Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.
ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DHANYA VENKITESWARAN IYER TO DHANYA IYER AS PER DOCUMENTS. CL- 001

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VRUSHABH MAHESH RAVAL TO VRUSHABH MAHESHKUMAR RAVAL AS PER DOCUMENTS. CL- 101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAHESH HIRALAL RAVAL TO MAHESHKUMAR HIRALAL RAVAL AS PER DOCUMENTS. CL- 201

I, VEERENDRA MAURYA, RESIDENT OF THANE, HAVE CHANGED THE NAME OF MY DAUGHTER FROM TASHVI VEERENDRA MAURYA TO TTASHVI MAURRYAA FOR ALL FUTURE PURPOSES. CL- 301

I HAVE CHANGED MY NAME FROM M JAVED QURESHI TO JAVED QURESHI AS PER AADHAAR CARD. CL- 403

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAHARA QURESHI TO JAHAN ARA JAVED QURESHI AS PER AADHAAR CARD. CL- 404

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HAMDA FATIMA TO HAMDA FATIMA SAYYED AS PER GAZETTE NO (M- 24262175). CL- 501

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ROWTHER J R PUMA JAMAL TO NEW NAME- PHUMA JAMAL SHEIKH AS PER AADHAR CARD NO- 2561 1901 8031. CL- 601

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधित कळविण्यात येते की, गाव मौजे पाये ता. भिवंडी जि ठाणे तलाठी सजा खारबांव येथील शेती जमिन ज्याचे सं नं जूना **180** नवीन **123/3/ब** क्षेत्र **0.38.050** व सं नं जूना **180** नवीन **123/3/ए** क्षेत्र **0.04.00** एकूण क्षेत्र **0.42.5** हे आर अशी जमिन मिळकत **श्री. अबरार ईकबाल खान** व इतर यांची मालकी कब्जा वहिवाटीची आहे व सरकारी दफतरी त्यांचे नाव दाखल आहे.
ज्याअर्थी **श्री. अबरार ईकबाल खान** व इतर यांनी सदर जमिन मिळकत माझा अशिल **श्री. मोहम्मद नसीम मोहम्मद आसिफ मलिक** विकत देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे व सर्व मूळ जमिन मालकांना आणून खरेदीखत करून देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे व त्यांचाकडून रक्कम स्विकारली आहे.
तरी सदर मिळकतीवर कोणाचाही कुठल्याही प्रकाराचे हक्क, हिस्सा, हितसंबंध असेल तर **14** दिवसाच्या आत मला योग्यत्या कागदपत्रासह कळवावे अथवा वरील प्रमाणे कुठल्याही प्रकाराचे कोण्याचाही हक्क, हिस्सा हितसंबधी नाही असे समजण्यात येईल व नंतर कुठल्याही हरकत मान्य करण्यात येणार नाही कृपया यांची नोंद घ्यावी व पुढील योग्यती विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

सही/-
श्री. एम. एम. तिवारी
(वकील उच्च न्यायालय)
दिनांक: २१/११/२०२४
ऑफीस पत्ता : तिवारी नगर, रुम.नं. 4, तुळींज रोड, नालासोपारा (पुर्व).

जाहीर सूचना

सौ. संध्या व्ही. मेहरा, कफ परेड सीलॉर्ड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ज्यांचा पत्ता येथे: **११७, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५** चे संयुक्त सदस्य, सोसायटीच्या परिसरांमधील **फ्लॅट क्र. ए/०३४** चे संयुक्त धारक असून त्यांचे ०४/१०/२०२४ रोजी कोणत्याही नामनिर्देशनाशिवाय निधन झाले.

सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१४ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/ सोसायटीचे सचिव यांचेकडे स. १०.०० ते दु. १२.०० दरम्यान सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

कफ परेड सीलॉर्ड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या वतीने आणि करिता
सही/-
सन्मा. सचिव.
ठिकाण : मुंबई दिनांक : २१-११-२०२४

