

Place: Mumbai

Date: December 14, 2024

.continued from previous page.

THE EQUITY SHARES OF OUR COMPANY WILL GET LISTED ON MAIN BOARD PLATFORM OF BSE AND NSE

n case of any revision in the Price Band, the Bid/Offer Period will be extended by at least three additional Working Days following such revision in the Price Band, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company and the Promoter Selling Shareholder may, in consultation with the Book Running Lead Managers, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Offer Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the

Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Offer Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Banks, as applicable.

The Offer is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and in compliance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Net Offer shall be allocated on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") ("QIB Portion"), provided that our Company, the Promoter Selling Shareholder may, in consultation with the Book Running Lead Managers, allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds subject to valid Bids being received at or above the Offer Price, However, if the available for allocation on a proportionate basis only in whutair Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to all QIBs. Further, not less than 15% of the Net Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders and not less than 55% of the Net Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. One-third of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders with a Bid size of more than ₹1.00 million and two-thirds of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders with a Bid size of more than ₹1.00 million provided that undersubscription in either of these two subscriptions of the Non-Institutional Bidders with a Bid size of more than ₹1.00 million provided that under-subscription in either of these two sub-categories of the Non-Institutional Portion may be allocated to Non-Institutional Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Portion in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are mandatorily required to participate in the Offer through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA accounts and UPI ID in case of UPI Bidders, as applicable, pursuant to which their corresponding Bid Amount will be blocked by the Self Certified Syndicate Bonks ("SCSBs") or by the Sponsor Bank(s) under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of the respective Bid Amounts. Further, Equity Shares will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees applying under the Employee Reservation Portion, subject to valid Bids received from them at or above the Offer Price. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, see "Offer Procedure" on page 401 of the RHP.

advised to update any changes to their Demographic Details as available in the records of the Depository Participant to ensure accuracy of records. Any delay advised to Update any Changes to their Demographic Details as available in the records of the Depository Participant to ensure accuracy of records. Any delay resulting from failure to update the Demographic Details would be at the Bidders'/Applicants' soler isk. Investors must ensure that their PAN is linked with Aadhaar and are in compliance with CBDT notification dated February 13, 2020 and press release dated June 25, 2021, read with press release dated September 17, 2021 and CBDT circular no.7 of 2022, dated March 30, 2022 read with press release dated March 28, 2023 and any subsequent press releases in this regard.

Contents of the Memorandum of Association of our Company as regards its objects: For information on the main objects of our Company, please see the section "History and Certain Corporate Matters" on page 229 of the RHP. The Memorandum of Association of our Company is a material document for inspection in relation to the Offer. For further details, please see the section titled "Material Contracts and Documents for Inspection" on page 454 of the RHP.

Liability of the members of our Company Linked by spress

Liability of the members of our Company: Limited by shares Amount of share capital of our Company and Capital structure: As on the date of the RHP, the authorised share capital of the Company is ₹ 350,000,000 divided into 175,000,000 Equity Shares of face value ₹ 2 each. The issued, subscribed and paid-up share capital of the Company is ₹ 249,993,534 divided into 124,996,767 Equity Shares of face value ₹ 2 each. For details, please see the section titled "Capital Structure" on page 82 of the RHP.

Names of signatories to the Memorandum of Association of our Company and the number of Equity Shares subscribed by them: The initial signatories to the Memorandum of Association of our Company are Digambar Chunnilal Bagde, Hasmukh M Joshi, Ghanshyam D Rathod, Subhasish Mukhopadhyay, Hiren M Patel, D Suryanarayana, each of whom subscribed to 10 equity shares of face value of ₹10 each. For details of the share capital history of our Company, please see the section titled

Capital Structure" on page 82 of the RHP.

Listing: The Equity Shares that will be offered through the Red Herring Prospectus are proposed to be listed on the Stock Exchanges. Our Company has received 'in-principle' approvals from BSE and NSE for the listing of the Equity Shares pursuant to letters each dated July 9, 2024. For the purposes of the Offer, BSE is the Designated Stock Exchange. A copy of the Red Herring Prospectus and the Prospectus shall be filled with the RoC in accordance with Section 26 (4) and Section 32 of the Companies Act, 2013. For details of the material contracts and documents available for inspection from the date of the Red Herring Prospectus up to the Bid/Offer Closing Date, see "Material Contracts and Documents for Inspection" on page 454 of the RHP.

