**मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात**
**त्याच्या व्यावसायिक विभागात सर्वसामान्य मूळ दिवाणी अधिकारीतेत**
**लवाद क्र. डीआयएसी/२९७४/०४-२१ मधील**
**व्यावसायिक निष्पादन अर्ज क्र. ६३ सन २०२३**

**हिरो फिनकॉर्प लि.**
**तिचे अधिकृत प्रतिनिधी श्री. प्रणॉय रायखीमार्फत**
**त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे :**
३४,कम्यूनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली - ११००५७
येथे सुद्धा : ९, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली - ११००५७ ....वादी

**विरुद्ध**

**१. मोमेन्टम सॉल्युशन्स प्रा.लि. आणि अन्य तिचे संचालक विशाल हरिश्चंद्र खन्ना मार्फत**
**ज्यांचे कार्यालय येथे :** १ला मजला, गाळा क्र. एफ-७, झकारिया इंडस्ट्रिअल इस्टेट, मरोळ मरोशी रोड, मरोळ नाक, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९ (महाराष्ट्र)
ईमेल : vhk@ms-pl.com
**तसेच येथे :** फ्लॅट क्र. ०५, प्लॉट क्र. २४५, मधु किरण, शेर-ए-पंजाब सोसायटी, महाकाली केव्हज रोडलगत, शेर-ए-पंजाब क्लबसमोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र.
**२. विशाल हरिश्चंद्र खन्ना**
फ्लॅट क्र. ०५, प्लॉट क्र. २४५, मधु किरण, शेर-ए-पंजाब सोसायटी, महाकाली केव्हज रोडलगत, शेर-ए-पंजाब क्लबसमोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र.
ईमेल : vhk@ms-pl.com फोन क्र. ९८३३३५०००० **३. कृषामा विशाल खन्ना**
फ्लॅट क्र. ०५, प्लॉट क्र. २४५, मधु किरण, शेर-ए-पंजाब सोसायटी, महाकाली केव्हज रोडलगत, शेर-ए-पंजाब क्लबसमोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र.
ईमेल : vhk@ms-pl.com फोन क्र. ९८२१८७३११७ ...प्रतिवादी

**जप्त केलेल्या मातमत्तेवर सर्व संबंधित व्यक्तिंकरिता मुंबई उच्च न्यायालय (''मूळ बाजू'') नियम १९८० च्या नियम ५८१ अन्वये सूचना**

ज्या अर्थी, **६ डिसेंबर, २०२४** दिनांकित स्थावर मत्तेची विक्रीसाठी एक वारंटला अनुसरुन वरील नामीत वादीच्या मागणी शेरिफ यांना जमी केलेल्या पुढील मिळकत, म्हणजेच **फ्लॅट क्र. ५ आणि ६, मधु किरण, शेर-ए-पंजाब सोसायटी, महाकाली केव्हज रोड लगत, एर-ए-पंजाब क्लब समोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३** मधील वरील नामीत प्रतिवादीच्या हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध जाहीर लिलावात विक्री करण्यास निर्देश दिले आहे.
वरील नामीत मिळकत वर कोणताही हक्क किंवा प्रभाराच्या दावा असलेले (दावा असलेले, आणि जमीला हरकत असलेले किंवा सदर काढून टाकण्यासाठी मागणी असलेले) च्या व्यतिरिक्त) सर्व व्यक्तिंना सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, त्यांनी **१५ एप्रिल, २०२५** रोजी किंवा पूर्वी असे हक्क, हितसंबंध/दावे किंवा प्रभार पुष्टी करणारे शपथेद्वारे सत्यापित केलेली प्रतिज्ञापत्राद्वारे ह्या कार्यालयात सादर करणे आवाश्यक आहे.
**दिनांकित सदर २६ फेब्रुवारी, २०२५**