जाहीर सूचना

सूचना सर्व संबंधितांना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. अरविंद शांतीलाल शहा, श्री. हेमंत शांतीलाल शहा, श्री. सुरेश शांतीलाल शहा, सौ. हंसा अरविंद शहा, सौ. मालती हेमंत शहा, सौ. विमल सुरेश शहा, श्री. दीपक रतीलाल शहा, सौ. यामिनी मुकेश शहा, श्री. उदय मुकेश शहा, श्री. संजय मुकेश शहा, सौ. दीपा तेजस जोशी आणि सौ. रक्षा कीर्ती अजमेरा हे खाली लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक तपशिलवारपणे वर्णन मिळकतीचे सध्याचे मालक यांच्याकडून माझे खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.
कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकत किंवा तेथील उभ्या इमारत/रचनातील कोणताही फ्लॅट, दुकाने, खोल्या आणि मिळकत यासह तेथील कोणत्याही भागाशी संबंधित मालकीहक्क, अविभाजित शेअर, अधिकार, मालकी हक्क आणि हितसंबंध, विक्री, विकास हक्क, गहाण, भाडेपट्टा, भेट, अदलाबदल, प्रभार, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाधिकार, इच्छापत्र, धारणाधिकार, कुळवहिवाट, वारसा, अभिहस्तांकन, ताबा याद्वारे किंवा अन्यथा कशाही मार्गे कोणताही वैध आणि कायदेशीर दावा असल्यास, दाव्याच्या दस्तावेजाची प्रत, किंवा पुरावा यासमवेत संपूर्ण तपशील आणि संपूर्ण वर्णन यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचा पत्ता १/१७, श्री कामधेनू इस्टेट, बिबग्योर रूट्स स्कूल मागे, लिंक रोड लगत, चिंचोळी बंदर, मालाड (प), मुंबई-४०००६४ येथे या तारखेपासून ७ दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. वरीलप्रमाणे नमूद केल्यानुसार दावा किंवा आक्षेप न मिळाल्यास, या प्रकरणात कोणताही असा कथित दावा किंवा हितसंबंधाच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय मी पुढील कार्यवाही करेन आणि दावा किंवा आक्षेप अस्तित्वात नसल्याने ते सर्व हेतू आणि उद्दिष्टाकरिता त्यागीत केल्याचे मानले जाईल.

मिळकतीचे वर्णन

नोंदणीकृत बांद्राच्या उप जिल्हा, जिल्हा मुंबई उपनगर च्या महानगर येथे स्थित, असलेले आणि वसलेले येथे साईनाथ रोड आणि एस.व्ही.रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४ मधील जमिन धारक सर्व्हे क्र.१४५ए/२ संबंधित ते सिटी सर्व्हे क्र.६०१ मोजमापित सुमारे ४५० चौ.मीटर्स., आणि सर्व्हे क्र.१४५ बी संबंधित ते सिटी सर्व्हे क्र.६०२ए मोजमापित सुमारे ७७५.२ चौ.मीटर्स (पी.आर कार्ड आणि पूर्वी रोड सेट बॅक नुसार) आणि आता मोजमापित सुमारे १८३.१० चौ.मीटर्स नंतर रोड सेट बॅक आणि एकूण मोजमापित सुमारे ६३३.१० चौ.मीटर्स त्यासह रस्ता अडथळ्याचे फायदे चे गाव मालाड (उत्तर), तालुका मालाड, एकत्रित स्व-व्याप्त बिल्डिंगीची/स्ट्रक्चरसह उर्वरित चे ते सर्व भाग आणि विभाग., आणि खालीप्रमाणे सीमाबद्धः
वर किंवा त्यादिशेने पूर्वः मिळकत धारक सी.टी.एस.क्र.६०० द्वारे
वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमः सार्वजनिक रस्ता म्हणजे एस.व्ही.रोड द्वारे
वर किंवा त्यादिशेने उत्तरः मिळकत धारक सी.टी.एस.क्र.६३० द्वारे
वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणः सार्वजनिक रस्ता म्हणजे साईनाथ रोड द्वारे.
मुंबई, २१ नोव्हेंबर, २०२४.

सही/-
अजय के. राव
इच्छुक विकासकाकरिता वकील

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. नावे ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्रारे मागणी सूचना निर्गमित केलेली होती. कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर अधिनियमाचे कलम १३(४) अन्वये यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा आयआयएफएल एचएफएल च्या खालील नमूद रकमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील. ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते, जर विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निर्धारित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी झालेल्या सर्व खर्च, परिव्यय आणि आकार यासह आयआयएफएल एचएफएल ची थकबाकी कर्जदारांनी चुकती केली तर आयआयएफएल एचएफएल कडून तारण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तांच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी आयआयएफएल एचएफएल कडून पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

कर्जदार/ सह-कर्जदार यांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
श्री. सचिन शिवाजी कारंडे, सौ. निर्मला शिवाजी कारंडे, श्री. शिवाजी विश्वनाथ कारंडे (प्रॉस्पेक्ट नंबर आयएल१०५१३७८७)	मोरळवाडी ग्रामपंचायत, तालुका बारामती, पूणे, महाराष्ट्र, ४१२३०४ येथे स्थित, एच क्र. २५८ चे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित (चौ.फू. मध्ये): मिळकत टाईप : जमिन क्षेत्र, चटई क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र : ६७०.००,५८०.००, ६५२.९०	रु. ६१६६२३.००/- (रूपये सहा लाख सोळा हजार सहाशे तेवीस मात्र)	२३-जुलै २०२४	१८-नोव्हेंबर २०२४

