वसूली अधिकारी का कार्यालय
ऋण वसूली न्यायाधिकरण जबलपुर
797/2, शांति कुंज, साउथ सिविल लाइन्स, जबलपुर-482001

ऋण की वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 53 के तहत बिक्री घोषणा के निपटान के लिए नोटिस

टीआरसी 1/2025 दिनांक 17.06.2025

पंजाब नेशनल बैंक
बनाम
मेसर्स सोक्रस फार्मास्युटिकल्स और अन्य

प्रति,

1. मेसर्स सोक्रस फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालय प्लॉट संख्या 252, सेक्टर संख्या 1, पीथमपुर- 454775, जिला इंदौर, मध्य प्रदेश में है, अपने प्रबंध निदेशक श्री राजीव अग्निहोत्री के माध्यम से ग्राम जोधपुर, बरोटीवाला, तहसील जसौली, जिला सोलन में कार्यरत है।

2. श्री राजीव अग्निहोत्री पुत्र श्री राम शंकर, निवासी 1, तीसरी मंजिल, दावा बाजार, 13-14 आरएनटी मार्ग, एमपी इंदौर- 4520001।

3. श्रीमती माधवी अग्निहोत्री पत्नी श्री राजीव अग्निहोत्री, निवासी 1, तीसरी मंजिल, दावा बाजार, 13-14 आरएनटी मार्ग, इंदौर- 452001।

4. श्रीमती राजश्री त्रिवेदी पत्नी श्री अश्वनी त्रिवेदी, निवासी 1553, नाईट टाउन, जबलपुर मप्र भारत 5, चारू लाइफ केयर प्राइवेट लिमिटेड, आरजीडी कार्यालय 1, तीसरी मंजिल, दवा बाजार, 13-14, आरएनटी मार्ग, इंदौर।

5. मेसर्स चारू लाइफ केयर प्राइवेट लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय 1, तीसरी मंजिल, दवा बाजार, 13-14 आरएनटी मार्ग, इंदौर।

जबकि आपको ऋण वसूली न्यायाधिकरण-2 चंडीगढ़ के पीठासीन अधिकारी, जिन्होंने ओए/3611/2017 को जारी वसूली प्रमाणपत्र द्वारा आवेदक बैंक(ओं)/वित्तीय संस्थान(ओं) आवेदक का नाम, 17.01.2011 से पूर्ण वसूली तक 12.00% प्रति वर्ष साधारण ब्याज की दर से लागत और बकाया राशि तथा भविष्य ब्याज सहित 4,39,34,159.29 **रुपये** का भुगतान करने का आदेश दिया गया था और जबकि उक्त का भुगतान नहीं किया गया है, नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने नीचे उल्लिखित अचल/अचल संपत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।

2. आपको सूचित किया जाता है कि बिक्री की घोषणा तैयार करने और उसकी शर्तों को तय करने के लिए 30.07.2025 **को सुबह** 10.30 **बजे** का समय तय किया गया है। आपसे अनुरोध है कि उक्त संपत्तियों या उसके किसी हिस्से से जुड़ी किसी भी तरह की देनदारी, शुल्क, दावे या देनदारियों को नीचे हस्ताक्षरकर्ता के ध्यान में लाएं।

संपत्ति का विनिर्देशन

1. संपत्ति खसरा संख्या 391/1 और 392/1/2, पी.एच. संख्या 62, ग्राम हतुनिया, तहसील सांवेर, जिला इंदौर (म.प्र.) में स्थित, क्षेत्रफल 8430 वर्ग मीटर संपत्ति मेसर्स सोक्रस फार्मास्युटिकल्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर।

2. संपत्ति खसरा संख्या 406/6/3/2 और 407/7/2, पी.एच. संख्या 62, ग्राम हतुनिया, तहसील सांवेर, जिला इंदौर (म.प्र.) में स्थित, क्षेत्रफल 16240 वर्ग मीटर संपत्ति मेसर्स सोक्रस फार्मास्युटिकल्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर।

3. संपत्ति खसरा संख्या 327/2/2/1, पी.एच. क्रमांक 62, ग्राम हतुनिया, तहसील सांवेर, जिला इंदौर (म.प्र.) में स्थित, क्षेत्रफल 1220 वर्ग मीटर, मेसर्स सोक्रस फार्मास्युटिकल्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर संपत्ति।

4. खसरा क्रमांक 415/1, पी.एच. क्रमांक 62, ग्राम हतुनिया, तहसील सांवेर, जिला इंदौर (म.प्र.) में स्थित, क्षेत्रफल 10120 वर्ग मीटर, मेसर्स सोक्रस फार्मास्युटिकल्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर संपत्ति।

5. खसरा क्रमांक 436/1/2, पी.एच. क्रमांक 34, ग्राम हतुनिया, तहसील सांवेर, जिला इंदौर (म.प्र.) में स्थित, क्षेत्रफल 25860 वर्ग मीटर, मेसर्स सोक्रस फार्मास्युटिकल्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर संपत्ति।

मेरे हस्ताक्षर व इस न्यायाधिकरण की मुहर के अधीन 17.06.2025 को जारी किया गया।

वसूली अधिकारी
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, जबलपुर

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED
पंजीकृत कार्यालयः नंबर 167-169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सईदापेट, चेन्नई-600015
शाखा कार्यालयः एफ-8, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, सेक्टर -4, वैशाली, गाजियाबाद-201010

अचल संपत्ति के भौतिक कब्जे की सार्वजनिक सूचना | **अंकित गर्गः 9654060881**

सेवा में,
1. श्री भरत राय 2. श्रीमती ममता देवी। दोनोंः 11/62 द्वितीय तल, गीता कॉलोनी, पुलिस स्टेशन के पास, पूर्वी दिल्ली-110031। लेन संख्या- **DL/GRN/SRJP/A000000064 और DL/GRN/SNPR/A000000051,**
यद्यपि, माननीय अतिरिक्त जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 20-05-2025 के अनुसार, संपत्ति का भौतिक कब्जा, अचल संपत्तिध्सुरक्षित संपत्ति के उस हिस्से का पूरा टुकड़ा और पार्सल हैः आवासीय फ्रीहोल्ड फ्लैट संख्या एसएफ-05, द्वितीय तल, एमआईजी, पिछला भाग, क्षेत्रफल 600 वर्ग फुट अर्थात 55.74 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 1290 मिन में से, आवासीय कॉलोनी "सुदेश विहार" हदबस्त, ग्राम लोनी (मुख्यालय), परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है। पूर्व-9 मीटर रोड, पश्चिम- अन्य का प्लॉट, उत्तर- प्लॉट बी7/2, दक्षिण- अन्य का प्लॉट। 18.07.2025 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहित किया गया।

सेवा में,
1. श्री सौरव वर्मा 2. श्रीमती नेहा। दोनोंः प्लॉट ए-2 यूजीएफ 02 राज अपार्टमेंट, डीएलएफ अंकुर विहार, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102। लेन संख्या- **DL/MTG/KMPR/A000000124**
तथापि, माननीय अपर जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 10-06-2025 के अनुसार, संपत्ति का भौतिक कब्जा, अचल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के उस हिस्से का पूरा टुकड़ा हैः फ्लैट संख्या जीएफ 1, भूतल, सामने बाईं ओर फ्लैट, क्षेत्रफल 48.49 वर्ग मीटर, निर्मित प्लॉट संख्या ए-171, खसरा संख्या-211, रेल विहार, शेखरी आवास समिति, ग्राम सदुल्लाबाद परगना, तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद-201102, पूर्व-प्रवेश फ्लैट/पार्किंग। पश्चिम- अन्य प्लॉट, उत्तर- फ्लैट संख्या **G2/gf-3**, दक्षिण-रोड 30 फीट चौड़ा। 18.07.2025 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहित किया गया।

सेवा में,
1. श्री संजय शर्मा 2. श्रीमती निशा शर्मा। दोनों का पताः ए-15/2 डीएलएफ अंकुर विहार लोनी, गाजियाबाद-201102। लेन संख्या- **OL/GRN/PRCK/A000000111**
तथापि, माननीय अपर जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 29-05-2025 के अनुसार, अचल संपत्ति/सुरक्षित परिसंपत्ति के उस भाग का पूरा टुकड़ाः फ्लैट संख्या एफएफ-04 (पीछे दाएँ पक्ष), प्रथम तल पर बिना छत के अधिकार के, 360 वर्ग फुट क्षेत्रफल वाला, प्लॉट संख्या बी 73 पर निर्मित, जिसका क्षेत्रफल 200 वर्ग गज है, जो खसरा संख्या 224 के एक भाग के अनुसार, ग्राम सादुल्लाबाद, रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड, परगना, लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित हैय सीमाः पूर्व-फ्लैट संख्या एफएफ-03, पश्चिम-प्लॉट संख्या बी-72। फ्लैट का उत्तर-प्रवेश/फ्लैट संख्या एफएफ-01/रोड 25 फीट चौड़ा, दक्षिण - प्लॉट संख्या बी-46। 14.07.2025 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहण कर लिया गया है।