**(शोनाली के. दिघे)**
**लेखा घेणाऱ्या आयुक्त**
**उच्च न्यायालय, मुंबई**
**खोली क्र. ५०५, ५०६, ५११, ५ वा मजला, जी.टी. हॉस्पिटल कंपाऊंड, एल. टी. मार्ग, पोलीस स्टेशनसमोर, मुंबई-४००००१**

---

**यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India**
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
**ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा :** २१, 'वीणा' चेंबर, मेझानाइन मजला, दलाई स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ **इमेल:** arb.msm@unionbankofindia.bank;
**वेबसाईट :** www.unionbankofindia.co.in

**जोडपत्र IV कब्जा सूचना**
**(नियम-८(१) (स्थावर मिळकतीकरिता)**

**ज्याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकार, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा :** २१, 'वीणा' चेंबर, मेझानाइन मजला, दलाई स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१ चे **प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून आमच्या / पूर्व शाखा दुकान क्र. १, २, ३ चोरगे टॉवर, फूलपाडा विरार पूर्व (आता खाते मालमत्ता रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, २१, वीणा चेंबर, मेझानाइन मजला, दलाई स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे हस्तांतरित केले आहे) दिनांक **१०.१२.२०१८** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार/गहाणदार/हमीदार श्री. संजय सुनिल पेडणेकर** यांना सदर सूचनेत नमूद **३०.११.२०१८ रोजीस** रक्कम **रु. २०,३३,३६४.२९/- (रूपये वीस लाख तेहतीस हजार तीनशे चौसष्ट आणि ऐकोणतीस पैसे मात्र)** व्याजासह (खर्च वगळून) परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/गहाणदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१२ मार्च २०२५** रोजीस घेतला आणि निम्नस्वाक्षरीकारांना सुपुर्द केला.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडिया **ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा : २१, 'वीणा' चेंबर, मेझानाइन मजला, दलाई स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१** च्या **३०.११.२०१८ रोजीस** रक्कम **रु. २०,३३,३६४.२९/- (रूपये वीस लाख तेहतीस हजार तीनशे चौसष्ट आणि ऐकोणतीस पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.
तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

**मिळकतीचे वर्णन**

**तारण सुरक्षा:** फ्लॅट क्र. १०२, साईराज अपार्टमेंट, १ला मजला, स क्र. १६९, हिस्सा क्र. ७, मनवेल पाडा गाव, विरार पूर्व, जिल्हा पालघर-४०१ ३०५
**कलम १३(४) अंतर्गत पूर्वी जारी केलेल्या कब्जाची सूचना, जर असतील तर, मागे घेण्यात येत आहेत.**
सही/-
**विकास कुमार उपाध्याय मुख्य**
व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी,
**युनियन बँक ऑफ इंडिया**
**ठिकाण :विरार, पालघर**
**दिनांक : १२.०३.२०२५**

---

**विक्री सूचना**
**आयबीसी, २०१६ अन्वये सहज रोखीकरण न होणारी मत्ता (एनआरआरए) च्या अभिहस्तांकन**
**एसकेएस टेक्स्टाईल्स लिमिटेड (परिसमापनातील)**
**नो. कार्यालय : एच. क्र. १२४६/१ के, गाळा : १-९, १ला मजला, बिल्डिंग बी-४, पृथ्वी कॉम्प्लेक्स, काल्हेर गाव, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१३०२**
**(सीआयएन क्र. एल१७०००एमएच१९९७पीएलसी१११४०६)**

सूचना याद्वारे तमाम जनतेस देण्यात येते क, एसकेएस टेक्स्टाईल्स लिमिटेड (परिसमापनातील) च्या पुस्तके नुसार 'सहज शेखीकरण न होणारी मत्ता' इन्सोल्व्हेन्सी ॲण्ड बँकृप्टसी कोड, २०१६ सहवाचता आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६च्या रेग्युलेशन ३७ए च्या तरतुदी तसेच खालील विहित अटी आणि शर्ती अन्वये घसरणीची विक्रीच्या मार्गे इच्छुक अभिहस्तांकितीकडे देण्यात येत आहे. अशी अभिहस्तांकन ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब'' तत्त्वावर असेल कारण अभिहस्तांकनाला कोणतीही हमी आणि क्षतीपूर्ती नाही आहे.

