నవనాథ్ నాయక్ నవారే	ఫ్లాట్ నెం.30, స్ప్రింగ్ ఫీల్డ్స్, జీడిమెట్ల, హెచ్‌డిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ ఎదుట, కుత్బుల్లాపూర్.	19-09-2023	57025.49
జూబ్లీహిల్స్	101042515843	రాజ్ నిఖిల్	తండ్రి రాజ్ విను రాజ్	4 99, శ్రీ క్రిష్ణ అష్టలక్ష్మి గుడి దగ్గర, కాప్రా, కందిగూడ, కమలానగర్, సైనిక్‌పురి, హైదరాబాద్, టిఎస్-500094.	19-05-2023	543077.87

వేలం తేది : 30.01.2024న మ॥12.00గం॥లకు

ఎటువంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండా వేలం నుండి ఏదేని ఖాతాను తొలగించుట లేదా రద్దు చేయుటకు బ్యాంకు వారు హక్కు కలిగి ఉన్నారు.

సం/- అధీకృత అధికారి, శివాలిక్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

ఆధార్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

Aadhar Housing Finance Ltd

కార్పొరేట్ కార్యాలయం: 802, నటరాజ్ బై రుస్తుంజీ, వెస్టన్ ఎక్స్‌ప్రెస్ హైవే, సర్ ఎం.వి.రోడ్, అంధేరీ ఈస్ట్, ముంబాయి - 400069, మహారాష్ట్ర.
హైదరాబాద్ శాఖ : ఇంటి నెం.4-1-371/1ఎ, 1వ అంతస్తు, కుందాస్ ఎస్టేట్, జయ ఇంటర్నేషనల్ ప్రక్కన, ఆబిడ్స్, హైదరాబాద్ -500 001, (తెలంగాణ).

డిమాండ్ నోటీసు

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3 (1)తో చదవబడే సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క సెక్షన్ 13 (2) క్రింద. సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (సదరు చట్టం)క్రింద దిగువ సంతకందారు ఆధార్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (ఎహెచ్ఎఫ్ఎల్) యొక్క అధీకృత అధికారి అయినందున మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదవబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను ఉపయోగించుకుంటూ దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీత(ల) ("సదరు రుణగ్రహీత(లు)")కు అధీకృత అధికారి సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసులు జారీచేసి వారికి జారీ చేసిన సంబంధిత డిమాండ్ నోటీసు(లు) లో పేర్కొనబడిన మొత్తాలను, అవి దిగువ కూడా ఇవ్వబడినవి, తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరడమైనది. పై దానికి సంబంధించి సదరు రుణగ్రహీత(లు) లకు ఇందుమూలముగా మరోసారి తెలియజేయునది ఏమనగా సదరు రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా వ్రాయబడిన ఏదేని ఇతర దస్తావేజులు / వ్రాతలతో చదవబడే రుణ ఒప్పందం క్రింద దిగువ పేర్కొనబడిన తేది (ల) నుండి చెల్లింపు మరియు/ లేదా పరిష్కారమయ్యే తేదీ(లు) వరకు చెల్లించవలసిన, సదరు డిమాండ్ నోటీసు (లు) లో వివరించిన విధంగా తదుపరి వడ్డీతోపాటు దిగువ పేర్కొనబడిన మొత్తాలను ఈ నోటీసు ప్రచురణ నుండి 60 రోజులలోపు, ఎహెచ్ఎఫ్ఎల్‌కు చెల్లించగలరు. రుణం యొక్క బాకీ తిరిగి చెల్లించుటకొరకు హామీగా వరుసగా సదరు రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా ఎహెచ్ఎఫ్ఎల్ కు దిగువ ఆస్తులు తనఖా ఉంచబడినవి.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత(ల)/ సహరుణగ్రహీత/ గ్యారంటారు (ల) యొక్క పేరు	డిమాండు నోటీసు తేదీ & మొత్తం	స్థిరాస్తి యొక్క వివరం
1.	(లోన్ కోడ్: 19300005440 హైదరాబాద్ శాఖ) సమతా పాటూరి (రుణగ్రహీత) సుధాకర్ పాటూరి (సహ-రుణగ్రహీత)	09-01-2024 ₹ 23,84,698.00	ఎస్ఎ ఫ్లాట్ నెం.101, మున్సిపల్ నెం.7 1 31 6 101 మొదటి అంతస్తు, పిఎస్ఆర్ మ్యాన్షన్ ప్లాట్ నెం.8, లీల్‌నగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్ 500016, తెలంగాణ

ఒకవేళ **సదరు రుణగ్రహీతలు** పైన పేర్కొనబడిన విధంగా ఎహెచ్ఎఫ్ఎల్‌కు చెల్లించడంలో విఫలమైతే, వ్యయాలు మరియు పరిణామాలకు సదరు రుణగ్రహీతల పూర్తి రిస్క్‌తో చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 (4) మరియు వర్తించే రూల్స్ క్రింద పై హామీగల ఆస్తులపై ఎహెచ్ఎఫ్ఎల్ వారు చర్య తీసుకొనగలరు. ఎహెచ్ఎఫ్ఎల్ యొక్క ముందస్తు వ్రాతపూర్వక అనుమతి లేకుండా అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతరత్రా పద్ధతుల ద్వారా పైన పేర్కొనబడిన ఆస్తులు బదలాయించుటకు చట్టం క్రింద సదరు రుణగ్రహీతలు నిషేధించబడినారు. సదరు చట్టం యొక్క నిబంధనలు లేదా రూల్స్‌ను ఉల్లంఘించే లేదా ఉల్లంఘించుటకు ప్రయత్నించే ఎవరేని వ్యక్తి చట్టం క్రింద ఏర్పాటు చేయబడిన విధంగా జైలు శిక్ష మరియు / లేదా అపరాధ రుసుము విధింపబడుట కొరకు బాధ్యుడవుతాడు.

ప్రదేశం : హైదరాబాద్
తేది : 17-01-2024

సం/- అధీకృత అధికారి
ఆధార్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్