सेवा में, 1. श्री सैयद मोहम्मद अदनान। पताः 1429 छत्ता नवाब साहब फराश खाना, दिल्ली-110006। लेन संख्या- **DL/GRN/SNPR/A000000111**
तथापि, माननीय अपर जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 30-06-2025 के अनुसार, अचल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के उस हिस्से का भौतिक कब्जाः फ्लैट संख्या एसएफ-03, द्वितीय तल (सामने बाईं ओर), क्षेत्रफल 576 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या बी-81 पर निर्मित, क्षेत्रफल 260 वर्ग गज, अर्थात 217.38 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 218 का भाग। रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना-लोनी के क्षेत्र में स्थित। तहसील एवं जिला गाजियाबाद, सीमाः पूर्व -एसएफ-सरकारी भूमि, पश्चिम उत्तर पश्चिम/प्रवेश/सामान्य क्षेत्र, उत्तर-उत्तरपूर्व- 30 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण-दक्षिण पश्चिम-फ्लैट संख्या-एसएफ-04। 17.07.2025 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहण कर लिया गया।

सेवा में, 1. श्री सुनील विजय पाल 2. श्रीमती कविता विजय पाल। दोनों का पताः एल-90 पार्ट-2, जनकुरी, सीतापुरी के पीछे, दिल्ली-110059। लेन संख्या- **DL/GRN/ALPH/A000000044**
यद्यपि, माननीय अपर जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 29-05-2025 के अनुसार, संपत्ति का भौतिक कब्जा, अचल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के उस हिस्से का पूरा टुकड़ा हैः आवासीय निर्मित फ्लैट संख्या एसएफ-02, क्षेत्रफल 390 वर्ग फुट, खसरा संख्या-185 में से प्लॉट संख्या-15-16 पर निर्मित, खुशहाल विहार कॉलोनी, ग्राम सादुल्लाबाद, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित, जिसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्व सड़क 15 फीट, पश्चिम- अन्य का प्लॉट, उत्तर-अन्य का प्लॉट, दक्षिण-अन्य का प्लॉट। 14.07.2025 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहण कर लिया गया है।

सेवा में,
1. श्रीमती जगबीरी जगबीरी 2. श्री रिंकू एवं अनिल। दोनों का पताः जी-510 शहीद नगर चिकमबरपुर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201006। भूमि संख्या- **DL/DEL/LXND/A000001113**
यद्यपि, माननीय अपर जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 10-06-2025 के अनुसार, अचल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के उस हिस्से का भौतिक कब्जाः फ्लैट संख्या एफएफ-2, प्लॉट संख्या-ए-30, ब्लॉक ए में, खसरा संख्या-212 से उत्पन्न, ग्राम सादुल्लाबाद, लोनी में क्षेत्रफल 200 वर्ग गज अर्थात 167.22 वर्ग गज। पहाड़ियाँ.. सीमाः पूर्व-प्लॉट संख्या ए-32, पश्चिम-रोड 30 फीट चौड़ी, उत्तर-प्लॉट संख्या ए-431. दक्षिण-प्लॉट संख्या ए-29. 17.07.2025 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहण कर लिया गया है।

सेवा में,
1. श्री रूपेन्द्र किशन गिहार 2. श्रीमती गुड़िया किशन लाल। दोनों का पताः एफ 36, मजनू का टीला, भारतीय बंदरगाह कार्यालय के पास, अरुणा नगर, उत्तरी दिल्ली-110054। लेन संख्या- **DL/BPR/JHAH/A000000143**
यद्यपि, माननीय अपर जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पारित आदेश दिनांक 29-05-2025 के अनुसार, संपत्ति का भौतिक कब्जा, अचल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के उस हिस्से का संपूर्ण विवरणः ऊपरी भूतल, एलआईजी फ्लैट संख्या यूजीएफ-03 (सामने दाहिना हाथ), क्षेत्रफल 42 वर्ग गज। प्लॉट संख्या सी-20 पर निर्मित, खसरा संख्या 261 से उत्पन्न, रेल विहार सहकारी समिति लिमिटेड में स्थित महा शिव शक्ति दुर्गा मंदिर के पास, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना लियोनी। तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, सीमाः पूर्व - भवन प्रवेश द्वार/30 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम - खाली प्लॉट, उत्तर - खाली प्लॉट। दक्षिण - फ्लैट का प्रवेश द्वार/सीढ़ियाँ/फ्लैट। 14.07.2025 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहित किया गया।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधीन होगा।

दिनांकः 19/07/2025 स्थानः गाजियाबाद हस्ता/-,प्राधिकृत अधिकारी- हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्ववर्ती एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालयः- यूनिट नंबर 103, प्रथम तल, सी एंड बी स्क्वायर, संगम कॉम्प्लेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी-कुर्लारोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400059

मांग सूचना

जबकि यहां उल्लिखित उधारकर्ताआ/सह-उधारकर्ताओं ने एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड से वित्तीय सहायता प्राप्त की थी। हमारा कहना है कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद, उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं ने नियत तारीखों के अनुसार ब्याज और मूल राशि के पुनर्भुगतान में विभिन्न चूक की हैं। एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के परिणामस्वरूप, भारतीय रिजर्व बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार, खाते को एसबीएफसी की पुस्तकों में नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("सरफेसी अधिनियम") के तहत और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग नोटिस जारी किए गए। नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियां, निम्नलिखित उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि पर संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज और भुगतान की तारीख तक आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क इत्यादि के साथ चुकाने का निर्देश दिया हैं। नोटिस प्राप्त होने की तारीख से 60 दिनों के भीतर उनके अंतिम ज्ञात पते पर उन्हें जारी किए गए नोटिस बिना तामील हुए वापस आ गए हैं और इसलिए उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सूचित किया जाता है।