| अनु. क्र. | विवरण | तपशील |
|---|---|---|
| १. | लिलाव विक्री सूचनेची तारीख | १४ मार्च, २०२५ |
| २. | ईओआय आणि पात्रता दस्तावेज सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख | २८ मार्च, २०२५<br>सर्व इच्छूक पक्षकारांनी ईओआय सह पात्रता दस्तावेज liquidationks@gmail.com वर सादर करायचे आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, पात्रता दस्तावेज सादर करणे हे लिलावामध्ये भाग घेण्यासाठी एक पूर्व आवश्यकता आहे. |
| ३. | पात्र बोलीदाराची घोषणा झाल्याची तारीख | ३ एप्रिल, २०२५ |
| ४. | निरीक्षण आणि रितसर शोधघेण्यासाठी अंतिम तारीख | ९ एप्रिल, २०२५ |
| ५. | प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख | १४ एप्रिल, २०२५ |

**ई-लिलावामार्फत विक्रीसाठी प्रस्तावित मालमत्तेचे वर्णन**
रु. ६१६.७५ कोटीच्या वसुलीकरिता एसकेएस टेक्स्टाईल्स लिमिटेड (परिसमापनातील)च्या प्रकरणात सन्मा. एनसीएलटीसमोर दाखल केलेल्या पीयूएफई व्यवसाय अर्जातून वसुलीच्या अभिहस्तांकन
महत्वपूर्ण टीपा :
१. परिसमापक स्टेकहोल्डर्स सल्लागार समितीसह सल्लामसलत करून प्राप्त झालेली प्रस्तावाच्या पूनर्विलोकननंतर पुढील प्रक्रिया, अटी आणि शर्तींवर सल्ला देयाती येतील.
२. परिसमापकाला कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा ई-लिलाव स्थगित ठेवणे/पुढे ढकलणे/ रद्द करणे/ सुधारणा करणे/समाप्त करणे, किंवा कोणत्याही टप्प्यांवर लिलाव प्रक्रियेतून त्यामधील मत्ते काढून घेण्याचा निर्विवाद अधिकर असेल.
३.कोडच्या कलम ३५च्या खंड (एफ)च्या तरतुदींनुसार कोणत्याही इच्छुक बोलीदारांना जर (वेळोवेळी सुधारीत-नुसार) कोडच्या कलम २९एमध्ये मांडलेली पात्रता निकष प्राप्त होण्यसाठी अयशस्वी ठरल्यास बोली सादर करू शकणार नाही.
**ठिकाण : मुंबई**
**दिनांक : १५/०३/२०२५**
**राजकुमार गुप्ता**
**एसकेएस टेक्स्टाईल्स लिमिटेडचे परिसमापक**
**नोंदणी क्र:आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०२१०३/२०२०-२०२१/ १३२४७.**
**एएफए वैधता : ३१.१२.२०२५**

---

**फॉर्म क्र. (रेग्युलेशन ३३(२))**
रजि. ए/डी, दस्ती द्वारे न झाल्यास प्रकाशनाद्वारे

**वसुली अधिकारी-I/II चे कार्यालय,**
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी २)**
४था मजला, जीवन तारा इमारत, संसद मार्ग, नवी दिल्ली-११० ००१

**पूर्वनिर्धारित सूचना**
**द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ॲंड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २९ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये**
**आरसी/६७/२०२२** **०६.०२.२०२५**