Disclaimer Clause of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"): SEBI only gives its observations on the offer documents and this does not constitute approval of either the Offer or the specified securities or the offer document. The investors are advised to refer to page 381 of the RHP for the full text of the disclaimer clause of SEBI.

Disclaimer Clause of BSE (Designated Stock Exchange): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the Red Herring Prospectus has been cleared or approved by BSE Limited nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Red Herring Prospectus. The investors are advised to refer to page 382 of the Red Herring Prospectus for the full text of the Disclaimer Clause of BSE Limited. Disclaimer Clause of NSE: It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the Offer Document has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to page 383 of the RHP for the full text of the Disclaimer Clause of NSE.

General Risk: Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Bidders should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Bidders are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, Bidders must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have neither been recommended, nor approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Red Herring Prospectus. Specific attention of the Bidders is invited to "Risk Factors" on page 31 of the RHP.

	BOOK RUNNING	REGISTRAR TO THE OFFER	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER				
S INGA°	AXIS CAPITAL	HDFC BANK We understand your world	(T) IDBI capital	LiNK Intime	Gandhali Upadhye 501, A, B,C,E Fortune 2000, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051		
Inga Ventures Private Limited 1229, Hubtown Solaris, N.S. Phadke Marg, Opp. Telli Galli, Andheri (East), Mumbai - 400 069 Maharashtra, India Tel: +91 22 6854 0808 E-mail: transrail.ipo@ingaventures.com Website: www.ingaventures.com Investor grievance ID: investors@ingaventures.com Contact person: Kavita Shah SEBI registration number: INM000012698	Axis Capital Limited Axis House, 1st Floor, Pandurang Budhkar Marg Worli, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India Tel: + 91 22 4325 2183 E-mail: transrail.ipo@axiscap.in Website: www.axiscapital.co.in Investor grievance ID: complaints@axiscap.in Contact person: Simran Gadh/Harish Patel SEBI registration number: INM000012029	HDFC Bank Limited Investment Banking Group, Unit no. 701, 702 and 702-A, 7 th floor, Tower 2 and 3 One International Centre, Senapati Bapat Marg Prabhadevi, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India Tet: +91 22 3395 8233 E-mail: transrail.jpo@hdfcbank.com Website: www.hdfcbank.com Investor grievance ID: investor.redressal@hdfcbank.com Contact person: Sanjay Chudasama/ Bharti Ranga SEBI Registration number: INM000011252	IDBI Capital Markets & Securities Limited 6th Floor, IDBI Tower, WTC Complex Cuffe Parade, Mumbai - 400 005 Maharashtra, India Tel: +91 22 4069 1953 E-mail: transrail.ipo@idbicapital.com Investor grievance ID: redressal@idbicapital.com Contact Person : Indrajit Bhagat / Drashti Dugar Website: www.idbicapital.com SEBI registration number: INM000010866	Link Intime India Private Limited C 101, 1 st Floor, 247 Park, L.B.S Marg Vikhroli (West), Mumbai - 400 083 Maharashtra, India Tel: +91 22 810 811 4949 E-mail: transraillighting.ipo@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Investor grievance Id: transraillighting.ipo@linkintime.co.in Contact person: Shanti Gopalakrishnan SEBI registration number: INR000004058	Maharashtra, India. Tel: +91 22 6197 9600 E-mail: cs@transraillighting.com Investors may contact the Company Secretary and Compliance Officer or the Registrar to the Offer in case of any pre-Offer or post-Offer related grievances including non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic mode, etc. For all Offer related queries and for redressal of complaints, Investors may also write to the BRLMs.		

AVAILABILITY OF THE RHP: Investors are advised to refer to the RHP and the section titled "Risk Factors" on page 31 of the RHP, before applying in the Offer. A copy of the RHP is available on website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of the Company at www.transrail.in and on the websites of the BRLMs, i.e. Inga Ventures Private Limited, Axis Capital Limited at www.ingaventures.com, www.axiscapital.co.in, www.hdfcbank.com and www.idbicapital.co.m, respectively. Availability of the Abridged Prospectus: A copy of the abridged prospectus shall be available on the Website of the Company, the BRLMs and the Registrar to the Offer at www.transrail.in, www.ingaventures.com, www.axiscapital.co.in, espectively.

