શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૫૦૧, સાલકોન ઓરમ, જસોલા ડિસ્ટ્રીક્ટ સેન્ટર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૨૫, CIN : U65900DL2020PLC366027

શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચેના દેવાદારોને અહી પત્ર કરવામાં આવે છે કે બેંકમાંથી તેમણેલે લીધેલ ગોલ્ડ લોન/ઓ બેંક દ્વારા જારી કરાયેલ વિવિધ માંગણીઓ અને નોટીસો તેમના વારંવાર પ્રયત્નોથી પરત કરવા નાકામ. અમારી તમામ દેવાદારોને જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકમાં સિક્યોરીટી તરીકે રખાયેલ સોનાના દાગીનાની હરાજી કરવામાં બેંકે નિર્ણય લીધો છે અને તદાનુસાર સાઈટમાં લોન લેવાઈ હતી.તમાં જાણનીશિયાનીઓ **સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે** નિયત કરવામાં છે. દેવાદારો, એકાઉન્ટ હોલ્ડર્સ તેમજ જાહેર જનતા આ હરાજીની શરતો અને નિયમો મુજબ હરાજીમાં ભાગ લઈ શકે છે.

હરાજીની તારીખ ૨૯-૧૦-૨૦૨૫ નાં રોજ સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે

ક્રમ નં.	શાખા	એકાઉન્ટ નંબર	ખાતેદારનું નામ
1	સુરત	૧૦૩૮૨૫૫૧૫૮૩	પરિમાર ડી. મનુભાઇ
2	સુરત	૧૦૩૮૨૫૫૧૬૬૬	વિઠ્ઠલ રોસ. સ્વામી
3	સુરત	૧૦૩૮૨૫૫૧૬૬૫	સત્યમાલા મજુર
4	સુરત	૧૦૩૮૨૫૫૧૬૬૬	જરિયાણા સેલ. રાજેન્દ્રકુમાર

બેંક કોઇપણ અગોતરી નોટીસ વગર હરાજીથી રોકાણ સેકાઉન્ટ દૂર કરવાની અથવા હરાજી રદ કરવાની અનામત ધરે છાસ્તે છે.

અધિકૃત અધિકારી, શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

રેફ્રો હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

Repco Home Finance

અમદાવાદ શાખા : એસલેક્સ૫, બીજો માળ, શ્રી વર્ધમાન, મિનમલાલ પોલરાલાલ રોડ, સાત રસ્તા સર્કલ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

અહી **રેફ્રો હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડના** નીચે સહી કરનાર **અધિકૃત અધિકારીએ** સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૨ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માગેલ તારાખી **૦૧/૦૭/૨૦૨૫ થી ૩૦/૦૯/૨૦૨૫** સુધીના સિક્યોરીટી લોન **નોટીસો** જારી કરેલે **દેવાદાર : શ્રી પટેલ પુલકિકુમાર પ્રાણલાલ** અને **સહ-દેવાદાર : શ્રીમતી પટેલ સ્વપ્ન પુલકિકુમાર,** જે શ્રી વણજભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ અને **સહ-દેવાદાર : શ્રીમતી પટેલ સ્વપ્ન પુલકિકુમાર,** જે શ્રી પટેલ પુલકિકુમાર અને **સહ-દેવાદાર : શ્રીમતી પટેલ સ્વપ્ન પુલકિકુમાર** ની **૧,૪૮૮,૦૦૦૦૦૦૦ નો રકમ** રૂા. **૧૫,૩૦,૩૬૮/- તેમજ ૧૦.૦૦.૨૦૨૦** થી સ્થાવર વ્યાજ અને તેના પર વધારા અને ખર્ચના ચાર્જને આકિત રહેશે.

અને સિક્યોરીટાઇઝેશન સ્થાવરની કલમ ૧૩(૨) મુજબ તમારા દ્વારા દેવાની રકમ, જે અનુસાર, સિક્યોરીઝ એસેટ્સની ફરજવાળી સ્થાવર મિલકત માટે જોઇ અમને પત્રવ્યવહાર અને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચૂકવવા જણાવું હતું.

દેવાદાર, સહ-દેવાદાર અને જામીનદારે રકમની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હતા, પરિણામે દેવાદાર, સહ-દેવાદાર, જામીનદાર અને જાહેર જનતાને અહીં આથી કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ મિલકતોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ કલમની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ વિગતનો કબજો **૦૭/૦૭/૨૦૨૫,** ૨૦૦૦ ના રોજ લઇ લીધો છે.