**बँक ऑफ इंडिया**
**विरुद्ध**
**मे. एल्डर फार्मास्युटिकल्स लि.**

प्रति,
(सीडी १). **मे. एल्डर फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड,** एल्डर हाऊस, प्लॉट क्र. सी-९, डल्ला इंडस्ट्रियल इस्टेट, वीरा देसाई रोड समोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ००५.
(सीडी २) **श्री. आलोक सक्सेना,** ११, अंजली, बी/एच राडिया क्लब, आर्थर बांद्रे रोड-४०० ००५.
(सीडी ३) **मे. शिव एनर्जी प्रायव्हेट लिमिटेड,** सुपर गॅस हाऊस, ४था मजला, एसडीआर सेरेन चेंबर्स, ८ २ ३३४, रोड क्र. ७, बंजारा हिल्स-५०० ०३४; **तसेच येथे:** महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सी-१, सेक्टर-४, वैशाली.

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, वरील प्रकरण वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी-२)** यांच्यासमोर ०६.०२.२०२५ रोजी सुनावणीसाठी सूचीबद्ध करण्यात आले होते परंतु तुमच्या वतीने कोणीही उपस्थित राहिले नाही.
२. पुढील कार्यवाहीसाठी तुम्हाला **१६.०६.२०२५ रोजी** सकाळी **१०:३० वा. कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी-२)** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.
३. जर कर्ज न भरल्यास कायद्यानुसार कारवाई केली जाईल याची नोंद घ्यावी.
माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या तारखेरोजीस दिले: ०६.०२.२०२५

सही/-
वसुली अधिकारी
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी २)**

---

**शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.**
**नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025**
**सीआयएन: U65900DL2020PLC366027**

**लिलाव सूचना**

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार **२७ मार्च, २०२५** रोजी **दु. 03.00 वा.** हि तारीख जेथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यांत आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात.