AVAILABILITY OF BID CUM APPLICATION FORMS: Bid cum Application Forms can be obtained from the Registrar to the Office of TRANSRAIL LIGHTING LIMITED, Tel: +91 22 6197 9600; BRLMs: Inga Ventures Private Limited, Tel: +91 22 6854 0808; Axis Capital Limited, Tel: +91 22 4325 2183, HDFC Bank Limited Tel: +91 22 3395 8233 and IDBI Capital

Markets & Securities Limited Tel: +91 22 4069 1953; Syndicate Members: Greshma Shares and Stocks Limited, Tel: +91 22 3075 3400 and at the select locations of the Sub-syndicate Members (as given below), SCSBs, Registered Brokers, RTAs and CDPs participating in the Offer. ASBA Forms will also be available on the websites of BSE and NSE and the Designated Branches of SCSBs, the list of which is available at websites of the Stock Exchanges and SEBI.

Sub-Syndie de Members: Axis Securities Limited, Almondz Global Securities Limited, Anand Rathi Share & Stock Brokers Ltd, Anand Share Consultancy, ANS Pvt Ltd, Ashwani Dandia & Co, Asit C Mehta Investment Intermediates Limited, Bonanza Portfolio Limited, Centrum Broking Limited, Sundhia Broking Limited, Sundhia Broking Limited, Sundhia Broking Limited, Sundhia Broking Limited, Broking Lim Escrow Collection Bank and Refund Bank: Axis Bank Limited • Public Offer Account Bank: ICICI Bank Limited • Sponsor Banks: Axis Bank Limited and ICICI Bank Limited

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the RHP.

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

For TRANSRAIL LIGHTING LIMITED On behalf of the Board of Directors

Gandhali Upadhve Company Secretary and Compliance Officer

TRANSRAIL LIGHTING LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the RHP dated December 10, 2024 with the Roc. The RHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com, respectively, on the websites of the Company at www.transrail.in and on the websites of the BRLMs, i.e. Inga Ventures Private Limited, Axis Capital Limited, HDFC Bank Limited and IDBI Capital Markets & Securities Limited at www.ingaventures.com, www.axiscapital.co.in, www.hdfcbank.com and www.idbicapital.com, respectively. Any potential investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section entitled 'Risk Factors' on page 31 of

खाते क.

खाते धारकाचे

वडील/

पत्ता

खाते उघडण्याची

देणे

The Equity Shares have not been, and will not be, registered under the United States Securities Act") or any state law of the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act or any state law of the United States. Accordingly, the Equity Shares are only being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur. There will be no public offering of the

Equity Shares in the United States.

