एईऑनएक्स डिजिटल टेक्नॉलॉजी लिमिटेड

(पूर्वी नाव अशोक अल्को-केम लिमिटेड)
सीआयएन : एल६२०९९एमएच१९९२पीएलसी०६९६१५
नों. कार्यालय : १२/१३, जीवन उद्योग बिल्डिंग, २७८,
डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१, दू : ०२२-६६२२१७००
ईमेल : secretarial@aeonx.digital; वेबसाईट : www.aeonx.digital

सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतरण वेळोवेळी सुधारित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''आयईपीएफ रुल्स'') च्या नियम ६ ला अनुसरून ही सूचना प्रकाशित केली आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) च्या तरतुदी सहवाचता आयईपीएफ रुल्सच्या बाबतीत, सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान न होता किंवा दावा न करता पडूनआहे ते शेअर्स कंपनी कडून इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे हस्तांतरित केले जातील.

त्यानुसार, मागील सात वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांश (आर्थिक वर्ष २०१७-२०१८ साठी घोषित केलेला) प्रदान न करता/दावा न करता पडून आहे ते सर्व अंतर्भूत शेअर्स २४ ऑक्टोबर, २०१५ नंतर आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करायचे आहेत.

आयईपीएफ रुल्समध्ये मांडलेल्या विविध आवश्यकतांचे पालन करून कंपनीने ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत. त्या संबंधित भागधारकांना, आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यात शेअर्सचे हस्तांतरण टाळण्याकरिता ५ नोव्हेंबर, २०२५ पर्यंत त्यांच्या दावा न केलेल्या लाभांशावर दावा करण्यासाठी वैयक्तिक सूचना पाठवल्या आहेत. पुढे कंपनीने, संबंधित भागधारक आणि आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित व्हावयाचे शेअर्स ह्याबाबतचे तपशील तिची वेबसाईट www.aeonx.digital वर 'इन्व्हेस्टर रिलेशन्स' विभागांतर्गत अपलोड सुध्दा केले आहेत.

संबंधित भागधारकांनी कृपया दावा न केलेले लाभांश आणि आयईपीएफ अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेल्या शेअर्सचे तपशील पडताळून पाहावेत आणि ५ नोव्हेंबर, २०२५ पर्यंत त्यांच्या सर्व दावा न केलेल्या लाभांशावर दावा करावा.

जर ५ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी वैध दावा प्राप्त झाला नाही तर पुढे कोणतीही सूचना न देता कंपनी आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावात पात्र लाभांश आणि समभाग हस्तांतरित करेल.

पुढे, कृपया खालील बाबींची नोंद घ्यावी:

१) **प्रत्यक्ष स्वरूपात तुम्ही शेअर्स धारण केले असल्यास:** नक्कल शेअर प्रमाणपत्र जारी केली जातील व आयईपीएफकडे हस्तांतरित केली जातील. तुमच्या नावात नोंदवलेली आणि तुम्ही धारण केलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्रे आपोआप रद्द ठरतील.

२) **इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात तुम्ही शेअर्स धारण केले असल्यास:** आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेल्या शेअर्ससाठी तुमच्या डिमॅट अकाऊंटमधून वजावट होईल. तसेच, हे ध्यानात ठेवावे की, सदर रुल्सनुसार दावा न केलेली लाभांश रक्कम आणि आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित समभागांच्या संबंधात कंपनी विरुध्द कोणताही दावा उरणार नाही. तथापि, भागधारक आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे एक ऑनलाईन अर्ज करून आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित झालेले शेअर्स व दावा न केलेली लाभांश रक्कम दोन्ही परत मागू शकतात, ज्यासाठीचे तपशील www.iepf.gov.in वर उपलब्ध आहेत.

कोणत्याही चौकशी/स्पष्टीकरणासाठी भागधारक कंपनी/रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटशी येथे संपर्क साधू शकतात:

कंपनी सेक्रेटरी, **एईऑनएक्स डिजिटल टेक्नोलॉजी लिमिटेडसाठी** १२/१३, जीवन उद्योग बिल्डिंग, ३ रा मजला, २७८, डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१. दू.क्र.: ०२२-६६२२१८७६ ई-मेल आयडी: secretarial@aeonx.digital	**मे. एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रा.लि.** सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३. दू.क्र.: +९१-२२-४९१८६००० ई-मेल आयडी: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

एईऑनएक्स डिजिटल टेक्नोलॉजी लिमिटेडसाठी
सही/-
कृपाल उपाध्याय
कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १६ सप्टेंबर, २०२५

दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.
(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)