દેવાદાર, સહ-દેવાદાર અને જામીનદારને અને જાહેર જનતાને અહિંનિશિયત કરવી સલાહ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો કરવો નહિ અને આ મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો **રેફ્રો હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, અમદાવાદ શાખા,** ના **લોન એકાઉન્ટ નં. ૧૦૦૧૮૮૦૦૦૦૦૧૮૭** ના રકમ **રૂા. ૧૬,૩૦,૩૬૮/-** તેમજ **૧૦.૦૦.૨૦૨૦** થી સ્થાવર વ્યાજ અને તેના પર વધારા અને ખર્ચના ચાર્જને આકિત રહેશે.

મિલકતની વિગત

મુકામ-**અમદાવાદ, કુઠીત નં. ૪૭૬૬,** બીજો માળ, શ્રેયસ્કર આપર્ટમાંટ પ્રા.લિ. માટે તેમજ પાંચકુવા, **"મસ્ત કલેક્ટ"** તરીકે જાણીતી સ્કીમ, અને કોમન્યુઝાયડ સર્વ નં. ૩૬૬૫, ટી.પી નં. ૧૧૦, એફ.પી. નં. ૧૦૭, બોર્ડ-સિલક, તાલુકો દિલ્હી, રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો અને જિલ્લો-અમદાવાદ-૨ (નિકોલ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **કબ્જાની સ્થિતિ :** પૂર્વ : માર્જીન જગ્યા, પશ્ચિમ : પેસેજ અને રોડ. ઉત્તર : રોડ અને ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૪/૬૦૨

તારીખ : ૧૮.૧૦.૨૦૨૫ **અધિકૃત અધિકારી, રેફ્રો હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

BAJAJ FINSERV

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, પૂણે-અહેમદનગર રોડ પડને, વિમાનનગર, પુણે-૪૧૪૦૧૪ **ઓફિસનું સરનામું :** બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ત્રીજો માળ, કે પી ટાવર, વિસલાવાસ રોડ, અલકાપુરી નજીક ઉત્તર, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૦૫

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ નો નિયમ ૮ (૧) સાથે વંચાતા (પરિશિષ્ટ ૪) મુજબ)

પત્ર પણવાવાનું કે **બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બીએફએલ)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **સુરતની પોલર ફ્રાઇ માંગણા (નોટીસ)** પત્રી કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારોને જણાવેલ એકાઉન્ટ હેઠળ **રૂ.૧૧,૭૨,૧૩,૯૬૮/-** (રૂપિયા તીસ લાખ પંદર હજાર નવસો ઇકાવન રૂપિયા) ની સરકાર વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ ચૂકવવા નિષ્ફળ ગયા છે, અહી આથી દરેકને દેવાદાર અને અહી જણાવેલ અન્ય અને જાહેર જનતાને અહી આથી કરવામાં આવે છે કે નીચે જણી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો **ભૌતિક કબ્જો** લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદારે અને જાહેર જનતાને આથી અત્રાવેલ મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સલાહ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડની અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને વ્યાજના ચાર્જને આકિન રહેશે.