उधारकर्ता का नाम/पता	एनपीए और नोटिस की तारीख	ऋण और बकाया राशि	सुरक्षित(ओं) संपत्तियों का विवरण
1. सिंघल प्रोविजन स्टोर, 2. अजय कुमार, 3. आहूति सिंघल, पताः मकान संख्या 2सी664, मल्हीपुर रोड, विनोद विहार, सहारनपुर-247001। और साथ ही, पताः 1ए. सिंघल प्रोविजन स्टोर, निजी संपत्ति संख्या 133 और 134 का हिस्सा, खसरा संख्या 1529 से संबंधित, शेखपुरा कदीम, दार आबादी, विनोद विहार, परगना, तहसील क्षेत्र, जैन डिग्री कॉलेज के पास, सहारनपुर, उत्तराखंड 247001।	**नोटिस की तिथिः 9 जुलाई 2025 एनपीए की तिथिः (एनपीए) 5 अप्रैल 2025 को।**	**ऋण खाता संख्या 4021060000159052-C (PR01110166), ऋण राशिः सुविधा अनुबंध संख्या 4021060000159052-C** (PR01110166) के लिए रुपयें 2100000/- (केवल इक्कीस लाख रुपये) कुल बकाया राशिः 06 मई 25 तक रुपयें 2175180/- (केवल इक्कीस लाख पचहत्तर हजार एक सौ अस्सी रुपये)ऋण खाता संख्या 4021060000159052-C (PR01110166), **ऋण राशिः सुविधा अनुबंध संख्या '4021060000159052-C** (PR01110166) के लिए रुपयें **2100000/-** (केवल इक्कीस लाख रुपये) कुल बकाया राशिः **06 मई 25** तक रुपयें 2175180/- (केवल इक्कीस लाख पचहत्तर **हजार एक सौ अस्सी रुपये)**	निजी भूमि संख्या 133 और 134 का हिस्सा, खसरा संख्या 1529 मिन से संबंधित, 100 वर्ग गज यानी 83.61 वर्ग मीटर क्षेत्रफल, शेखपुराकदीम, दार आबादी विनोद विहार कॉलोनी, परगना, तहसील जिला में स्थित। जैन डिग्री कॉलेज के पास, सहारनपुर, उत्तराखंड 247001। पूर्वः दिनेश रावत के प्लॉट संख्या 133 और 134 का शेष भाग, पश्चिमः -वे 20 फीट चौड़ा, उत्तरः -प्लॉट संख्या 132, दक्षिणः -दिनेश रावत के प्लॉट संख्या 133 और 134 का शेष भाग।
1. श्री अनिल, 2. श्रीमती शालू, पताः मकान नंबर 10, सेक्टर-63, बहलोलपुर, नोएडा उत्तर प्रदेश-201304। और साथ ही, यहांः 1ए. श्री अनिल, मकान नं.05 बुढ़ाना परगना बारां तहसील एवं जिला बुलन्दशहर, यू.पी. इंडेन गैस एजेंसी, सहकारी नगर, उत्तर प्रदेश-203150। और साथ ही, पताः - मकान नंबर 10 खसरा नंबर 508, गांव चोटपुर, तहसील दादरी, गौतमबुद्धनगर, इंडेन गैस एजेंसी, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201306।	**सूचना की तिथिः दिनांकः 9 जून 2025 एनपीए की तिथिः (एनपीए) 05 अक्टूबर 2024 को।**	**ऋण खाता संख्या 4021060000195350 (PR01189459)4021060000212700(PR01182734) और 4021060000192840(PR01156727)।, ऋण राशिः रु. 23,70,000/- (रुपये तेईस लाख सत्तर हजार मात्र) जिसमें से रु. 8,17,000/- सुविधा अनुबंध संख्या 4021060000192840 (PR01156727) के अनुसार, रु. 783000/- अनुबंध संख्या 4021060000212700 (PR01182734) और रु. 770000/-** अनुबंध संख्या 4021060000195350 (PR01189459) के साथ। कुल बकाया राशिः रु. 2544398.31/- (रुपये पच्चीस लाख चौवालीस हजार तीन सौ अट्ठानवे और इकतीस पैसे मात्र) **18 मार्च, 2025 तक।**	संपत्ति का वह पूरा टुकड़ाः- 1) मकान संख्या 05 बुधना परगना बरन तहसील एवं जिला बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश इंडेन गैस एजेंसी, सहकारी नगर, उत्तर प्रदेश-203150। और इसकी सीमा इस प्रकार हैः - पूर्वः-4 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः-श्री मुरारी का मकान, उत्तरः प्रकाश का मकान, दक्षिणः 10 फीट चौड़ी सड़क। 2) मकान संख्या 10 खसरा संख्या 508, गाँव चोटपुर, तहसील दादरी, गौतमबुद्ध नगर, इंडेन गैस एजेंसी, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201306 और इसकी सीमा इस प्रकार हैः- पूर्वः-विक्रेता का प्लॉट, पश्चिमः-रास्ता 18 फीट चौड़ा, उत्तरः विक्रेता का प्लॉट, दक्षिणः रास्ता 18 फीट चौड़ा।

उपरोक्त परिस्थितियों में, उपरोक्त उधारकर्ताओं, सह-उधारकर्ताओं को नोटिस दिया जाता है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर भविष्य के ब्याज और लागू शुल्कों के साथ ऊपर उल्लिखित बकाया राशि का भुगतान करें। इस नोटिस की तारीख के 60 दिनों की समाप्ति के बाद सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) और उसके तहत लागू नियमों के तहत उधारकर्ताओं और बंधककर्ताओं की सुरक्षित संपत्तियों पर कब्जा करने सहित सुरक्षित संपत्तियों के खिलाफ कदम उठाए जाएंगे। कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13 (13) के तहत, कोई भी उधारकर्ता, सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना, नोटिस में निर्दिष्ट अपनी किसी भी सुरक्षित संपत्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित नहीं करेगा।

दिनांकः 19-जुलाई-2025 **हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी) एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड।**

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय- इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात - 362266
शाखा कार्यालय- जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, 8वीं कसारवादावली, घोड़बंदर रोड, ठाणे, महाराष्ट्र-400607

मांग सूचना (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 (1) के तहत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत नोटिस की प्रतिस्थापित सेवा।

एतद्द्वारा निम्नलिखित कर्जदारों को नोटिस दिया जाता है कि चूंकि उन्होंने आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एबीएचएफएल) से प्राप्त क्रेडिट सुविधा के पुनर्भुगतान में चूक की है, इसलिए आरबीआई के दिशा-निर्देशों के अनुसार कंपनी की पुस्तकों में उनके ऋण खातों को गैर-निष्पादित परिसंपत्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इसके बाद, एबीएचएफएल ने उक्त कर्जदारों के अंतिम ज्ञात पते पर वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13 (2) के तहत उक्त मांग सूचना में बताए गए अनुसार उपरोक्त राशि और आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि पर संविदात्मक दर पर आगे के ब्याज के साथ पूरी बकाया राशि का भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचना जारी की की गई है। हालांकि, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (सरफेसी नियम) के नियम 3 के अनुसार, प्रकाशन के माध्यम से भी मांग सूचना दी जा रही है:

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार तथा जमानती/सह-जमानती का नाम एवं पता तथा ऋण खाता सं.	एनपीए की तिथि	मांग सूचना की तिथि	तिथि तक मांग सूचना के अनुसार राशि
1	1. **रमेश कुमार** फ्लैट नंबर 18-बी, पहली मंजिल, प्लॉट नंबर 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 2. **मेसर्स सुमित फुटवियर** फ्लैट नंबर 18-बी, पहली मंजिल, प्लॉट नंबर 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 3. **मेसर्स पॉपवर्क ओवरसीज** फ्लैट नंबर 18-बी, पहली मंजिल, प्लॉट नंबर 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 4. **दीपादेवी** फ्लैट नं. 18-बी, प्रथम तल, प्लॉट नं. 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरीपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 5. **सुमित पोपटानी** फ्लैट नं. 18-बी, प्रथम तल, प्लॉट नं. 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरीपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 6. **परमिंदर पोपटानी** फ्लैट नं. 18-बी, प्रथम तल, प्लॉट नं. 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरीपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 7. **रमेश कुमार** फ्लैट नंबर 18-सी, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 8. **मेसर्स सुमित फुटवियर** फ्लैट नंबर 18-सी, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। 9. **मेसर्स पॉपवर्क ओवरसीज** फ्लैट नंबर 18-सी, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है। दीपा देवी फ्लैट नं. 18-सी, दूसरी मंजिल, प्लॉट नं. 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005. 11. **सुमित पोपटानी** फ्लैट नं. 18-सी, दूसरी मंजिल, प्लॉट नं. 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरीपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005.12. **परमिंदर पोपटानी** फ्लैट नं. 18-सी, दूसरी मंजिल, प्लॉट नं. 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरीपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश-282005.13. **रमेश कुमार** 17, न्यू सुभाष नगर, फेज-1, लॉयर्स कॉलोनी, दयाल बाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005.14. **मेसर्स सुमित फुटवियर** 17, न्यू सुभाष नगर, फेज-1, लॉयर्स कॉलोनी, दयाल बाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005.15. **मेसर्स पॉपवर्क ओवरसीज** 17, न्यू सुभाष नगर, फेज-1, लॉयर्स कॉलोनी, दयाल बाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005. 16. **दीपा देवी** 117, न्यू सुभाष नगर, फेज-1, लॉयर्स कॉलोनी, दयाल बाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005.17. **सुमित पोपटानी** 117, न्यू सुभाष नगर, फेज-1, लॉयर्स कॉलोनी, दयाल बाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005. 18. **परमिंदर पोपटानी** 17, न्यू सुभाष नगर, फेज-1, लॉयर्स कॉलोनी, दयाल बाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005. 19. **मैसर्स सुमित फुटवियर** 8/7 32, बेसमेंट, हींग की मंडी, आगरा, उत्तर प्रदेश-282003। 20. मैसर्स पॉपवर्क ओवरसीज खसरा नंबर 75 का हिस्सा, मकान नंबर 6/3जी-42, शास्त्री नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश-282002। **ऋण खाता संख्या LNMRTHL-08180039077, LNMRTHL-08180045518, LNMRTHL-08180045538 और LNMRTHL-08180046421**	09-07-2025	15.07.2025	रु. 2,41,95,909.76/- (रुपये दो करोड़ इकतालीस लाख पंचानवे हजार नौ सौ नौ और छिहत्तर पैसे मात्र) तथा 10.07.2025 तक बकाया मूलधन, बकाया राशि (उपार्जित विलंब शुल्क सहित) और ब्याज
	अचल संपत्ति/बंधक संपत्तियों का विवरण: संपत्ति-1:- आवासीय फ्लैट संख्या 18-बी का संपूर्ण भाग, प्रथम तल, कुल कवर्ड एरिया 285.79 वर्ग मीटर (फ्लैट का निर्मित क्षेत्रफलः 223.73 वर्ग मीटर, निचले तल पर नौकर कक्ष आदिः 62.06 वर्ग मीटर), प्लॉट संख्या 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिलाः आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है और इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः प्लॉट ई-7 पर संपत्ति पश्चिमः भूतल पर आकाश की ओर खुला और 30 फीट चौड़ी सड़क उत्तरः संपत्ति संख्या 17 दक्षिणः भूतल पर आकाश की ओर खुला और 30 फीट चौड़ी सड़क। संपत्ति-1:- आवासीय फ्लैट संख्या 18-सी, दूसरी मंजिल का समस्त भाग, कुल कवर्ड एरिया 280.58 वर्ग मीटर (फ्लैट का निर्मित एरियाः 223.73 वर्ग मीटर, निचले तल पर नौकर कक्ष आदिः 56.85 वर्ग मीटर), प्लॉट संख्या 18 पर निर्मित अपार्टमेंट, न्यू सुभाष नगर, मौजा मऊ मुस्तकिल, हरिपर्वत वार्ड, तहसील और जिलाः आगरा, उत्तर प्रदेश-282005 में स्थित है और इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः प्लॉट ई-7 पर संपत्ति पश्चिमः ग्राउंड फ्लोर पर खुला आसमान और 30 फीट चौड़ी सड़क उत्तरः प्रॉपर्टी संख्या 17 दक्षिणः ग्राउंड फ्लोर पर खुला आसमान और 30 फीट चौड़ी सड़क			
2	1. **राशिद कुरैशी** प्लॉट नंबर 4-पी, सेक्टर-48, अर्बन एस्टेट फरीदाबाद, हरियाणा-121001, 2. **सबीला** प्लॉट नंबर 4-पी, सेक्टर-48, अर्बन एस्टेट फरीदाबाद, हरियाणा-121001, 3. **द लीवॉन टेलर्स** प्लॉट नंबर 4-पी, सेक्टर-48, अर्बन एस्टेट, फरीदाबाद, हरियाणा-121001, 4. **राशिद कुरैशी** हाउस नंबर बीसी-609, गांव-बड़खल, दिल्ली वाली मस्जिद के पास, फरीदाबाद, हरियाणा-121001, 5. **सबीला** हाउस नंबर बीसी-609, गांव-बड़खल, दिल्ली वाली मस्जिद के पास, फरीदाबाद, हरियाणा-121001, 6. **द लीवॉन टेलर्स हाउस** नंबर बीसी-609, गांव-बड़खल, दिल्ली वाली मस्जिद के पास, फरीदाबाद, हरियाणा-121001, 7. **द लीवॉन टेलर्स**, दुकान संख्या 45, ब्लॉक-जे, एनआईटी-1, फरीदाबाद, हरियाणा-121001, 8. **राशिद कुरैशी**, वाया द लीवॉन टेलर्स, दुकान संख्या 45, ब्लॉक-जे, एनआईटी-1, फरीदाबाद, हरियाणा-121001 **ऋण खाता संख्या LNDELPHL-01210081605 और LNDELPHL-01210081606**	09-07-2025	दिनांक 15.07.2025 और दिनांक 20.09.2022, 09.08.2023 और 16.01.2024 के पुराने नोटिस वापस लिए जा रहे हैं। इस प्रकाशन को प्रभावी नोटिस माना जाएगा।	रु. 78,88,072.04/- (रुपये अठहत्तर लाख अट्ठासी हजार बहत्तर और चार पैसे मात्र) बकाया मूलधन, बकाया (उपार्जित विलंब शुल्क सहित) और 10.07.2025 तक ब्याज
	अचल संपत्ति/बंधक संपत्ति का विवरण: आवासीय संपत्ति का समस्त भाग/प्लॉट संख्या 4-पी, क्षेत्रफल 418.50 वर्ग मीटर, सेक्टर-48, शहरी एस्टेट, बड़खल, फरीदाबाद, हरियाणा-121001 में स्थित है, और इसकी सीमा है:- पूर्वः रोड 9 मीटर पश्चिमः प्लॉट संख्या 3 सेक्टर-48 उत्तरः प्लॉट संख्या 5-पी सेक्टर-48 दक्षिणः रोड 12 मीटर।			
3	1. **रविन्द्र कुमार** एफ-142, तीसरी मंजिल, गांव बसई दारापुर, कॉलोनी सुदर्शन पार्क, नई दिल्ली-110015 के क्षेत्र में स्थित है। 2. **बबीता** एफ-142, तीसरी मंजिल, गांव बसई दारापुर, कॉलोनी सुदर्शन पार्क, नई दिल्ली-110015 के क्षेत्र में स्थित है। 3. **रविन्द्र कुमार** सी-75, दूसरी मंजिल, सुदर्शन पार्क, रमेश नगर, बसई दारापुर, कॉर्नर स्वीट्स, पश्चिमी दिल्ली-110015, 4. **बबीता** सी-75, दूसरी मंजिल, सुदर्शन पार्क, रमेश नगर, बसई दारापुर, कॉर्नर स्वीट्स, पश्चिमी दिल्ली-110015, 5. **रविन्द्र कुमार** वाया मकान नं. 238-ए, ब्लॉक डब्ल्यूजेड, भूतल, गांव बसई दारापुर, पश्चिमी दिल्ली-110015 **ऋण खाता संख्या LNDEL0HL-07240221094 और LNDEL0HL-07240221095**	02-07-2025	14.07.2025	रु. 20,98,121.00/- (रुपये बीस लाख अट्ठानवे हजार एक सौ इक्कीस मात्र) बकाया मूलधन, बकाया (उपार्जित विलंब शुल्क सहित) और ब्याज के रूप में दिनांक 08.07.2025 तक
	अचल संपत्ति/बंधक संपत्तियों का विवरण: आवासीय निर्मित तीसरी मंजिल का समस्त भाग, छत के अधिकार रहित, संपत्ति संख्या एफ-142, खसरा संख्या 646 और 647 का बायां भाग, जिसका मापन क्षेत्रफल 45 वर्ग गज है, जो गांव बसई दारापुर, कॉलोनी सुदर्शन पार्क, नई दिल्ली- 110015 के क्षेत्र में स्थित है और इसकी सीमा इस प्रकार है: साइट के अनुसारः पूर्वः 20 फीट रोड, पश्चिमः अन्य संपत्ति, उत्तरः सीढ़ियां/अन्य फ्लैट, दक्षिणः अन्य संपत्ति।			

हम एतद्द्वारा यहां उपरोक्त कर्जदार से इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर हमें बकाया राशि(यों) के साथ-साथ उस पर आगे के ब्याज के साथ-साथ लागत, शुल्क, खर्च आदि का भुगतान करने के लिए कहते हैं, जिसमें विफल होने पर हम लागत और परिणामों के संबंध में पूरी तरह से आपके जोखिम पर प्रतिभूत संपत्ति का कब्जा लेने और बेचने के लिए प्रतिभूत प्रवर्तित करने के लिए स्वतन्त्र होंगे।
कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप सभी को कंपनी की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से, पूर्वोक्त प्रतिभूत संपत्ति को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। आपके द्वारा उक्त धारा का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम की धारा 29 और/या इस संबंध में किसी अन्य कानूनी प्रावधान के तहत निर्धारित दंडात्मक प्रावधानों को लागू करेगा।
कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अनुसार, यदि एबीएचएफएल की बकाया राशि, एबीएच एफएल द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बिक्री के लिए निर्धारित तिथि से पहले किसी भी समय एबीएचएफएल को प्रस्तुत की जाती है, तो प्रतिभूत संपत्ति को एबीएचएफएल द्वारा बेचा या या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा, और एबीएचएफएल द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा या उस प्रतिभूत संपत्ति का हस्तांतरण या बिक्री नहीं की जाएगी।

दिनांकः 19.07.2025 **ह./- अधिकृत प्राधिकारी**
स्थानः दिल्ली **(आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)**

सार्वजनिक सूचना- कोलगेट-पामोलिव (इंडिया) लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः [कोलगेट रिसर्च सेंटर, मेन स्ट्रीट, हीरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई, महाराष्ट्र, 400076]