अ. शाखा

Adfactors 601

	शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.							ज. क्र.	शाखा	GIN yı.	नाव	जोडीदाराचे नाव	400	तारीख	441
नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025 सीआयएन: U65900DL2020PLC366027							२५.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११५३४	भरत एस गुरव	शंकर गुरव यांचा मुलगा	पूनम निवास चाळ, मालाड (पूर्व), अप्पापाडा, कुरार गाव, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९७	08-00-2028	१३७,२२५.१७	
लिलाव सूचना शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार						२६.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११५११		जगन्नाथ यांचा मुलगा	१०८, चेंबूर, पी.एल. लोखंडे मार्ग, प्रशांत टूर्स ऑण्ड ट्रॅव्हल्स जवळ, टिळक नगर, एस.सो. १०८, पेस्तोम सागर, सहदी, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८९		१,१९०,१५४.३७		
३० डिसेंबर २०२४ रोजी दु. ०३.०० वा. हि तारीख जेथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यांत आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात. अ. शाखा खाते क्र. खाते धारकाचे वडील/ पत्ता खाते उघडण्याची देणे							माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११६०७	सागर एस धनवडे	संपत यांचा मुलगा	डी-१/३/३२४, माऊली कृपा सोसायटी, सिंपलेक्स, घणसोली, नवी मुंबई, सेक्टर क्र७, ठाणे, महाराष्ट्र ४००७०१	१८-०७-२०२४	१०७,१४०.५६		
ħ. የ.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११०००	नाव अशोक के माधवानी	जोडीदाराचे नाव कांतिलाल यांचा मलगा	खोली क्र. ४५, २०, २६, जय विजय बिलिंडग, ठाकुरद्वार, डॉ. बीजे मार्ग, मुंबई महाराष्ट्र ४००००४	तारीख ०४-०५-२०२४	३७,२०४.९३	२८.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५१०९७८	रोहिणी एम बडगुजर	हिम्मतराव यांची मुलगी	अक्षर विहार, मयुरेश बिल्डिंग, फ्लॅट क्र. १०२, ए-विंग, उत्तम नगर, शिवणे, पुणे शहर, ता-हवे-	22-06-5058	१७५,२७६.५२
٦.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५१०८१३	एकनाथ बी राऊत	एकनाथ बापूराव राऊत यांचा मुलगा	सर्व्हें क्र. १३१, सरस्वती निवास, वज्रेश्वर, सासवड रोड पोलीस चौकीच्या मागे, उरुळी देवाची, पुणे, हिरा		१७०,२२०.७९	२९.	ज्युबिली हिल्स	१०३९४२५१२४४१	कुमार एस चटलापेल्ली	सत्यनारायण यांचा मुलगा	ली, जिल्हा-पुणे, महाराष्ट्र ४११०२३ ७७७, कार्टर क्र ८७/१, बह्रारपूर, भगत सिंह वार्ड, चंद्रपूर महाराष्ट्र ४४२७०१	२२-०७-२०२४	४१७,८९२.४६
₹.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५१०६५५	किरण बी हेगडे	भास्कर यांचा मुलगा	वेअरहाऊस जवळ, पुणे महाराष्ट्र ४१२३०८ पलॅट क्र. ए २०२, सन रेसिडेन्सी, स. क्र. १३९, शेल पेट्रोल पं	१०-०५-२०२४	६६,७०८.५७	₹0.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५१०९८३	अनिल एल माने	लक्ष्मण माने यांचा मुलगा	मातृछाया, न्यू मॉडर्न कॉलनी, .स. क्र.१२०, जय भवानी नगर, पौड रोड, एलडी दत्त मंदिरच्या मागे, कोथरूड, पुणे, महाराष्ट्र ४११०३८	23-00-2028	२१२,८२८.११
٧.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११६७२	रहमत ए खान	छोटू खान यांचा मुलगा	हिंजवडी, पुणे, महाराष्ट्र देवनार म्युनिसिपल स्कूल जवळ, सुन्नी जामा मशीद चाळ, खोली क्र. २४, टाटा नगर, गोवंडी पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र ४०००४३	२५-०७-२०२४	१४७,५६८.४७	₹₹.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५१०९८७	निर्मला ए माने	अनिल माने यांची मुलगी	मातृछाया, न्यू मॉडर्न कॉलनी, .स. क्र.१२०, जय भवानी नगर, पौड रोड, एलडी दत्त मंदिरच्या मागे, कोथरूड, पुणे, महाराष्ट्र ४११०३८	28-00-88	२१२,७०३.४४
ч.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१०६६८	अजय आर पांडे	रामयज्ञ पांडे यांचा मुलगा	जय देवी दुर्गा माता चाळ, समिती विजय, सतवीर यादव चाळ, आप्पा पाडा, हनुमान मंदिराजवळ, शिव	१९-०३-२०२४	८२,८८१.८५	३२.	ठाणे	१०३७४२५११६६०		रमेश यांचा मुलगा	रत्नागिरी, नरवण, नातुस्कर नगर, रत्नागिरी, महाराष्ट्र ४१५७२८		५४,७३६.९२