| अ. क्र. | शाखा | खाते क्र. | खाते धारकाचे नाव | वडील/ जोडीदाराचे नाव | पत्ता | खाते उघडण्याची तारीख | देणे |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | पुणे टिळक रोड | 104242511402 | अमित एस खंडाळकर | सर्जेराव यांचा मुलगा | सर्व्हे क्र. १०६, चाळ क्र. १, म्हातोबा नगर, गणेश मंदिर, वनाज, कोथरूड शहर, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०३८ | 25-10-2024 | 36,571.19 |
| 2. | माजीवाडा ठाणे | 103742512425 | रुबेन ए फर्नांडिस | अँथनी फर्नांडिस यांचा मुलगा | बीडीडी चाळ क्र. ८, खोली क्र. ३१, शिवडी क्रॉस रोड, शिवडी रेल्वे स्टेशन जवळ, शिवडी, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००१ ५ | 11-11-2024 | 147,347.57 |
| 3. | माजीवाडा ठाणे | 103742511199 | हृषिकेश डी जाधव | दिगंबर जाधव यांचा मुलगा | ८३-/१९,रावजी सोजपाल चाळ, रामभाऊ भोगले मार्ग, कॉटनग्रीन स्टेशन, फेरबंदर, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००३३ | 28-05-2024 | 45,972.92 |
| 4. | पुणे टिळक रोड | 104242510262 | सौरभ बॅनर्जी | श्री. अपुर्व नाथ बॅनर्जी यांचा मुलगा | एक्झर्बिया हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक सी२, फ्लॅट ७०४. मारुंजी रोड, हिंजेवडी, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०५७ | 13-02-2024 | 60,934.49 |
| 5. | माजीवाडा ठाणे | 103742512109 | महेश एस सिंह | सुदर्शन सिंह यांचा मुलगा | गफ्फार चाळ, गावदेवी रोड, मुंबई, घाटकोपर पश्चिम, महाराष्ट्र ४०००८६ | 03-10-2024 | 45,255.95 |
| 6. | माजीवाडा ठाणे | 103742510981 | यश ए चव्हाण | अरूण चव्हाण यांचा मुलगा | ९४/ ई, खोली क्र. २९, माधव भुवन, पारशीवाडा, एन.एम. जोशी मार्ग, रेल्वे वर्कशॉप, एलिस्ली रोड, लोअर परेल, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००१३ | 02-05-2024 | 41,396.18 |
| 7. | पुणे टिळक रोड | 104242510854 | दीपकुमार जी चौधरी | गणेश यांचा मुलगा | प्लॉट क्र. ९१, फ्लॅट क्र. १२, जयहिंद कॉलनी, नेताजी अपार्टमेंट, देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, ४२४००२ | 20-06-2024 | 55,936.98 |
| 8. | माजीवाडा ठाणे | 103742511631 | तुषार एस सुतार | सीताराम सुतार यांचा मुलगा | खोली क्र. ०६, रुबिया चाळ, राठोडी, मालवणी मार्वे रोड, खारोडी चर्चच्या पुढे, मालाड पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००९५ | 20-07-2024 | 51,520.77 |
| 9. | पुणे टिळक रोड | 104242511110 | गणेश एन सोलनकर | नारायण यांचा मुलगा | क्र.-१ मालवाडी, ता.-इंदापूर, पुणे, महाराष्ट्र, ४१३३१ ०६ | 27-08-2024 | 46,233.28 |
| 10. | माजीवाडा ठाणे | 103742512029 | राकेश व्ही प्रजापती | वासुदेव यांचा मुलगा | मिश्रा काटे चाळ, खोली क्र.-३, श्रीराम नगर, धोबीघाट, मालाड पूर्व, कुरार गाव, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४००९७ | 19-09-2024 | 36,068.72 |
| 11. | माजीवाडा ठाणे | 103742512140 | मोहम्मद एस खान | मोहम्मद आरिफ खान यांचा मुलगा | बी-१०१, रॉयल पॅलेस, बरखा हॉटेल, शांती पार्क, मीरा-भाईंदर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ४०१११०७ | 05-10-2024 | 44,681.56 |
| 12. | माजीवाडा ठाणे | 103742512146 | कुलदीपा सिंग | आमदिका सिंह यांचा मुलगा | खोली क्र. ४, जॉन बाबुराव चाळ, मरोळ नाका, मुंबई, अंधेरी पूर्व, मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००५९ | 07-10-2024 | 116,043.49 |