जिस किसी से संबंधित हो

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी की निम्नलिखित प्रतिभूतियों के प्रमाणपत्र खो गए/गुम हो गए हैं और उक्त प्रतिभूतियों के धारक/आवेदक ने कंपनी से डुप्लीकेट प्रमाणपत्र जारी करने का अनुरोध किया है।

धारक (और संयुक्त धारक, यदि कोई हो), का नाम	फोलियो संख्या	अंकित मूल्य	प्रमाणपत्र सं.	विशिष्ट सं.(एँ) (प्रारंभ - अंत)	शेयरों की सं.
तरुण मल्होत्रा	T02390	रु. 1/-	2042285	22048158 to 22048257, 119308379 to 119308478, 134702523 to 134702542	100 100 20
		रु. 1/-	2071675	139713129 to 139713348	220
				कुल	440

एतद्द्वारा जनता को आगाह किया जाता है कि वे उपरोक्त शेयर प्रमाणपत्र/त्रों की खरीद या किसी भी तरह से व्यवसाय न करें। कोई भी व्यक्ति जिसका उक्त शेयर प्रमाणपत्र/प्रमाणपत्रों के संबंध में कोई दावा है, वह इस सूचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर कंपनी या उसके रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट्सः एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, 247 पार्क, सी-101, 1ली मंजिल, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोली (प.) मुंबई-400083. दूरभाषः 8108116767 पर अपना दावा प्रस्तुत करें जिसके बाद किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा और कंपनी डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने की प्रक्रिया आगे बढ़ाएगी।

स्थानः दिल्ली, धारक/कों का नाम
दिनांकः 18.07.2025 वैध दावेदारः तरुण मल्होत्रा

एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कम्पनी लिमिटेड
कार्पोरेट कार्यालय : 10वां तल, कार्यालय सं. 101, 102 एवं 103, 2 नॉर्थ एवेन्यू, मेकर मैक्सिटी, बान्द्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बान्द्रा (ई), मुंबई-400051

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 एवं 9 के परंतुक के तहत अचल आस्ति(यों) की बिक्री के लिए 30 दिन की ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे सूचीबद्ध अचल सम्पत्तियां, जिनका भौतिक कब्जा एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कम्पनी लिमिटेड /प्रत्याभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, निम्नवर्णित कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) नामतः 1) तान्या सोरन, संजय कुमार डुंडेला एवं प्रिथी सिंह की तरफ एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कम्पनी लिमिटेड/प्रत्याभूत लेनदार की 03-02-2022 तक बकाया राशि **रू. 22,10,601/- (रूपये बाईस लाख दस हजार छह सौ एक मात्र)** एवं वसूली की तिथि तक भावी ब्याज और खर्चों की वसूली के लिए, 25-08-2025 को अप. 02.00 बजे से अप. 04.00 बजे तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ) "जैसी है जहां है", जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएगी।
सुरक्षित मूल्य **रू. 27,00,000/- (रूपये सत्ताईस लाख मात्र) होगा तथा धरोहर राशि जमा (ईएमडी) रू. 2,70,000/- (रूपये दो लाख सत्तर हजार मात्र)** होगी। ईएमडी जमा की अंतिम तिथि 23-08-2025 है।

अचल संपत्ति का विवरण

अचल सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि क्षेत्रफल परिमाप 2 मरला, खसरा नंबर 34/217(8-0) का भाग, जो राजस्व सम्पदा ग्राम पूर्वी चावला कालोनी, तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा

बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए कृपया फुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट यानी www.smfgindia.com पर दिया गया लिंक देखें।

तिथि 19-07-2025 **हस्ता./-, प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : फरीदाबाद, हरियाणा **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कम्पनी लिमिटेड**

मेटल कोटिंग्स (इंडिया) लिमिटेड
सीआईएन : L74899DL1994PLC063387
पंजीकृत कार्यालयः 912, हेमकुंट चैम्बर्स, 89, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019
फोनः+91-11-41808125, **वेबसाइटः** www.mcil.net, **ईमेलः** info@mcilindia.net

सूचना
कंपनी के इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण कोष (आईईपीएफ) प्राधिकरण के डीमैट खाते में स्थानांतरण

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 **("अधिनियम")** की धारा 124(6) के प्रावधानों के अनुसार, समय-समय पर संशोधित आईईपीएफ प्राधिकरण (लेखा, लेखा परीक्षा, स्थानांतरण और वापसी) नियम, 2016 **("नियम")** के साथ पठित,कंपनी को इक्विटी शेयरों (जिनके संबंध में वित्तीय वर्ष 2017-18 के दौरान घोषित लाभांश लगातार सात वर्षों की अवधि तक अप्रदत्त या दावा रहित रहा है) को आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में स्थानांतरित करना आवश्यक है।
नियमों के साथ पठित अधिनियम के अनुपालन में, उन सभी शेयरधारकों को उनके पंजीकृत पते पर व्यक्तिगत रूप से सूचित किया गया है, जिनके इक्विटी शेयर वित्तीय वर्ष 2025-26 के दौरान आईईपीएफ में स्थानांतरित किए जाने योग्य हैं, ताकि उचित कार्रवाई कर सके। ऐसे शेयरधारकों की सूची, जिन्होंने अपने लाभांश का नकदीकरण नहीं किया है, कंपनी की वेबसाइट https://www.mcil.net/ पर उपलब्ध है।
शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि यदि 20/10/2025 तक लाभांश का दावा नहीं किया जाता है, तो वित्तीय वर्ष 2017-18 के लिए दावा न किया गया लाभांश आईईपीएफ में स्थानांतरित कर दिया जाएगा। इसके अतिरिक्त, जिन इक्विटी शेयरों पर लगातार सात वर्षों तक लाभांश का दावा नहीं किया गया है, उन्हें भी, शेयरधारकों को बिना किसी पूर्व सूचना के निम्नलिखित तरीके से आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में स्थानांतरित कर दिया जाएगाः
यदि इक्विटी शेयर रखे गए हों :

- **भौतिक रूप में:** कंपनी आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरण के उद्देश्य से मूल शेयर प्रमाणपत्र के बदले नया शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी और ऐसा जारी होने पर, मूल शेयर प्रमाणपत्र स्वतः ही रद्द हो जाएगा। नए शेयर प्रमाणपत्र जारी होने के बाद, कंपनी कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से डिपॉजिटरी को सूचित करेगी कि शेयर प्रमाणपत्रों को डीमैट रूप में परिवर्तित किया जाए और आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में हस्तांतरित किया जाए।
- **डीमैट रूप में:** कंपनी आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते के पक्ष में डिपॉजिटरी के माध्यम से कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से इक्विटी शेयरों के हस्तांतरण की प्रक्रिया करेगी।

कृपया ध्यान दें कि ऐसे इक्विटी शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित करने पर, ऐसे शेयरों पर अर्जित सभी लाभ भी आईईपीएफ प्राधिकरण को जमा कर दिए जाएंगे और ऐसे शेयरों पर मतदान का अधिकार तब तक स्थगित रहेगा जब तक कि वास्तविक स्वामी शेयरों पर दावा नहीं कर लेता।
सदस्यों को आगाह किया जाता है कि आईईपीएफ नियमों के अनुसार, आईईपीएफ प्राधिकरण को इक्विटी शेयरों के हस्तांतरण के बाद, उक्त नियमों के अनुसार आईईपीएफ को हस्तांतरित शेयरों और अदावाकृत लाभांश के संबंध में कंपनी के विरुद्ध कोई दावा नहीं किया जाएगा। शेयरधारक यह भी ध्यान रखें कि ऐसे हस्तांतरण के बाद, शेयरधारक/दावेदार नियमों के तहत निर्धारित फॉर्म आईईपीएफ-5 में आईईपीएफ प्राधिकरण को एक अलग आवेदन देकर आईईपीएफ प्राधिकरण से लाभांश सहित हस्तांतरित शेयरों का दावा कर सकते हैं और यह आईईपीएफ वेबसाइट www.iepf.gov.in पर उपलब्ध है।
इस मामले पर किसी भी जानकारी/स्पष्टीकरण के लिए, संबंधित शेयरधारकों/दावेदारों से अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के रूप में ज्ञात), नोबल हाइट्स, प्रथम तल, प्लॉट संख्या एनएच-2, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, सावित्री मार्केट के पास, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058य दूरभाष संख्याः 011-41410593, ईमेलः iepf.shares@in.mpms.mufg.com से संपर्क करें।

मेटल कोटिंग्स (इंडिया) लिमिटेड के लिए

हस्ता./-
स्थानः नई दिल्ली **विदुषी श्रीवास्तव**
दिनांकः 18.07.2025 **कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी**

शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : 501, सॉलकन ऑरम, जसोला जनपद केन्द्र, नई दिल्ली- 110025
सीआईएन : यू65900डीएल2020पीएलसी366027

नीलामी सूचना

शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के निम्नलिखित ऋणकर्ताओं को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि उनके द्वारा बैंक से प्राप्त किए गए स्वर्ण ऋण / ऋणानेक जो हैं वे बैंक द्वारा निर्गत व्यक्तिगत सूचनाओं सहित अनेक माँगों एवं सूचनाओं के बाद भी उनके द्वारा समायोजित नहीं किये गये हैं। समस्त ऋणकर्ताओं को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक के पास प्रतिभूति के रूप में रखे गये स्वर्णाभूषणों की नीलामी करने का निर्णय लिया गया है तथा तद्नुसार मध्या. 11.00 बजे उन शाखा परिसरों में नीलामी की तिथि के रूप में निर्धारित किया गया है जहां से ऋण प्राप्त किया गया था / किये गये थे। ऋणकर्ताओं सहित समस्त सर्वसाधारण, खाताधारक और जनसाधारण नीलामी के नियमों एवं शर्तों के अनुसार इस नीलामी में प्रतिभागिता कर सकते हैं।

नीलामी तिथि 29-07-2025 को मध्या. 11.00 बजे है

क्र.सं.	शाखा	खाता संख्या	खाताधारक का नाम
1	नागल	101142510778	सुभाष चंद
2	गाजियाबाद	101542515865	अनिल के सिंह
3	गाजियाबाद	101542515935	अनिल के सिंह
4	सरसावा	101242510791	सुभाष
5	सरसावा	101242510912	सुभाष
6	हरिद्वार	103346510041	एआरएफए
7	गाजियाबाद	101542514224	अनुराधा गुप्ता
8	गाजियाबाद	101542514502	निखिल शर्मा
9	इंदिरापुरम	101942521528	सुभाष चंद
10	गाजियाबाद	101542516010	शीशपाल एस मेहरा
11	गाजियाबाद	101542514248	विजयता ठाकुर
12	सरसावा	101242510719	आरिफ सैफी
13	गाजियाबाद	101542514271	सन्नी
14	माजीवाड़ा ठाणे	103742510794	सुनील कुमार
15	इंदिरापुरम	101942517320	निधि सारस्वत
16	चिलकाना रोड	100942513760	अमजद
17	इंदिरापुरम	101942517370	हर्ष कुमार
18	इंदिरापुरम	101942521267	सद्दाम हुसैन
19	इंदिरापुरम	101942518064	मदन सिंह
20	सरसावा	101242510961	रकीब
21	इंदिरापुरम	101942518307	शशि कुमार
22	नोएडा सेक्टर 45	102742567926	संकित चौहान
23	नोएडा सेक्टर 45	102742567933	संकित चौहान
24	इंदिरापुरम	101942519155	शिवाली वर्मा
25	इंदिरापुरम	101942519351	नूर मोहम्मद
26	इंदिरापुरम	101942520018	मनीष महाजन
27	चिलकाना रोड	100942513855	मोहित
28	गांधी नगर	103542510154	सुनील कुमार
29	इंदिरापुरम	101942521089	अनु देवी
30	इंदिरापुरम	101942519974	गिरीश के राघव
31	हरिद्वार	103346510038	गौरव महेश्वरी
32	इंदिरापुरम	101942520223	नरेंद्र कुमार
33	हरिद्वार	103346510034	विनय कुमार
34	इंदिरापुरम	101942521579	चाँदनी
35	इंदिरापुरम	101941511840	सतेंद्र
36	इंदिरापुरम	101942523266	शिवम

बैंक के पास बिना कोई पूर्व सूचना दिये नीलामी से किसी भी खाता को समाप्त करने अथवा नीलामी निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित है।

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

RELAXO FOOTWEARS LIMITED
CIN No:- L74899DL1984PLC019097
Registered Office: Aggarwal City Square, Plot No. 10, Manglam Place, District Centre, Sector -3, Rohini, Delhi - 110085
Phones: 91-11-46800600, 46800700. Fax No: 91-11-46800692
E-mail: cs@relaxofootwear.com, Website: www.relaxofootwear.com

कम्पनी के इक्वीटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं सुरक्षा निधि (आईईपीएफ) प्राधिकरण को ट्रान्सफर करने के लिए सार्वजनिक सूचना

सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 124 (6) के साथ पठित निवेशक शिक्षा एवं सुरक्षा निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखा-परीक्षा, अंतरण एवं वापसी) विनियम, 2016 ("विनियम") के नियम 6, और बाद के संशोधनों के अनुसार, यह आवश्यक है कि कम्पनी के इक्विटी शेयर जिनके पिछले लगातार 7 (सात) वर्षों या अधिक के लाभांशों का भुगतान/दावा नहीं किया गया उन्हें कम्पनी निवेशक शिक्षा एवं सुरक्षा निधि ("आईईपीएफ") प्राधिकरण के डीमैट खाते में ट्रान्सफर कर दें।

जिन शेयरधारकों के शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण में ट्रान्सफर किए जाएंगे, कम्पनी उनके नवीनतम पंजीकृत पत्राचार और/या ई-मेल पते पर व्यक्तिगत सूचना (वास्तविक और इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से, जैसी भी स्थिति हो) भेज चुकी है। साथ ही, ऐसे शेयरधारकों के सभी आवश्यक विवरण, जैसे कि, नाम, फोलियो नंबर या डीपी आईडी - क्लाइंट आईडी और 'आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते' में ट्रान्सफर किए जाने वाले इक्विटी शेयर के विवरण कम्पनी की वेबसाइट www.relaxofootwear.com पर 'इन्वेस्टर्स रिलेशंस' सेक्शन में दिए गए हैं।

सभी संबंधित शेयरधारक, जिनके लगातार 7 (सात) वर्षों से वित्तीय वर्ष 2017-18 के लाभांश का भुगतान या दावा नहीं किया गया, उन्हें सलाह दी जाती है कि कम्पनी या कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रान्सफर एजेंट ("आरटीए") केफिन टेक्नोलॉजीज़ लिमिटेड से **1 नवम्बर, 2025** या पहले लाभांश का दावा कर दें और यह दावा न करने पर कथित लाभांश संबंधित इक्विटी शेयर "आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते" में ट्रान्सफर कर दिए जाएंगे। इसलिए संबंधित शेयरधारकों से निवेदन है कि कम्पनी की उपरोक्त वेबसाइट पर देख कर आईईपीएफ प्राधिकरण में ट्रान्सफर होने वाले इक्विटी शेयरों के दावा/भुगतान न किए गए लाभांशों और शेयरों के विवरणों का सत्यापन कर लें।

उपरोक्त के मद्देनजर, आपसे अनुरोध है कि **1 नवम्बर, 2025** को या उससे पहले कंपनी के रजिस्ट्रार एजेंट केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, को निम्नलिखित दस्तावेज भेजकर दावारहित लाभांश का तुरंत दावा करें ताकि आईईपीएफ प्राधिकरण को अपने शेयरों के ट्रान्सफर से बचा जा सके।

- वचन पत्र, संलग्न प्रारूप में, विधिवत भरा हुआ और हस्ताक्षरित;
- पैन कार्ड और एड्रेस प्रूफ की सेल्फ अटेस्टेड कॉपी;
- रद्द किए गए चेक की कॉपी;

यदि ऐसे शेयरधारक **1 नवम्बर, 2025** तक दावारहित लाभांश का दावा नहीं करते हैं, तो कम्पनी इसके बाद शेयरधारक को कोई सूचना दिए बिना उपरोक्त नियमों का पालन करते हुए लाभांश एवं इक्विटी शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण में ट्रान्सफर कर देगी। कृपया यह भी ध्यान रखें कि कथित नियमों के अनुसार आईईपीएफ को ट्रान्सफर किये गये इक्विटी शेयर/दावारहित लाभांश के लिए कम्पनी पर कोई दावा नहीं किया जा सकता। ऐसे शेयरों के सभी संचित लाभ भी कथित अधिनियम एवं इसके तहत बने नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण को ट्रान्सफर कर दिए जाएंगे, जैसे, लाभांश, बोनस शेयर, स्प्लिट, कन्सोलिडेशन, फ्रैक्शन शेयर आदि, राइट्स इश्यू छोड़ कर।