ξ.	माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३७९१	राहुल डी काप	दत्ताराम यांचा मुलगा	मंदिर, कुरार गाव, मालाड (पूर्व), महाराष्ट्र खोली क्र. ५, चाळ क्र. ३, नंदनवन सोसायटी, विजय नगर, साई बाबा मंदिर जवळ, नालासोपारा, पूर्व ठाणे	१९-१०-२०२३	७१,४९५.२०	३३.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५१०९९३	वैष्णवि ए माने	अनिल माने यांची मुलगी	मातृछाया, न्यू मॉडर्न कॉलनी, .स. क्र.१२०, जय भवानी नगर, पौड रोड, एलडी दत्त मंदिरच्या मागे, कोथरूड, पुणे, महाराष्ट्र ४११०३८	28-00-2028	१२८,६७४.६७
७ .	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१०६७०	राहुल डी काप	दत्ताराम यांचा मुलगा	महाराष्ट्र ४०१२०९ खोली क्र. ५, चाळ क्र. ३, नंदनवन सोसायटी, विजय नगर, साई बाबा मंदिर जवळ, नालासोपारा, पूर्व ठाणे	१९-०३-२०२४	४७,३५७.५०	₹४.	ठाणे	१०३७४२५११६८३	भानुशाली	रमेश भानुशाली यांचा मुलगा	२०१,जयश्री सदानंद अपार्टमेंट, लोकमान्य नगर, ठाणे महाराष्ट्र ४००६०६		
,	माजीवाडा	१०३७४२५१०७९८	-070	विनायक यांचा	महाराष्ट्र ४०१२०९ खोली क्र. २, नारायण हरी पवार चाळ, एलएम रोड,	-1 -1 2-24	48,८५८.७८	३५.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११६९८	अमित आर भानुशाली	रमेश भानुशाली यांचा मुलगा	२०१,जयश्री सदानंद अपार्टमेंट, लोकमान्य नगर, ठाणे महाराष्ट्र ४००६०६	<i>२९-०७-२०२४</i>	२०२,७७८.०३
८.	ठाणे			मुलगा	बँक ऑफ इंडिया समोर, नवागाव, दहिसर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६८		,	₹. ₹७.	ठाणे	१०३७४२५११७७६ १०३७४२५११७४५	अमित आर भानुशाली महेंद्रकुमार जी	रमेश भानुशाली यांचा मुलगा गुलाबचंद यांचा	२०१,जयश्री सदानंद अपार्टमेंट, लोकमान्य नगर, ठाणे महाराष्ट्र ४००६०६ १७, पारसनाथ यादव चाळ, राम मंदिर रोड,		१०१,९७७.०५ 202×1968.40
۲.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१०१४९	सीमा जी नाईक	देवराय कृष्ण कोयवाल यांची मलगी	पलॅट क्र. ४०१, फेयरी अपार्टमेंट, होली क्रॉस रोड, आय सी कॉलनी, बोरिवली पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र ४००१०३		३०,५५४.९५		ठाणे पुणे टिळक	१०४२४२५११०३५	उपाध्याय	मुलगा	मोतीलाल नगर, मुंबई महाराष्ट्र ४००१०४ मुक्काम पोस्ट फुरसुंगी, शेवाळे आळी, जैन मंदिर		८८,८६४.१९
₹٥.	पुणे टिळक	१०४२४२५१०९८५	रोहित ए पाटील	अतुल यांचा मुलगा	२, तेली समाज मंगल कार्यालय जवळ, चोपडा,	23-00-2028	५१,०२८.७७		रोड			मुलगा	जवळ, पुणे, महाराष्ट्र ४१२३०८		
११.	रोड माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१०१९६	साईराज एस पाटील	सुरेश रघुनाथ पाटील यांचा मुलगा	श्रीराम नगर, जळगाव, महाराष्ट्र खोली क्र. २१५, २रामजला, आर आर पाटील हाऊस, कोलशेत रोड, कोलशेत, तरीचा पाडा, ठाणे,	१८-०१-२०२४	१६,०५८.९१	३९.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५११०३८	सना वाय शेख	याकुब यांची मुलगी	बी४, फ्लॅट क्र. २०४, स्वप्ननगरी, उद्यमनगर, अण्णासाहेब मगर स्टेडियम समोर, पुणे, शहर, पिंपरी पुणे, महाराष्ट्र ४११०१८	03-06-3038	८८२,२६९.६९
१२.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१०२१२	साईराज एस पाटील	सुरेश रघुनाथ पाटील यांचा मुलगा	महाराष्ट्र ४००६०७ खोली क्र. २१५, २रामजला, आर आर पाटील हाऊस, कोलशेत रोड, कोलशेत, तरीचा पाडा, ठाणे,	२०-०१-२०२४	३८,३२०.८५	80.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११७७४	रोवोन तपसे	पुष्पसेन तपसे यांचा मुलगा	४ बी/११, डोंगरे, उसमान सदन, मोहिली गाव, पाईप लाईन, साकीनाका मुंबई, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७२	09-05-30-8	१७४,९७०.९२
१३.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५१०२५७	अजय के वाघमारे	कृष्णा यांचा मुलगा	महाराष्ट्र ४००६०७ महारमा फुले संघ, प्रियदर्शनी चाळ समिती, चाळ क्र. १०४ समोर, घाटकोपर पूर्व, सी.ई.एन१०-२६७,	28-08-2058	৬१,७७४.६०	४१.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५११०४१	विञेक आर राठोड	रामचंद्र यांचा मुलगा	डी१४, मालेगाव रोड, मारूती मंदिरच्या मागे, तरोडा बुद्रुक, मंत्री नगर, तरोडा खुर्द, नांदेड, महाराष्ट ४३१ ६०५	04-0८-२०२४	८३,८९३.७४
१४.	माजीवाडा	१०३७४२५१०३८०	नागेंद्र सी गौडा	चॅन्ने गौडा यांचा	महात्मा फुले, मुंबई, महाराष्ट्र खोली क्र. ०.१, नवीन मस्जिद जवळ, साकीनाका,	09-07-2028	२८९,२२८.०८	87.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५११०४४	श्रीम. के राजेंद्र कोंडे	दत्तात्रय धुमाळ यांची मुलगी	* *	o&-o८-२o२४	४५६,४५६.९७