સિક્યોરીટ મિલકતો પરત મુકવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એકટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર / દેવાદાર (રો)/ગીરવેદાર/ જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	સિક્યોરીડ સ્થાવર મિલકતની વિગત	૧૩(૨)-નોટીસ મુજબ તારીખ અને બાકી રકમ રૂા. મા (સાથ-સાથ વ્યાજ + ચાર્જીસ + ડિસ્ક્રી)
લોન એકાઉન્ટ નં. PSB9PFB10244615 ૧. શ્રી ડિલ્યાની ફ્રુટવાઇઝર ધન્ના શીતલ ગ્રોપ્રસાદ અંકિતકુમાર વિજયાબાઇ મેહતા સરનામું : સર્વે નં. ૨૪૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૩, ગામ પંચાલત. નં. ૩૫ઉ સિટર નંબર ૬, ભાગ જગાણીયા મોતી, તાલુકો-કિસા, બનાસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૫ **સંપર્ક : ૮૧૦૮૫૫૦૮૩ ઇમેલ :** tirupati.fertilizers@gmail.com **સહી પણ :** ૨.વેન્યુલ સર્વે નં. ૨૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૫ થી ૨૪, જાહિરુ ફ્રુટ્સ, શોપ નં. ૨ અને પરશ મેહતા કોમ્પલેક્ષ, વંદન પાર્ટી પ્લોટ સામે, ડિસા પાલનપુર રોડ પાસે, મુકામ-રાજપુર ડિસા જિલ્લો-બનાસકાંઠા-૩૮૫૩૫૫ ૩. શ્રી ડિલ્યાની મહિરિ ન જેના શીતલ મેહતા, સરનામું : પ્લોટ નં. ૧૯ પૈકી ૨૭ થી ૩૧, ૨ અને ૨ ૩ પૈકી ૩૫ મિલકત નં. ૮૩૫ પ્રિમિલ ટ્રેડ સામેની મોતી તાલુકો કિસા, બનાસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૫ **સંપર્ક : ૮૧૦૮૫૫૦૮૩ ઇમેલ :** tirupati.fertilizers@gmail.com ૪. **વિજયાબુહન મેહતા જે શ્રી મોહનભાઇ મહુતલાલ પુત્ર, સરનામું :** વાસણા ખુના ડિસા વાસણા બનાસકાંઠા ડિસા પાલનપુર ગુજરાત-૩૮૫૩૫૫**સંપર્ક : ૮૧૦૮૫૦૮૧૨૩ ઇમેલ :** tirupati.fertilizers@gmail.com ૫. **સંકિતકુમાર મેહતા જે શ્રી વિજયાબાઇ મહુતલાલ મેહતાના પુત્ર, સરનામું :** સર્વે નંબર ૧૪૬ ટી.પી. નંબર ૬ મુજબ મંદિર રોડ બનાસકાંઠા, ગુજરાત, બનાસકાંઠા-૩૮૫૩૫૫ **સંપર્ક : ૮૧૦૮૫૦૮૧૨૩ ઇમેલ :** tirupati.fertilizers@gmail.com	વેન્યુલ સર્વે નં. ૨૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૫ થી ૨૪ જાહિરુ ફ્રુટ્સ, શોપ નં. ૨ અને પરશ મેહતા કોમ્પલેક્ષ, વંદન પાર્ટી પ્લોટ સામે, ડિસા પાલનપુર રોડ પાસે, મુકામ-રાજપુર ડિસા જિલ્લો-બનાસકાંઠા-૩૮૫૩૫૫ તેમજ લોન એરિયાની ન પહેંચાયેલ મિલકત, (કાર્ટર એરિયા પણ નં.૭ ૧૬.૨૦ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા પણ નં. ૧૨૪-૬૦ ચો.મી. - કુલ એરિયા ૨૪.૬૮ ચો.મી.) ખાતેની વિગતવાર તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સદ્ધરાશી મુજબાદા મુજબ :** પૂર્વ : સંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૨ અને ૨૫, ઉત્તર : હાલવે રોડ પછીનું પાર્કિંગ અને ખુલી જમીન, દક્ષિણ : સંદરનો રોડ	**કબ્જાની તારીખ ૧૫.૧૦.૨૦૨૫**

તારીખ : ૧૬.૧૦.૨૦૨૫ **અધિકૃત અધિકારી,**
સ્થાન : વાપી **બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વાપી**

બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

BAJAJ FINSERV

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, સી/ઓ બજાજ ગ્રોવી લીમીટેડ સોમાટોન મુંબઇ પુણે રોડ સેમુટ્રેપી પુણે ૪૧૪૩૨૬ **ઓફીસનું સરનામું :** બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, બીજો માળ, શ્રીરામ કોમ્પલેક્ષ સમરૂદ્ર રોડ, સયાજી નગર, કલ્યાણ ડોમ્બીવલી-૩૮૧૩૫૬, ગુજરાત

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ નો નિયમ ૮ (૧) સાથે વંચાતા (પરિશિષ્ટ ૪) મુજબ)

પત્ર પણવાવાનું કે **બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બીએફએલ)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **સુરતની મોટર ફ્રાઇ માંગણા (નોટીસ)** પત્રી કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારોને જણાવેલ એકાઉન્ટ હેઠળ **રૂ.૧૧,૭૨,૧૩,૯૬૮/-** (રૂપિયા તીસ લાખ પંદર હજાર નવસો ઇકાવન રૂપિયા) ની સરકાર વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ ચૂકવવા નિષ્ફળ ગયા છે.