| 13. | पुणे टिळक रोड | 104242511376 | सिद्धार्थ ए वाघेरे | अविनाश यांचा मुलगा | एस के वाघेरे कॉम्प्लेक्स, पिंपळे सौदागर रोड, एनव्ही महाराष्ट्र स्कूलच्या मागे, पुणे शहर, पिंपरीगाव, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०१७ | 23-10-2024 | 816,133.88 |
| 14. | पुणे टिळक रोड | 104242511367 | गौतम जे कांबळे | जगन कांबळे यांचा मुलगा | पानशेत, स्वारगेट-पानशेत रस्ता, हरिजन वस्ती, आंबी, पुणे, महाराष्ट्र, ४१२१०७ | 22-10-2024 | 65,596.81 |
| 15. | पुणे टिळक रोड | 104242511411 | अर्जुन जे माली | गोपी माळी यांचा मुलगा | गोपी माळी, साईबाबा मंदिराच्या समोर, पुणे शहर, पी ५४, गोळघर, स्वप्नकृती सोसायटी, पार्वती दार, पुणे, महाराष्ट्र, ४११००९ | 28-10-2024 | 47,909.28 |
| 16. | पुणे टिळक रोड | 104242511432 | प्रमोद पी कुंभार | पंढरीनाथ यांचा मुलगा | पंढरीनाथ कुंभार, मद्रासी गणपती जवळ, पुणे शहर , १३३ रास्ता पेठ, गायत्री अपार्टमेंट, पुणे ११, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०११ | 05-11-2024 | 60,188.71 |
| 17. | माजीवाडा ठाणे | 103742512374 | रमेश बिरादार | अशोक यांचा मुलगा | भारत नगर रहिवाशी सेवा संघ, आरएसएम-४/८५, लिंक रोड, मनमोहन हॉटेल जवळ, कांदिवली पश्चिम, हिंदुस्थान नाका, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००६७ | 06-11-2024 | 194,522.67 |
| 18. | पुणे टिळक रोड | 104242511436 | रविना आर कांबळे | राजू कांबळे यांची मुलगा | लॅन क्र. ०१, भोसले पगारिया कॉम्प्लेक्सच्या समोर, भोसरी, गव्हाणे वस्ती, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०३९ | 05-11-2024 | 51,949.44 |
| 19. | पुणे टिळक रोड | 104242511445 | दीपक ए रसाळ | अविनाश दत्तात्रय रसाळ यांचा मुलगा | कुंभारवाडा नारायणगाव, वाजगे आळी, पुणे, महाराष्ट्र, ४१०५०४ | 06-11-2024 | 81,386.42 |
| 20. | पुणे टिळक रोड | 104242511459 | उज्वल बी हांडे | बाळासाहेब यांचा मुलगा | स क्र. १३२/१/१, विघ्नहर सोसायटी, स्वामी समर्थ मंदिराजवळ, पुणे, वारजे जकात नाका, पुणे, महाराष्ट्र, ४१११०५८ | 07-11-2024 | 535,279.40 |
| 21. | पुणे टिळक रोड | 104242511458 | निखिल पवळे | गोरखनाथ यांचा मुलगा | पोस्त पिरंगुट, ता. मुळशी, जि.पुणे, पिरंगुट,पुणे,महाराष्ट्र,४१२११५ | 07-11-2024 | 141,605.73 |
| 22. | माजीवाडा ठाणे | 103742512420 | नितीका ए सिंह | अमर सिंह यांचा मुलगा | वाकोला पोलीस स्टेशन, सांताक्रूझ (पूर्व), खोली क्र. टी२८ए, भारद्वाज नगर, चक्की खान, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००५५ | 11-11-2024 | 54,218.84 |
| 23. | माजीवाडा ठाणे | 103742512428 | विनायक एस वाघमारे | सुरेश वाघमारे यांचा मुलगा | घर क्र.१, इमारत क्र. ४, गाळेगाव रोड, एच.एन. बस स्टॉप जवळ, कल्याण, मोहोने, आंबिवली (पू), ठाणे, महाराष्ट्र, ४२११०२ | 11-11-2024 | 158,895.75 |
| 24. | माजीवाडा ठाणे | 103742512429 | रश्मी आर कदम | रामकृष्ण यांचा मुलगा | पिनाक हाऊसिंग सोसायटी, खोली क्र. ३, बल्याणी रोड, गावदेवी मंदिर जवळ, कल्याण, टिटवाळा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१६०५ | 11-11-2024 | 141,179.27 |
| 25. | माजीवाडा ठाणे | 103742512435 | पल्लवी एम कदम | मुरळी रामचंद्र कदम यांचा मुलगा | मुलुंड, हरी ओम मित्र मंडळ जवळ, मुलुंड कॉलनी, अमर नगर, दर्गा रोड, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४००८२ | 11-11-2024 | 91,920.42 |