१५.	ठाणे माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११२८१	राकेश रंजन	मुलगा अवदेश यांचा मुलगा	श्री साई निवास चाळ ,तुंगा गाव, महाराष्ट्र ४०००७२ डी-१०१, चंद्रेश हिमालय, लोढा हेवन, कल्याण शीळ रोड, निलजे, निलजे स्टेशन जवळ, कार्टर्श		१५७,८२९.८५	४३.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११७५४	दीपक जी गरुड	गोविंद गरुड यांचा मुलगा	खोली क्र. २, बारामती चाळ, एन.एस.एस. रोड, असल्फा गाव, मुंबई, महाराष्ट्र ४००८४	04-0८-२०२४	१४०,७५८.३४
१६.	माजीवाडा	१०३७४२५११७२१	अब्दुल के खान	नईम खान यांचा	(एन.व्ही.), डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र कांच कंपनी, एकता नगर, हिल क्र. ४, महादेव		१०८,७७६.२६	88.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११७९०	संतोष ए डांगे	अशोक डांगे यांचा मुलगा	६/५ हयद मोहम्मद चाळ, पारशीवाडी, मुंबई, घाटकोपर(पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र ४००८६	0८-0८-२०२४	४७५,७२६.५६
१७.	ठाणे पुणे टिळक	१०४२४२५१०८८६	सौरत्थ गम तागील	मुलगा श्रीकांत यांचा मुलगा	किराणा स्टोअर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र सरिता एलिंगन्स, सिंहगड रोड, पी.एल. देशपांडे	212-25-2020	939 097 97	४५.	पुणे टिळक रोड	१०४२४२५११०५७	रुक्साना एम शेख	मुल्ला शेख यांची मुलगी	शंकर मठ, अलुकुंठ वस्ती, पुणे, १३, शंकर मठ, अलुकुंठ वस्त, किनॉल शेजारी, हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०२८	09-06-5038	३७,२६१.७२
	रोड माजीवाडा			पीर सय्यद यांची	गार्डन समोर, पुणे शहर, पुणे, महाराष्ट्र खोली क्र. ९, अमीर बाग क्र.२, नूरानी मस्जिद		, .	४६.		१०३७४२५१०६४७	राजेश एम शिंदे	मचिंछद्र यांचा मुलगा	सदुगुरु चाळ, खोली क्र. १९४८, शिवसना शाखेच्या मागे, रुपादेवी टेकडी पाडा क्र.२, इंदिरा	१५-०३-२०२४	१०९०९७.६९
₹८.	ठाणे	१०३७४२५१०९९३		मुलगी	जवळ, पी.एल. लोखंडे मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८९			X७.	ठाणे माजीवाडा	१०३७४२५११५८७	सचिन सी कासारे	चंद्रमणी यांचा	शाखच्या माग, रुपाद्वा टकडा पाडा क्र.र, इदिरा नगर, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०४ झोपडी क्र. १२३, रमाबाई आंबेडकर नगर,	१५-०७-२०२४	१०९९५०.८९
١٩.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११७०६		पांडुरंग यांचा मुलगा	टी१ १६०१, १६वा मजला, पाम रुणवाल फॉरेस्ट, कांजूरमार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७८				ठाणे			मुलग <u>ा</u>	वसंतराव नाईक मार्ग, भैय्या साहेब नगर, घाटकोपर पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र ४०००७५	·	
₹0.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११५२९		सुहास दिघस्कर यांचा मुलगा	ए विंग, ००२ ब्रज दर्शन, शिव वल्लभ रोड, रावळपाडा मुंबई, दिहसर पूर्व, मुंबई उपनगर, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६८			86.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११८२५	मोहम्मद आर शेख	मोहम्मद कमलुद्दीन यांचा मुलगा	खोली क्र ७३/१०, तळ मजला, राजीव गांधी नगर, सायन धारावी लिंक रोड, मुंबाई धारावी बस डेपो, मुंबई महाराष्ट्र ४०००१७	88-08-8088	१६६६४४
२१. २२.	पुणे टिळक रोड माजीवाडा	१०४२४२५१०६६४ १०३७४२५११३०५		मोहनराव यांचा मुलगा अमीरचंद गुप्ता यांचा	लोणी भापकर, पुणे महाराष्ट्र ४१३११० खोली क्र ४, बॅप्टिस्टा कंपाऊंड, रोड क्र १	88-04-2028 09-08-2028		४९.	पुणे टिळक रोड			मारुती गावडे यांची मुलगी	लेन क्रमांक ०१, मु. पा. कन्हेरसरपुर, तालुका- राजगुरुनगर, जिल्हा-पुणे, महाराष्ट्र ४१०५०५	88-06-5058	५५१६६.४
२३.	ठाणे माजीवाडा	१०३७४२५११७७७	गोविंदा ए गुप्ता	मुलगा अमीरचंद गुप्ता यांचा	गोरेगाव पश्चिम, जवाहर नगर, मुंबई, महाराष्ट्र ४००१०४ खोली क्र ४, बॅप्टिस्टा कंपाऊंड, रोड क्र १	09-08-2078	५७,८९४.७६	40.	माजीवाडा ठाणे	१०३७४२५११८२७	रोसा एस डीमॉन्टे	जोसेफ मचाडो यांची मुलगी	५१८, सॅन रोस, तावसई आगाशी, पोस्ट- आगाशी, वाटाार-मेधे, विरार पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१३०१	१४-०८-२०२४	१७२४८०
	ठाणे			मुलगा	गोरेगाव पश्चिम, जवाहर नगर, मुंबई, महाराष्ट्र ४००१०४						 लिलावाची तारी	ख ३० डिसेंबर २०	२२४ रोजीस दु. ०३:०० वाजता आहे.		
٧.	ज्युबिली हिल्स	१०३९४२५११९२१	श्रद्धा एस जरक	संभाजी जरक यांची मुलगी	निंबे, अहमदनगर महाराष्ट्र ४१४४०२	०९-०६-२०२४	१०९,५१३.८५	.८५ बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला. प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.							
_															