દેવાદાર/ગીરવેદાર/જામીનદારને અહીં આથી કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ મિલકતોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ કલમની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ વિગતનો કબ્જો **૦૭/૦૭/૨૦૨૫** ૨૦૦૦ ના રોજ લઇ લીધો છે.

દેવાદાર, સહ-દેવાદાર અને જામીનદારને અને જાહેર જનતાને અહિંનિશિયત કરવી સલાહ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડની અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને વ્યાજના ચાર્જને આકિન રહેશે.

સિક્યોરીટ મિલકતો પરત મુકવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એકટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર / દેવાદાર (રો)/ગીરવેદાર/ જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	સિક્યોરીડ સ્થાવર મિલકતની વિગત	૧૩(૨)-નોટીસ મુજબ તારીખ અને બાકી રકમ રૂા. મા (સાથ-સાથ વ્યાજ + ચાર્જીસ + ડિસ્ક્રી)
લોન એકાઉન્ટ નં. ૨૬૨૦૧૮૬૧૬૬૧૬ ૧. શ્રી ડિલ્યાની ફ્રુટવાઇઝર ધન્ના શીતલ ગ્રોપ્રસાદ અંકિતકુમાર વિજયાબાઇ મેહતા સરનામું : સર્વે નં. ૨૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૩, ગામ પંચાલત. નં. ૩૫ઉ સિટર નંબર ૬, ભાગ જગાણીયા મોતી, તાલુકો-કિસા, બનાસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૫ **સંપર્ક : ૮૧૦૮૫૦૮૩ ઇમેલ :** tirupati.fertilizers@gmail.com **સહી પણ :** ૨.વેન્યુલ સર્વે નં. ૨૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૫ થી ૨૪, જાહિરુ ફ્રુટ્સ, શોપ નં. ૨ અને પરશ મેહતા કોમ્પલેક્ષ, વંદન પાર્ટી પ્લોટ સામે, ડિસા પાલનપુર રોડ પાસે, મુકામ-રાજપુર ડિસા જિલ્લો-બનાસકાંઠા-૩૮૫૩૫૫ તેમજ લોન એરિયાની ન પહેંચાયેલ મિલકત, (કાર્ટર એરિયા પણ નં.૭ ૧૬.૨૦ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા પણ નં. ૧૨૪-૬૦ ચો.મી. - કુલ એરિયા ૨૪.૬૮ ચો.મી.) ખાતેની વિગતવાર તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **સદ્ધરાશી મુજબાદા મુજબ :** પૂર્વ : સંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૨ અને ૨૫, ઉત્તર : હાલવે રોડ પછીનું પાર્કિંગ અને ખુલી જમીન, દક્ષિણ : સંદરનો રોડ	**૧૩(૨)-નોટીસ મુજબ તારીખ અને બાકી રકમ રૂા. ૧૪,૮૦,૫૪,૫૪૫/-** (રૂપિયા ચૌદ લાખ પંચાણું હજાર પાંચસો એકતાલીસ પુરા) સી કરત વ્યાજ અને લાગુ ચાર્જિસ
		કબ્જાની તારીખ ૧૫.૧૦.૨૦૨૫

તારીખ : ૧૬.૧૦.૨૦૨૫ **અધિકૃત અધિકારી, બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વાપી**

ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

TYGER HOME FINANCE

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : સિમ્પર, નીલમબાગ સર્કલ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત. **કોર્પોરેટ ઓફીસ :** ૬૦૪ બીકેસી, સી-વિંગ, ૫૦૦૦૭૫, દલાલી માર્ગ, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૦૫. ૧૮૦૦૧૦૨૦૮૦૧ ઇમેલ : care@tygerhomefinance.com ઇમેલ : www.adanihousing.in