पुढील तपशिलासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकारी यांना शाखा कार्यालय:- सीटीएस क्र. ४२७८/१ टू-७ तानाजी नगर जवळ कालिका माता मंदीर २रा मजला चिंचवड पूणे- ४११०३३/ किंवा कॉर्पोरेट कार्यालय: आयआयएफएल टॉवर, प्लॉट क्र. ९८, फेझ- IV, उद्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा यांना संपर्क करावा.
ठिकाण: पुणे दिनांक: २१/११/२०२४ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड करिता**

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड एकत्रित सह आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड नावे ज्ञात)। सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२
नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१.
दू. : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकतींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला त्यांच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषत: जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव	कलम १३(२) सूचनेची तारीख	कलम १३(२) सूचनेनुसार थकीत रक्कम
१.	३०३७९८९०	मिळकत विरूद्ध कर्ज	१. जयेंद्र हरिशचंद्र म्हात्रे २. हरिशचंद्र मोरेश्वर म्हात्रे ३. हर्षला हरिशचंद्र म्हात्रे	२४.०८.२०२४	भा.रू. ११,८२,५२१.२३/-
	मिळकतीचा पत्ता: कुळगाव बदलापुर नगरपरिषदेच्या हद्दीमधील आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि नोंदणीकृत उपजिल्हा उल्हासनगर मधील गाव कुळगाव, तालुका उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. ७३/११/(भा.) च्या प्लॉट क्र. १४ आणि १५ धारक बिन-शेत जमिन असलेल्या जमिनवरील रमेशवाडी रोड येथील जैन मानस सीएचएसएल. च्या बी विंगमधील १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०५, बिल्टअप क्षेत्र ४५७ चौ.फूट आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र ५३८ चौ.फूट चे सर्व ते भाग आणि विभाग, मोजमापित ५७५ चौ. यार्ड्स आणि ५७६ चौ.यार्ड्स संलग्नित ४८०.७० चौ.मीटर्स आणि ४६८.१६ चौ.मीटर्स प्रत्येकी आणि **सिमाबद्धः पूर्वः** ३० लेआऊट रोड, **पश्चिमः** सर्व्हे क्र. ७३, हिस्सा क्र. ७, **उत्तरः** प्लॉट क्र. १५ आणि ३० लेआऊट रोड, **दक्षिणः** प्लॉट क्र. १३.			
२.	८४७२९७२९	गृह कर्ज	१. सुनिल कुमार यादव	२१.०८.२०२४	भा.रू. १७,०८,६६२.१२/-
	मिळकतीचा पत्ता: गाव कुळगाव, बदलापूर (पश्चिम), तालुका: अंबरनाथ, जिल्हा: ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ येथे स्थित प्लॉट क्र. २, ३ आणि ४, सर्व्हे क्र. ७७, हिस्सा क्र. २ धारक जमिन वर बांधकामित कृष्ण दर्शन अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील विंग सी मधील ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०१, मोजमापित ४६८.७७ चौ.फूट म्हणजेच ४३.५६ चौ.मीटर्स (चटई क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि **सिमाबद्धः पूर्वः** अंतर्गत रोड, **पश्चिमः** सौरभ रेसिडेन्सी, **उत्तरः** सिग्नम अपार्टमेंट आणि अंतर्गत रोड, **दक्षिणः** अंजली छाया अपार्टमेंट.			

तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमूद गहाण मिळकतींच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये मज्जाव असेल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)
दिनांक : २१.११.२०२४
ठिकाण: ठाणे, महाराष्ट्र.