जाहीर सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील नाशिनाथ धुरू रोड, दादर पश्चिम, मुंबई ४०० ०२ येथे स्थित अंतिम प्लॉट क्र. ११९८, ११९९ आणि १२००, माहीम विभाग, जी/उत्तर वॉर्ड धारक मिळकतीवरील सुरज इस्टेट डेव्हलपर्स लिमिटेडद्वारे बांधकामित असलेल्या ओशियन स्टार १ अशा ज्ञात इमारत प्रोजेक्टमधील फ्लॅट क्र. ३८०१, ३८०२, ३९०१ आणि ३९०२ हे खरेदी करण्यास प्रस्तावित आहेत. सदर मिळकतीचे विकासाधिकार तिचे मालक अनिल दामोदर कोवली, मंदाकिनी सुरेश कोवली आणि प्रसन्न सरेश कोवली यांनी सरज इस्टेट डेव्हल-पर्स लिमिटेड यांना मंजूर केले आहेत, सदर मिळकत ही येथे खालील लिखित पहिल्या आणि दुसऱ्य परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेली आणि काशिनाथ धुरू रोड, दादर पश्चिम, मुंबई ४०० ०२८ येथे स्थित अंतिम प्लॉट क्र. १२००, माहीम विभाग जी/उत्तर वॉर्ड धारक मिळकत आहे. सदर मिळकतीचे विकासाधिकार तिचे मालक डॉ. सधीर आत्माराम कोवली आणि सौ. विजया सुधीर कोवली यांनी सुरज इस्टेट डेव्हलपर्स लिमिटेड यांना मंजूर केले आहेत आणि सदर मिळकत (सदर मिळकत) ही सर्व भार, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त असून ती येथे खालील लिखित तिसऱ्या परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपण

वर्णिलेली आहे. मर्व व्यक्तींना मटा मिळकत किंता त्यावरील कोणत्याही भागाच्या विरोधात किंवा संदर्भात विक्री. ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्यकाहीच्य मार्गे कोणतेही दावे किंवा मागणी असल्यास याद्वारे कृपया तशी माहिती लिखित स्वरूपात आणि/किंवा मागणीच्या सर्व परक दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्य तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत पाठवावी. कसर केल्यास. सर्व व्यक्तींचे दावे किंवा मागणी ज काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित मानले जातील.

परिशिष्ट

<u>पहिले:</u> पालखी गल्लीच्या जी वॉर्ड क्र २६९८(२)/१३, २६९८ (२ए)/१३ए, २६९८(२बी)/ १३बी, २६९८ (२बीए) २६९६(२सी)/१३सी, २७०० (१) ११ए, २७० (५ए)/१६७एडी, २७०२(५सी)/१६७८सी अंतर्गत नगरपालिका दर आणि करांच्या निर्धारक आणि जिल्हाधिकाऱ्यांद्वारे मुल्यांकित आणि माहीम क्षेत्राच्या टाऊन प्लॅनिंग स्किम क्र. ४ च्या आताच अंतिम प्लॉट क. ११९९ धारक आणि माहीम विभागाचा कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र. २/५८ धारक आणि जुना क्र. ५६३ आणि नवीन क्र. ४४५५ आणि धारक -जना क्र. ४२५ आणि नवीन सर्व्हे क्र. १/१६२३ अंतर्गत जिमन महसुलाच्या जिल्हाधिकाऱ्यांद्वारे नोंदणीकत जिमनीच्या भाग धारक मुंबई शहर आणि मंबई उपनगराच्या नोंदणीकत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील काशिनाथ धरू रोडजवळ, वी मानाका गेरलगत स्थित आणि मोजमापित १४४४.३२ चौरस मीटर्स किंवा तत्समशी संलग्नित . १७२८ चौरस यार्डस्द्वारे समाविष्टित आणि पिढीजात जमिन आणि परिसर एकत्रित सह त्यावर वसलेल्य आणि असलेल्या इमारत आणि इतर रचनांचे ते सर्व भाग किंवा विभाग.

दुसरे: पालखी गल्लीच्या जी वॉर्ड क्र. २७०० (२) . अंतर्गत नगरपालिका दर आणि करांच्या निर्धारक आणि जिल्हाधिकाऱ्यांद्वारे मूल्यांकित आणि माहीम क्षेत्राच्या टाऊन प्लॅनिंग स्क्रिम क. x च्या अंतिम प्लॉट क्र. ११९८ धारक आणि माहीम विभागाच कॅडेस्ट्रल सर्व्हें क्र. ७३ (भाग) धारक जिमन महसलाच्या जिल्हाधिकाऱ्यांदारे नोंदणीकत जिमनीच्या भाग धारक मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील काशिनाथ धरू रोडजवळ. वी सावरकर रोडलगत स्थित आणि मोजमापित ५३.५१ चौरस मीटर्स किंवा तत्समशी संलग्नित ६× चौरस यार्डसुद्वारे समाविष्टित आणि पिढीजात जिमन आणि परिसर एकत्रित सह त्यावर वसलेल्या आणि असलेल्या इमारत आणि इतर रचनांचे ते सर्व भाग किंवा विभाग.

तिसरे: पालखी गल्लीच्या जी वॉर्ड क्र. २७६२(५ बीए) आणि २७०२(५ई), स्ट्रीट क्र. १६७ बीडीए आणि १६७ईडी अंतर्गत नगरपालिका दर आणि निर्धारक आणि जिल्हाधिकाऱ्यांद्वारे करांच्या मल्यांकित आणि माहीम क्षेत्राच्या टाऊन प्लॅनिंग स्किम क्र. ४ च्या आताचा **अंतिम प्लॉट क्र. १२०**० धारक आणि माहीम विभागाचा कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र ३/५८(पी) धारक जिमनीच्या भाग असलेल्या मंबर् शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील काशिनाथ धरू रोडजवळ. वीर सावरकर रोडलगत स्थित आणि मोजमापित ५२६.७६ चौरस मीटर्स किंवा तत्समशी संलग्नित ६३० चौरस यार्डस्द्वारे समाविष्टित आणि पिढीजात जमिन आणि परिसर एकत्रित सह त्यावर वसलेली आणि असलेली छाया अशी ज्ञात इमारत आणि टाईल शेड धारक इतर रचनेचे ते सर्व भाग आणि विभाग सदर दिनांक १६ डिसेंबर, २०२४.

> ऋषिल मेहता (वकील, उच्च न्यायालय) पत्रव्यवहार कार्यालय: २०८, बी विंग . मालाड शॉपिंग सेंटर, एस. व्ही. रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई : ४०००६४