**लिलावाची तारीख २७ मार्च, २०२५ @ रोजीस दु. ०३:०० वाजता आहे.**

**बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.**
**प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.**

---

**जाहीर सूचना**

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील खालील परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेली मिळकत मयत श्री. अब्दुल हमीद निजामुद्दीन अन्सारी आणि/मयत अब्दुल रहमान निजामुद्दीन अन्सारी यांचे कायदेशीर वारस म्हणजे श्री. खालिद अब्दुल हमीद अन्सारी, श्री. मुजाहिद अब्दुल हमीद अन्सारी, कु. सलमा अब्दुल हमीद अन्सारी आणि कु. नजमा अब्दुल हमीद अन्सारी यांच्याकडून खरेदी करण्यासाठी चर्चा करीत आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर परिशिष्टातील मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही दावा, वाद किंवा हक्क असेल, गहाण, हस्तांतरण, भाडेपट्टी, पोट-भाडेपट्टी, भाडेकरार, धारणाधिकार, परवाना, प्रभार, सुविधाधिकार, भेट, इच्छापत्र, अदलाबदल किंवा कोणताही करार, संलग्नता, निषेधाज्ञा किंवा कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण, सांविधिक प्राधिकरणाने दिलेला कोणताही आदेश, निर्णय, हुकूम किंवा वटहुकूम किंवा कर्ज, अग्रिम रक्कम, कर्जबाजारीपण इत्यादी संबंधित हक्क असेल, तर अशा व्यक्तीने यासंबंधीचा लेखी दावा आणि त्यासोबत संबंधित दस्तऐवजांच्या प्रमाणित प्रती सह अधोस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय, कार्यालय क्र. ३१, ५वा मजला, कामेर इमारत, ३८, कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या १५ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्तींचा कोणताही दावा त्यागलेला आणि अमान्य मानला जाईल आणि त्यानंतर कोणत्याही प्रकारच्या दाव्याची दखल घेतली जाणार नाही.

**वरील संदर्भित मिळकतीचे परिशिष्ट**

मुंबईच्या नोंदणी उपजिल्ह्याच्या हद्दीत रिपॉन रोड, भायखळा येथे स्थित असलेले आणि वसलेले त्यावरील असलेली संपूर्ण ती जमीन किंवा तळ सह त्यावरील इमारती, राहती घरे, तबेला किंवा अन्य काही असल्यास, जे भायखाळा विभागाच्या नवीन सर्व्हे क्र. ३५८२ आणि सी.एस. क्र : १५१८ अंतर्गत जमिन महसुल संकलकाच्या पुस्तकात नोंदणीकृत आणि ई- वॉर्ड क्र. ३७५३(२) अंतर्गत महानगरपालिका दर आणि कर संकलकाच्या अंतर्गत आणि पूर्वी स्ट्रीट क्र. ५ए आणि क्र. २४५, २४५ए आणि २४३जी आणि मोजमापित ८९१ चौरस यार्ड्स द्वारे समाविष्टीत.

**दिनांक : १५/०३/२०२५**
**राजेंद्र राठोड**
**वकील, मुंबई उच्च न्यायालय**

---

**जाहीर सूचना**

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **माझे अशील श्री. दिनेश एम. पुरोहित यांनी मुळ करार जसे की, दि. ०२ एप्रिल, १९८७ रोजी** निष्पादित विक्री करार हरवला/गहाळ केला आहे, **जो विक्रेता म्हणून राम बदन सिंग आणि खरेदीदार म्हणून श्री. बाबुलाल शंकरलाल जैन यांच्यात दुकान क्र. ०९, तळ मजला, जागृती भारत दर्शन सी.एच.एस. लि., एस.पी.एस. मार्ग, भांडुप (पश्चिम), मुंबई - ४०००७८, मोजमापित अंदाजे २०० चौ. फू. चटई क्षेत्र, गाव कांजूर, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा, सी.टी.एस. क्र. १४७ धारक वर बांधलेल्या जमिनीवर बांधकाम करण्यात आलेल्या संदर्भात निष्पादित केला होता.**

कोणत्याही व्यक्तीस सदर दुकानाच्या वरील नमूद मुळ करारांबाबत विक्री, गहाण, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून **१४ दिवसांच्या** आत खालील पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा असा कोणताही दावा काही असल्यास तो त्यागित मानला जाईल.