जम्मू ॲण्ड काश्मीर बँक लिमिटेड

J&K Bank Serving To Empower
इम्पेअर्ड ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच, १ला मजला, झोनल ऑफीस, नॅशनल बिझनेस सेंटर, बीकेसी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८
फोन: ०२२ ६८११२१००, ई.: impmum@jkbmail.com
वेबसाईट: www.jkbank.net

संदर्भ क्र.: जेकेबी/आयएआरबी-मुंबई/ **दिनांक: १८-११-२०२४**

प्रति,
१. **मे. हंजर बायोटेक वडोदरा प्रा. लि. (कर्जदार)**
पत्ता: ७०२, आकृती सोलारिस, एन.एस. फडके रोड,तेली गल्लीसमोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ६९
२. **श्री. नुजहत फर्निचरवाला (संचालक/हमीदार)**
पत्ता: ६२, पेरी डॉट बिल्डिंग, २२/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ५०
३. **श्री. नदीम फर्निचरवाला (संचालक/हमीदार)**
पत्ता: ६२, पेरी डॉट बिल्डिंग, २२/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ५०
४. **श्री. आमीर फर्निचरवाला (संचालक/हमीदार)**
पत्ता: ६२, पेरी डॉट बिल्डिंग, २२/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ५०
५. **श्री. तोहिद अशरफ फर्निचरवाला (हमीदार)**
पत्ता: ६२, पेरी डॉट बिल्डिंग, २२/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ५०
६. **सौ. नुसरत इम्रान फर्निचरवाला (हमीदार)**
पत्ता: ६२, पेरी डॉट बिल्डिंग, २२/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ५०
७. **मे. लेकसाईड नेबरहूड एज्युकेशन अँड रिक्रिएशन सोसायटी (प्रा.) लि. (गहाणवटदार)**
पत्ता: हुमा मॉल कंपाऊंड, एल.बी.एस रोड, कांजूरमार्ग (प.), मुंबई - ७८
८. **सौ. सुनेहरा तोहीद फर्निचरवाला (गहाणवटदार)**
पत्ता: ६२, पेरी डॉट बिल्डिंग, २२/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ५०

विषय: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट, २००२'') च्या कलम १३(८) अंतर्गत कर्जदारांकडील विहित हक्कानुसार मिळकतीच्या विमोचनाकरिता सूचना

महोदय/महोदया,
आपल्याला माहित आहेच की, बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यातील नमुद तारण हितसंबंध, ज्याचा तुमच्या/कर्जदारांच्या कर्ज सुविधेकरिता तारण म्हणुन प्रस्ताव दिला होता त्याच्या सापेक्ष सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) अंतर्गत **३१-०३-२०१५** रोजी मागणी सूचना जारी केली होती.
त्यानंतर, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ॲक्ट कलम १३(४) अंतर्गत २३-१०-२०१५ रोजी सौ. सुनेहरा तोहिद फर्निचरवाला यांच्या नावे असलेल्या सूपर बिल्टअप क्षेत्र १०१८ चौ.फू. आणि बिल्टअप क्षेत्र ८४८ चौ.फू. असलेल्या मूळ सर्व्हे क्र. १६२, सीटीएस क्र. एफ/८५९, अंतिम प्लॉट क्र. ९, टाऊन प्लानिंग स्किम क्र. III धारक जमीन (मैदान) वर बांधलेल्या फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, अशरफ मंजील, २९वा रस्ता, पाली मार्केटजवळ, पाली नाका, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०००५० च्या गहाण प्रकारात तारण मत्तेचा कब्जा घेतला आहे.
ज्याअर्थी तुम्ही ॲक्टच्या कलम १३(२) आणि १३(४) अंतर्गत सूचना प्राप्त झाल्यानंतरही बँकेसाठी तुमचे/कर्जदारांचे दायित्व पूर्ण करण्यास कसूर केली आहे. त्यामुळे, बँक ॲक्ट आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांच्या अंतर्गत मंजुर तिच्या अधिकाराचा वापर करुन थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदींच्या अंतर्गत विक्री प्रक्रिया सुरु करण्यासाठी इच्छुक आहे.
तुम्हाला याद्वारे सदर सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसात ०१-११-२०२४ पासून परिणामांसह व्याज, खर्च आणि इतर प्रभारासह **३१-१०-२०२४** रोजीस **रु. २७,२०,५७,५४०.५० (रुपये सत्तावीस कोटी वीस लाख सत्तावण्ण हजार पाचशे चाळीस रुपये आणि पन्नास पैसे फक्त)** च्या एकूण रकमेचे तुमचे संपूर्ण दायित्त्व निभावण्यासाठी आणि मिळकत विमोचित करण्यासाठी बोलाविणे करित आहे, कसूर केल्यास बँक गहाण मिळकतीची विक्री करुन थकबाकीची रोकड करण्याची कार्यवाही करेल.
नोंद घ्यावी की, गहाण मिळकतीच्या विमोचनाचा तुमचा हक्क हा ॲक्ट आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमानुसार बँकेने विक्री सूचना जारी केल्यानंतर संपुष्टात येईल.

ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
जम्मू ॲण्ड काश्मीर बँक लिमिटेड

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025
सीआयएन: U65900DL2020PLC366027

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार **29.11.2024** रोजी **दु. 03.00 वा.** हि तारीख जेथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यांत आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात.

शाखा	खाते क्र.	खाते धारकाचे नाव	वडील/ जोडीदाराचे नाव	पत्ता	खाते उघडण्याची तारीख	देणे
माजीवाडा ठाणे	103742510668	अजय आर पांडे	रामयज्ञ पांडे यांचा मुलगा	जय देवी दुर्गा माता चाळ कमिटी विजय, सतविर यादव चाळ अप्पा पाडा, हनुमान शिव मंदिर जवळ, कुरार गाव मालाड (पूर्व), मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००९७.	19-03-2024	81,944,83
पुणे टिळक रोड	104242510424	रमेश के इरला	-	४२७ इंदिरानगर गुलटेकडी, पवार हौसे लेन जवळ, पुणे शहर, गुलटेकडी, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०३७.	22-03-2024	1,89,423.81
पुणे टिळक रोड	104242510681	जालिंदर डी माळी	धोंडीराम यांचा मुलगा	२१६, माळी माळा, बुरूंगवाडी, तालुका पलुस, चितळे डेअरी भिलवाडी जवळ, बुरूंगवाडी सांगली, सांगली, महाराष्ट्र ४१६३०३.	17-05-2024	1,26,283.16
पुणे टिळक रोड	104242510693	नारायणम्मा व्ही वाविलासेट्टी	नारायणा यांचा मुलगा	जुना कॅनल जवळ, जुना कॅनल जवळ, पुणे शहर, बी.टी. कावडे रोड, दळवी नगर, घोरपडी, पुणे, महाराष्ट्र ४११००१.	18-05-2024	2,03,219.51
माजीवाडा ठाणे	103742511395	सागर सी इरकल	चंद्रकांत इरकल यांचा मुलगा	एफ-३०२, ग्रिष्मा एनक्लेव्ह सीएचएस लि., मिरा भाईंदर रोड, गौरव रेजन्सी जवळ, मिरा भाईंदर, मिरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०११०७.	18-06-2024	85,454.06
पुणे टिळक रोड	104242510961	प्रमोद पाटील	शिवाजी मारुती पाटील यांचा मुलगा	१०१, दत्त कमल सोसायटी, सावित्रीबाई फुले उद्यान चिंचवड गाव, तानाजी नगर, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०३३.	18-07-2024	17,04,758.61
माजीवाडा ठाणे	103742511607	सागर एस धनवडे	संपत यांचा मुलगा	डी-१/३/३२४, माऊली कृपा सोसायटी, सिंप्लेक्स घणसोली, नवी मुंबई, सेक्टर क्र. ७, ठाणे, महाराष्ट्र, ४००७०१.	18-07-2024	1,05,589.86
माजीवाडा ठाणे	103042513791	राहुल डी कॅप	दत्ताराम यांचा मुलगा	रूम क्र. ५, चाळ क्र. ३, नंदनवन सोसायटी, विजय नगर, साई बाबा मंदिर जवळ, नालासोपारा पूर्व, ठाणे, पालघर, महाराष्ट्र ४०१२०९.	19-10-2023	70,905.50
माजीवाडा ठाणे	103742510670	राहुल डी कॅप	दत्ताराम यांचा मुलगा	रूम क्र. ५, चाळ क्र. ३, नंदनवन सोसायटी, विजय नगर, साई बाबा मंदिर जवळ, नालासोपारा पूर्व, ठाणे, पालघर, महाराष्ट्र ४०१२०९.	19-03-2024	46,952.29
माजीवाडा ठाणे	103742510196	साईराज पाटील	सुरेश रघुनाथ पाटील यांचा मुलगा	रूम क्र. २१५, २रा मजला, आर.आर. पाटिल घर, कोळशेत रोड, कोळशेत, तारिचा पाडा, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०७	18-01-2024	15,858.32
माजीवाडा ठाणे	103742510212	साईराज पाटील	सुरेश रघुनाथ पाटील यांचा मुलगा	रूम क्र. २१५, २रा मजला, आर.आर. पाटिल घर, कोळशेत रोड, कोळशेत, तारिचा पाडा, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०७	20-01-2024	37,847.09

लिलावाची तारीख २९.११.२०२४ रोजीस दु. ०३:०० वाजता आहे.

बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.
प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

NOTICE

Declaration of Distribution (of Income & Capital) (previously Referred As Dividend) Under Various Schemes of Axis Mutual Fund

Axis Mutual