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

અહી **ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ** ના નીચે સહી કરનાર, સિક્યોરીટ કર્ડર્સ મંગાવતાની ઓફિસર દ્વારા સિક્યોરીટ સર્વિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન તારીખ ૬ જુન, ૨૦૨૨ દ્વારા મેસર્સ અદાણી ઢાલિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તરીકે ઓળખીતી, અહી પત્રી રીતેબોલ્યે પીબોલ તરીકે દર્શાવેલ છે) ના નીચે સહી કરનાર સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ હેઠળ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૧) ના સમ્યુલાત હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **સુરતની પ્રકોલ ફ્રાઇ માંગણા (નોટીસ)** પત્રી કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારોને જણાવેલ એકાઉન્ટ હેઠળ **રૂ.૧૧,૭૨,૧૩,૯૬૮/-** (રૂપિયા તીસ લાખ પંદર હજાર નવસો ઇકાવન રૂપિયા) ની સરકાર વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ ચૂકવવા નિષ્ફળ ગયા છે, અહી આથી દરેકને દેવાદાર અને અહી જણાવેલ અન્ય અને જાહેર જનતાને આથી પણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહી નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **ભૌતિક કબ્જો** લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદારે અને જાહેર જનતાને આથી અત્રાવેલ મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સલાહ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રા.લી. (અસરી ઢાલિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ) ની લોન એકાઉન્ટ મુજબની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આકિન રહેશે. સિક્યોરીડ મિલકતે પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એકટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / જુની લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર / સહ-દેવાદાર / જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સંકિલિત/ભૌતિક કબ્જાની તારીખ
૧	8010HLC00101669	મોહિત કોક સિંહ / કુલવિંદર કોક	૧૨-૦૪-૨૫ / રૂા. ૧૧૫૧૬૬/- ૧૦-૦૪-૨૫ મુજબ	૧૧-૧૦-૨૦૨૫ ભૌતિક કબ્જો

ગીરવે મિલકતનું સરનામું : પ્લોટ નં. ૧૫૮, 'ઓલિંદ્રાકલાર્ક સોલ્યાસ્ટી', મુકામ-ચાઝપુરાત, સેરન્યુ સર્વે નં. ૬૪, બ્લોક નં. ૧૨૩, ગામ-ખોજપુરાત, તાલુકો-પલસાણા, જિલ્લો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. દેવાદાર આસરે ૨.૫૨ ચો.મી. તેમજ બખીન, ટેરેસ પરનો કાર્પેટ નં ૧૬ક્રાસ્ટોલ્યાસ્ટી, ક્રોસ્ટ્રાન્ટ-૨૬ ચો.મી. **મોહુગીમા :** પૂર્વ : દરવાજાની સોલ્યાસ્ટી નો રોડ, પશ્ચિમ : દરવાજા અને સોલ્યાસ્ટી નો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૫૬, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૫૯

૨	8010HLC00105351 8010HLL00112949	નિવેદનમાં ડ્રેડ / સમિલનમ નિવેદનમાં ડ્રેડ	૧૬-૦૪-૨૫ / રૂા. ૨૧૧૩૦૨ (૨૧૧૩૦૨.૦૧૩૮૧૫) ૧૦-૦૪-૨૫ મુજબ	૧૬-૧૦-૨૦૨૫ સંકિલિત કબ્જો

ગીરવે મિલકતનું સરનામું : ગામ-નાગડાવાડા, તાલુકો અને જિલ્લો-વલસાડ, બ્લોક સર્વે નં. ૫૬૨/૧-૨-૩-૪, ૫૩૩/૨-૩, ૫૩૬, ૫૩૭/૧-૨ અને ૫૬૧/૧-૨, બ્લોક નં. ૨૩૧-૧૦૩, શોપનો નં. ૧૦૦ ચો.મી., બાગડાવાડા, વલસાડ, તાલુકો અને જિલ્લો-વલસાડ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મોહુગીમા :** પૂર્વ : મોજુદ પુણી પ્રવા / એદરનો રોડ, પશ્ચિમ : સીડીયો અને લિફ્ટ, ઉત્તર : મોજુદ પુણી પ્રવા / એદરનો રોડ, દક્ષિણ : એમઆઇજી-૨ એ-૧૦૪

સ્થાન : સુરત **ટાઇગર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ વતી**
તારીખ : ૧૮.૧૦.૨૦૨૫ **સહી/-**
અધિકૃત અધિકારી

☆ ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે.