भौतिक रूप में इक्विटी शेयर रखने वाले ऐसे शेयरधारक यह ध्यान रखें कि कंपनी आईईपीएफ प्राधिकरण को इक्विटी शेयरों के ट्रान्सफर के उद्देश्य से मूल शेयर प्रमाणपत्र के बदले डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी और यह जारी करने के उपरांत कंपनी डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्रों को डीमैट में बदलने के लिए कॉर्पोरेट प्रक्रिया से डिपॉजिटरी को सूचित करेगी जिसके बाद आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में इक्विटी शेयरों का ट्रान्सफर होगा। मूल शेयर प्रमाणपत्र जो संबंधित शेयरधारकों के नाम पर पंजीकृत हैं, अपने-आप रद्द हो जाएंगे और किसी विनिमय के लिए अयोग्य माने जाएंगे।

डीमैट खाते में इक्विटी शेयर रखने वाले ऐसे शेयरधारक यह ध्यान रखें कि कंपनी आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में इक्विटी शेयरों के हस्तांतरण के लिए कॉर्पोरेट प्रक्रिया से डिपॉजिटरी को सूचित करेगी।

इसके अतिरिक्त, कम्पनी द्वारा इन इक्विटी शेयरों के आईईपीएफ प्राधिकरण में ट्रान्सफर के बाद, संबंधित शेयरधारक केवल आईईपीएफ प्राधिकरण के समक्ष इक्विटी शेयरों का दावा कर सकते हैं। इसके लिए निर्धारित फॉर्म आईईपीएफ-5 में ऑनलाइन आवेदन करना होगा और इसकी वास्तविक कॉपी भी विधिवत् हस्ताक्षर कर फॉर्म आईईपीएफ-5 में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेजों के साथ कम्पनी के नोडल अधिकारी, अर्थात, श्री. अंकित जैन, कम्पनी सचिव एवं नियम अनुपालन अधिकारी को उनके निम्नलिखित संपर्क पते पर भेजनी होगी। आईईपीएफ प्राधिकरण में अंतरित इक्विटी शेयर/लाभांश वापस प्राप्त करने का दावा करने के लिए आवश्यक आवेदन फॉर्म कॉर्पोरेट मामला मंत्रालय ("एमसीए") के नियम और आवेदन प्रपत्र (आईईपीएफ-5 का ई-फॉर्म) आईईपीएफ प्राधिकरण की वेबसाइट अर्थात् www.iepf.gov.in पर उपलब्ध है।

यदि शेयरधारक को इस विषय में कुछ भी पूछना हो तो कम्पनी/कम्पनी के आरटीए केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड से उनके निम्नलिखित पते/ई-मेल/टेलीफोन नंबर से संपर्क कर सकते हैं:

कम्पनी का नाम और पता	रजिस्ट्रार का नाम और पता
रिलैक्सो फुटवियर्स लिमिटेड अग्रवाल सिटी स्क्वॉयर, प्लॉट नं. 10, मंगलम पैलेस, डिस्ट्रिक्ट सेंटर सेक्टर 3, रोहिणी दिल्ली-110085 दूरभाष संख्या: 011- 46800600 ई-मेल: cs@relaxofootwear.com	**केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड** यूनिट: रिलैक्सो फुटवियर्स लिमिटेड, सेलेनियम बिल्डिंग, टावर बी, प्लॉट नं. 31-32 गाछीबावली फाइनैंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा हैदराबाद-500032 टोल फ्री नंबर 1800-4258-998 दूरभाष सं.: 040-67162222 ई-मेल: einward.ris@kfintech.com

निदेशकों के मंडल के आदेशानुसार
रिलैक्सो फुटवियर्स लिमिटेड के लिए
हस्ता./-
अंकित जैन
तिथि: 18 जुलाई, 2025
स्थान: दिल्ली
कम्पनी सचिव और अनुपालन अधिकारी/नोडल अधिकारी

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
निगमित कार्यालय : सं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई- 600015
शाखा कार्यालय : एफ8, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सेक्टर 4, वैशाली, गाजियाबाद, 201019
ईमेल : auction@hindujahousingfinance.com

सीएलएम - गौरव राठौड़ - 9999243349 • सीएलएम - अंकित गर्ग - 9654060881 • सीआरएम - अनुज दीक्षित - 8447376183 आरआरएम - अमित कौशिक - 9587088333 • एएलएम - अरुण मोहन शर्मा - 8800898999