सही/-
**सी. एम. गांधी**
वकील, उच्च न्यायालय
३रा मजला, लक्षी हाऊस, मिल्टन शोरूमच्या वर,
एल.बी.एस. रोड, भांडुप (प.),
मुंबई - ४०००७८
**ई-मेल : advocategandhi17/gmail.com**
ठिकाण : मुंबई दिनांक : १५/०३/२०२५

---

**सार्वजनिक सूचना**
**जे संबंधित असतील त्यांच्यासाठी**

संदर्भः महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० च्या कलम १५४(ब)-२९ महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० च्या (पुर्वीचे कलम १०१) अंतर्गत उपनिबंधक, सहकारी संस्था एच/पश्चिम प्रभाग, दुसरा मजला, बेस्ट बस डेपो, जी आर वरसकर मार्ग, वांद्रे पश्चिम, मुंबई - ४०००५० यांचे समोर
सन २०२४ चा पुनर्प्राप्ती अर्ज क्र. १३
सांजरी अपार्टमेंट स.गृ.सं. मर्या. ....अर्जदार
विरुद्ध
श्री. ए. रहीम रजानी ....प्रतिवादी

**सुचित करण्यात येते की,** माझे अशिल सांजरी अपार्टमेंट स.गृ.सं. मर्या., यांनी श्री. ए. रहीम रजानी यांच्या विरोधात त्यांच्या सांजरी अपार्टमेंट स.गृ.सं. मर्या., २७४, एस. व्ही. रोड, वांद्रे जामा मस्जिदसमोर, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५० येथील फ्लॅट क्र. ६०२ बाबत रु. ३,३८,९१२/- (रुपये तीन लाख अडतीस हजार आणि नवशे बारा फक्त) रकमेची वसुली प्रक्रीया दाखल केली आहे. अर्जदार एप्रिल २०२२ पासून मुळ रकमेवर २१% वार्षिक दराने साधेसे व्याज आकारत आहे. त्यांच्या उपरोक्त फ्लॅटवर त्यांच्या विरोधातील अर्जाची प्रत आणि प्रदर्शित त्यांना देण्याचा प्रयत्न केला गेला परंतू ते तीथे उपस्थीत नव्हते. त्यामुळे दिनांक ११ फेब्रुवारी २०२५ रोजीच्या आदेशानूसार, उपरोक्त प्रकरणात माननीय उपनिबंधकांनी माझ्या अशिलांना सदर सार्वजनिक सुचना प्रकाशित करण्याचे निर्देश दिले आहेत.
त्यांना आणि सर्व संबंधितांना सुचित करण्यात येते की, उपरोक्त बाबत १८ मार्च २०२५ रोजी दुपारी १२.३० वाजता किंवा त्यानंतर कधीही त्यांना प्रत्यक्ष किंवा वकीलामार्फत त्यांची बाजू नोंदविण्यासाठी उपनिबंधक, सहकारी संस्था एच/पश्चिम प्रभाग, दुसरा मजला, बेस्ट बस डेपो, जी आर वरसकर मार्ग, वांद्रे पश्चिम, मुंबई - ४०००५० यांच्यासमोर हजर राहण्याची विनंती करण्यात आली आहे. ते या प्रकरणातील याचिकांच्या प्रतीसाठी खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना संपर्क साधू शकतात. ते उपरोक्त प्रकरणात वरील नमूद तारखेस आणि वेळेत हजर न राहील्यास, त्याबाबतीत त्यांच्या विरोधात आवश्यक तो आदेश पारीत केला जाईल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

सही/-
दिनांक: १५ मार्च २०२५ **बी. आर. यादव**
**(अर्जदारांचे वकील)**
पत्ता: शॉप नं. ५९, दिनेश कॉलनी, मनपा गार्डनसमोर, आशिर्वाद हॉटेल जवळ, शिवाजी नगर, कुरार व्हीलेज, मालाड (पुर्व), मुंबई ४०००९७.
मोबाईल नं.: ०८६५२६२६४३२

---

**दि कुणबी सहकारी बँक लि. मुंबई,**
कुणबी ज्ञाती गृह, तिसरा मजला, सेंट झेवियर स्ट्रीट, परळ, मुंबई-४०० ०१२.
फोन क्रमांक: +९१९३२४७९०४५१

**मागणी सूचना (सरफैसी