ડીબી (ઇન્ટરનેશનલ) સ્ટોક બ્રોકર્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: યુનિટ નં. ૨૧/૨૧૧/૨૧૨સ, બીજો માળ, દલાલ સ્ટ્રીટ કોમર્શિયલ કોર્પોરેટ હબ,સોલમોરી લીમીટેડ, બ્લોક નં. ૧૩, ગોન્ડ પિન્ડ ગાંઠીનગર ગુજરાત-૩૮૩૦૧૧ **ઇમેલ:** compliance@dbonline.in, **વેબસાઇટ :** www.dbonline.in CIN : L67120GJ1992PLC121278

(નમાયા રકમી ફ્રાયિયા લાબમાં, ઇચીરોસ રિસ્યાબ)
૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ યા રોજ પૂરાં થયા અને નિમ્નલિખિત અનઓડિટેડ અલગલાદ નાણાંકિય પરિણામોનું અખબારી પ્રકાશન
સેબી (એલએડીઆર) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૨(૧)(બી)

ક્રમ નં.	વિગતો	ત્રિમાસિક ગણાયા સોરે ૩૦.૦૯.૨૦૨૫	વર્ષાન્ત સોરે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫	ત્રિમાસિક ગણાયા સોરે ૩૦.૦૯.૨૦૨૪
૧	કામકાજમાંથી કુલ આવક	૯૦૮.૦૮	૪૧૦૧.૦૦	૧૨૦૦.૩
૨	ગાળામાં સોખ્યો નફો/(ટોટો) (વેરા, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ સીખ પહેલા)	૧૪૮.૬૮	૬૫૧.૬૬	૧૬.૭૦
૩	વેરા પૂર્વ ગાળામાં સોખ્યો નફો/(ટોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ સીખ પછી)	૧૪૮.૬૮	૬૫૧.૬૬	૧૬.૭૦
૪	વેરા પછી ગાળામાં સોખ્યો નફો/(ટોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ સીખ પછી)	૯૫.૬૪	૫૪૨.૩૬	૧૨.૯૫
૫	ગાળામાં કુલ સમાવેશક આવક (ગાળામાં સોખ્યો નફો/(ટોટો) અને અન્ય સમાવેશક આવક સહિત)	૯૧.૪૦	૫૦૧.૩૦	૧૨.૬૭
૬	ઇક્વિટી શેર મૂડી	૩૦૦	૩૦૦	૩૦૦
૭	શેરદીઠ કમાણી (પ્રતિદિઠ રૂ. ૨ ની) (સાધુ અને બંધ કામકરણ માટે) ૧. મૂળ ૨. ડાયલુટેડ	૦.૩૦ ૦.૩૦	૧.૭૦ ૧.૭૦	૦.૩૦ ૦.૩૦

નોંધ : સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસક્લોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો,૨૦૧૫ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જોમાં ફાઇલ કરેલ વિગતવાર ત્રિમાસિક અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોની સાર વિગત મૂળ છે. ત્રિમાસિક અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોની સંપૂર્ણ માહિતી **સ્ટોક એક્સચેન્જ(જો)ની વેબસાઇટ અને લિસ્ટેડ સંસ્થા એટલે કે **www.dbonline.in** ઉપર ઉપલબ્ધ છે.**

ડીબી (ઇન્ટરનેશનલ) સ્ટોક બ્રોકર્સ લીમીટેડ વતી
સહી/-
(વિપુલ નારાયણ કરગ)
તારીખ: ૧૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫ **મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર**
સ્થાન : નોઇડા **DIN : ૦૦૦૭૨૨૪**

એક્સિસ બેંક લીમીટેડ CIN:L65110GJ1993PLC020769

AXIS BANK

શાખા ઓફીસ: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, કલ્પતરુ ઓનલ્ટ, પહેલો માળ, યુનિટ નં. ૧૦૧ અને ૧૦૨,(પાર્ટ), બાલેશ્વર એસ્ટેન્ડ, સોલ્ટ રૂ કાર્પેટ, સયાજી કલબ સામે, બોડકદેવ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬. રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, ત્રીજો માળ, ત્રિશુલ બીલ્ડીંગ, એમ્પોરીયા-૭, દીતીથી કમ્પાઉન્ડ સોસિયા, મુખ્યમથક શેડ, સોલેરી, નવી મુંબઇ-૪૦૦૦૦૮

કબજા નોટીસ પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ ૮ (૧))

જણાવાનું કે, એક્સિસ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **"બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