साँकेतिक कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 की सं. 3) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, निम्न तालिका में प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तथा यहाँ इसमें इसके उपरॉंत उल्लिखित तिथियों पर ऋणकर्ताओं को (यहां इसमें इसके उपरांत ऋणकर्ता तथा गारंटरों को सामूहिक रूप में "ऋणकर्ता" के रूप में संदर्भित किया जाता है) एक मॉंग सूचना निर्गत की थी, जिसमें उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। चूँकि ऋणकर्तागण निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ताओं को एवं जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथियों पर, कब्जा कर लिया है। ऋणकर्ता / गारंटर को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, एक निर्धारित बकाया राशि तथा राशि पर आकस्मिक व्ययों, लागतों, शुल्कों, इत्यादि के साथ उपर्युक्त राशि पर संविदागत दर पर भावी ब्याज हेतु हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण से मुक्त कराने के लिये उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	लैन नं. / ऋणकर्ताओं / गारंटरों के नाम तथा पते	मॉंग सूचना तिथि / कब्जा की तिथि	बकाया राशि
1.	DL/SDR/SDRA/A000000800, श्री विजय ठाकुर, श्री विजय ठाकुर, केएच नंबर 153, प्लॉट नंबर 5, मुखिया गार्डन के पास, ग्राम- परगना, लोनी, गाजियाबाद, यूपी-201102	12-03-2025 17-07-2025 साँकेतिक	रु. 632811/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः मुखिया गार्डन मार्ग, इलाइचीपुर परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा संख्या 153 के भाग की 50 वर्ग गज क्षेत्रफल वाली संपत्ति। सीमाएँः पूर्व : 15 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः अन्य संपत्ति, उत्तरः अन्य संपत्ति, दक्षिणः अन्य संपत्ति।		
2.	DL/GRC/GARU/A000000004, सुश्री नेहा यादव, सुश्री नेहा यादव, मकान नंबर-147, माता मंदिर के पास गाजियाबाद - 201003	25-02-2025 16-07-2025 साँकेतिक	रु. 1226997/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः आवासीय फ्लैट संख्या एस-4, दूसरी मंजिल पर, एल.आई.जी. पीछे दाईं ओर, बिना छत के अधिकारों के, क्षेत्रफल 30 वर्ग मीटर यानी 322.9 वर्ग फुट, खसरा संख्या 795/2, गाँव ब्रह्मपुर उर्फ भोपुरा, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित।		
3.	DL/LON/LONI/A000000248, श्री मुकेश मुकेश, श्री मुकेश मुकेश, ए-3/51, नंद नगरी उत्तर पूर्व दिल्ली - 110093	25-02-2025 16-07-2025 साँकेतिक	रु. 2693875/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः फ्रीहोल्ड आवासीय एमआईजी आरएचएस साइड फ्लैट संख्या एस-2, दूसरी मंजिल पर छत के अधिकार के साथ 600 वर्ग फुट यानी 55.74 वर्ग मीटर साथ प्लॉट संख्या बी-1/51 पर निर्मित, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन-।।, गाँव ब्रह्मपुरा उर्फ भोपुरा, गाजियाबाद में स्थित। सीमाएँः पूर्वः 60 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः प्लॉट संख्या बी1/50, उत्तरः फ्लैट संख्या एस 1 एस, दक्षिणः फ्लैट का प्रवेश द्वार।		
4.	DL/NCU/NOIU/A000001635, श्री जतिन कुमार, श्री जतिन कुमार, मकान नं. 20 रामेश्वर पार्क लोनी देहात लोनी गाजियाबाद - 201102	25-02-2025 17-07-2025 साँकेतिक	रु. 1075142/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः प्लॉट संख्या 5, खसरा संख्या 146 मिन. के 100 वर्ग गज क्षेत्रफल का एक भाग, गाँव लोनी कॉलोनी, रामेश्वर पार्क एक्सटेंशन, ब्लॉक-डी-।।, तहसील लोनी और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित। प्रदेश सीमाएँः पूर्वः प्लॉट संख्या 6, पश्चिमः प्लॉट संख्या 4, उत्तरः 20 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिणः 10 फीट चौड़ा रास्ता।		
5.	DL/LON/LONI/A000000510, मोह. दानिश, मोह. दानिश, सी-234, ई-1, गढ़ी मेंडू दिल्ली - 110053	25-02-2025 16-07-2025 साँकेतिक	रु. 2624546/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः आवासीय फ्लैट संख्या एफ-2, प्रथम तल, पीछे की ओर एम.आई.जी. फ्लैट, सुपर कवर्ड एरिया : 600 वर्ग फीट, बिना छत के अधिकार के, प्लॉट संख्या सी-1/73 पर निर्मित, डी.एल.एफ. दिलशाद एक्सटेंशन, नं. ।।, गाँव ब्रह्मपुर उर्फ भोपुरा, परगना लोनी तहसील और जिला के क्षेत्र में गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित। सीमाएँः उत्तर पूर्व-प्लॉट संख्या सी-1/72, दक्षिण पश्चिम- प्लॉट संख्या सी-1/74, उत्तर पश्चिम- पार्क, दक्षिण पूर्व- फ्लैट का प्रवेश द्वार /सड़क।		
6.	GZ/GNR/GNRN/A000000357, श्री सतीश कुमार, श्री सतीश कुमार, 9/5190, शांति मोहल्ला पुराना सीलमपुर गांधी नगर दिल्ली - 110031	25-02-2025 16-07-2025 साँकेतिक	रु. 2374231/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः आवासीय खाली प्लॉट संख्या 34, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, अर्थात 83.61 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 385 का भाग, हंस गार्डन, गाँव टीला शाहबाजपुर, परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित। सीमाएँः पूर्वः अन्य संपत्ति डायमंड स्कूल, पश्चिमः सड़क 20 फीट चौड़ी, उत्तरः आवेदक अन्य संपत्ति खाली प्लॉट, दक्षिणः अन्य संपत्ति खाली प्लॉट		
7.	DL/NCU/NOIU/A000000732, श्री सोहनवीर तोमर, श्री सोहनवीर तोमर, मकान नं. ए-11, गली नंबर 02, पंजाबी कॉलोनी, गामड़ी रोड, भजनपुरा, दिल्ली - 110053	25-02-2025 17-07-2025 साँकेतिक	रु. 1781492/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या एफएफ2, सामने बाईं ओर, पहली मंजिल, क्षेत्रफल 60 वर्ग गज, प्लॉट संख्या 10/3 पर निर्मित, डीएलएफ अंकुर विहार, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित।		
8.	DL/GRN/OMCN/A000000094, श्री संजीव कुमार रघुवंशी, श्री संजीव कुमार रघुवंशी, मकान नंबर बी-15/7 द्वितीय तल यूजीएफ-1 डीएलएफ अंकुर विहार लोनी गाजियाबाद - 201102	25-02-2025 17-07-2025 साँकेतिक	रु. 1710395/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या टीएफ-2, तीसरी मंजिल (पीछे की ओर), क्षेत्रफल 585 वर्ग फुट, यानी 54.35 वर्ग मीटर, आवासीय प्लॉट संख्या 51 पर निर्मित, क्षेत्रफल 150 वर्ग गज, यानी 125.41 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 67, आवासीय कॉलोनी आकाश विहार ग्राम सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित; सीमाएँः पूर्वः फ्लैट संख्या - टीएफ-1, पश्चिम : सोसाइटी की भूमि, उत्तर : प्लॉट संख्या 5, दक्षिण : प्लॉट संख्या 52		
9.	DL/BPR/JHAH/A000000357, मोहम्मद सादिक, मोहम्मद सादिक, ए 46 गली नंबर 1, मुस्तफाबाद राजीव गांधी नगर करावल नगर दिल्ली - 110094	25-02-2025 17-07-2025 साँकेतिक	रु. 1644054/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या यूजीएफ-02, एमआईजी, ऊपरी भूतल, बिना छत के अधिकार के, बाईं ओर सामने की ओर, प्लॉट संख्या एफ-12 पर निर्मित, 51.09 वर्ग मीटर क्षेत्रफल में फैला, "एस.एल.एफ. वेद विहार" में स्थित, राजस्व संपदा, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित। सीमाएँः पूर्वः सड़क 09 मीटर, पश्चिमः यूजीएफ 03, उत्तरः मार्ग और फ्लैट संख्या यूजीएफ-01, दक्षिणः प्लॉट संख्या एफ-13		
10.	GZ/CHP/CHPL/A000000110, श्री नरेंद्र कुमार, श्री नरेंद्र कुमार, क्वा. नं. 1 टाइप - 1 अंबेडकर पॉलिटेक्निक परिसर, शकरपुर, दिल्ली - 110092	25-02-2025 14-07-2025 साँकेतिक	रु. 1323015/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या एफएफ-01, पहली मंजिल, सामने, दाईं ओर, क्षेत्रफल 570 वर्ग फुट, यानी 52.95 वर्ग मीटर, प्लॉट संख्या 187 और प्लॉट संख्या 188, ब्लॉक-डी पर निर्मित, दोनों प्लॉट का क्षेत्रफल 200 वर्ग गज, यह वेद विहार, एसएलएफ, गाँव लोनी, सादुल्लाबाद, तहसील लोनी, जिला-गाजियाबाद में स्थित है। सीमाएँः पूर्वः फ्लैट का प्रवेश द्वार, पश्चिमः अन्य प्लॉट, उत्तरः 30 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिणः अन्य भूमि।		
11.	DL/GRN/PRTL/A000000039, श्री अशोक सिंह, श्री अशोक सिंह, प्लॉट नं. बी-27 फ्लैट संख्या जीएफ 02 एसएलएफ वेद विहार लोनी, ग्रामीण, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत - 201102	05-03-2025 17-07-2025 साँकेतिक	रु. 1458304/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः आवासीय खाली प्लॉट 3ए, 57 वर्ग गज क्षेत्रफल वाला खसरा संख्या 53 में से, रुबीना विहार (सुधीर एन्क्लेव), गाँव हकीकतपुर / खुदाबास लोनी गाजियाबाद में स्थित है। सीमाएँः पूर्वः गली 15 फुट, पश्चिमः अन्य प्लॉट, उत्तरः अन्य प्लॉट, दक्षिणः अन्य प्लॉट		
12.	DL/LON/LONI/A000000169, श्री शिवम बाबू, श्री शिवम बाबू, ए 1/38 द्वितीय तल डीएलएफ कॉलोनी, भोपरा दिलशाद एक्सटेंशन, उभगत सिंह चौक के निकट, गाजियाबाद - 201005	05-03-2025 16-07-2025 साँकेतिक	रु. 2210532/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः प्रथम तल पर बिना छत के अधिकार वाला फ्रीहोल्ड आवासीय फ्लैट संख्या एफ-1 जिसका क्षेत्रफल 66.66 वर्ग गज या 55.74 वर्ग मीटर है, जो प्लॉट संख्या ए-1/52 पर निर्मित, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन ।। गाँव ब्रह्मपुरा उर्फ भोपुरा, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित है। सीमाएँः पूर्वः सड़क 30 फीट चौड़ी, पश्चिमः फ्लैट का प्रवेश द्वार, उत्तरः प्लॉट संख्या ए-1/5, दक्षिणः फ्लैट का प्रवेश द्वार।		
13.	DL/MNR/IPXN/A000000040, श्री सोनू सोनू, श्रीमती पुष्पा पुष्पा, बी-271 जे जे कैंप तिगड़ी, दक्षिण दिल्ली- 110062	17-08-2024 14-07-2025 साँकेतिक	रु. 1765190/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः प्लॉट संख्या-27 क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, यानी 41.805 वर्ग मीटर जो खसरा संख्या-244 मिन. में से उत्पन्न, न्यू आनंद विहार कॉलोनी, गाँव सादुल्लाबाद, परगना लोनी, गाजियाबाद में स्थित है।		
14.	DL/LON/LONI/A000000231, श्री अनिल अनिल, गली संख्या 7 भोला नाथ नगर शाहदरा, दिल्ली - 110032	06-03-2025 18-07-2025 साँकेतिक	रु. 634658/- साथ में राशि पर ब्याज
	संपत्ति का विवरणः 50 वर्ग गज या 41.80 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाला फ्रीहोल्ड आवासीय भूखंड, जो आवासीय कॉलोनी चंद्रवती बाग, ग्राम लोनी चकबंदी क्षेत्र, परगना एवं तहसील जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा से संबंधित है। सीमाएँः पूर्वः 15 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः अन्य का भूखंड, उत्तरः अन्य का भूखंड, दक्षिणः अन्य का भूखंड।		

दिनाँक : 19-07-2025, स्थान : गाजियाबाद **प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**