रिकव्हरी डिपार्टमेंट, रिजन-II
पत्रव्यवहाराचा पत्ता: होरायझन बिल्डिंग, १ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-६१४७६०१२/५७/५८

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार संस्था द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही पूर्वीची दि मराठा सहकारी बँक लि. (तारण धनको) पूर्वीची मराठा सहकारी बँक लि. जी आता २४/०५/२०२३ पासून २९/०५/२०२३ रोजीच्या आरबीआय आदेशानूसार दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. पुणे सह एकत्रित झाली आहे यांच्याकडे गहाण आहे, जिचा कब्जा दि कॉसमॉस को-ऑप बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे आणि ती अंतर्गत तपशिलानुसार बँक थकीतच्या वसुलीकरीता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांचे नाव	विक्री/लिलावाकरिता तारण मत्तेचा तपशिल
कर्जदार/गहाणदार: मे. महालक्ष्मी पॅकिंग वर्क्स द्वारे त्यांचे एकमेव प्रोप्रा. श्री. भरत नागिनदास कपासी **हमीदार:** १. श्री. कपिल नागिनदास कपासी २. श्री. उमेश हसमुखलाल शाह	मुंबई शहर, पालिका जी-नॉर्थ वॉर्ड, ताकळापा वाडी (पालवाडी), गोपाळ मिस्त्री कंपाऊंड, धारावी क्रॉस गल्ली, धारावी, मुंबई ४०० ०१७ चे जिल्हा आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा मध्ये बृहन्मुंबईच्या हद्दीत धारावी विभागचा जमीन धारक कॅडस्ट्रल सव्हें क्र. ३१४ (भाग) चे सर्व ते भाग आणि विभागवर बांधलेले मच्ची गोडाऊन क्र. ३१४/१४/२९-१/ए नावे ज्ञात रचना मध्ये शेड क्र. २ (जी+१), मोजमापित १७४.२० चौ. मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग. तारण मत्तेच्या सीमा: **●पूर्व:** सी.एस. क्र. ९७, **●पश्चिम:** गोडाऊन क्र. १५, **●उत्तर:** सी. एस. क्र. ९७, **●दक्षिण:** आतील वापराचा रोड **(श्री. भरत नागिनदास कपासी द्वारे मालकीचे)**
मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	
मागणी सूचना दिनांक: २८.०३.२०२४ रोजीस रु. ३,९३,०४,१३९.५० अधिक पुढील व्याज आणि त्यावरील प्रभार	
कब्जाची तारीख व प्रकार	१२/०६/२०२४ प्रत्यक्ष
राखीव विक्री किंमत	**रु. १,५०,००,०००/- (रुपये एक कोटी पन्नास लाख मात्र)**
इसारा अनामत रक्कम (ई. एम. डी.)	रु. १५,००,०००/- (रुपये पंधरा लाख मात्र)
बोली वाढविण्याचे मुल्य	रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	**२४/१०/२०२५ रोजी दु. १.०० ते दु. २.००**
निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	१०/१०/२०२५ रोजी स.११.०० ते दु. १२.००
इअर आणि केव्हायसी दस्तावेज सादरीकरणाची अंतिम तारिख आणि वेळ	२३/१०/२०२५ रोजी दु. ४.३० पर्यंत

वैधानिक सूचना: सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) नुसार सदर सूचना ही विक्रीच्या तारिखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती करण्यास सदर कर्जाची कर्जदार संस्था मार्फत तिचे प्रोप्रायटर आणि हमीदार यांना सुध्दा ३० दिवसांची सूचना समजण्यात यावी, कसूर केल्यास, वरील नमुद लिलाव तारखेस तारण मत्तेची विक्री केली जाईल.

टिप: १. इएमडी/बोली प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आणि बँकेच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. २. इएमडी प्रदान करणे आणि अन्य तपशीलकरिता कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोबा. ९९६०९७४८४८/ ९३२२४८०८८८/८९७५७५८५१७ यावर संपर्क करावा.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती बँकेची वेबसाईट म्हणजेच https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx **आणि** लिलाव करणाऱ्यांची वेबसाईट म्हणजेच https://cosmosbank.auctiontiger.net चा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी आणि महाव्यवस्थापक
सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये
दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

दिनांक : १७/०९/२०२५
ठिकाण : मुंबई

फॉर्म नं. १४
(रेग्युलेशन ३३(२) बघा)
रजि. ए/डी. दस्तीने न झाल्यास प्रकाशनाद्वारे
नि. ०१

सत्यमेव जयते

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)
वसुली अधिकारी-I/II चे कार्यालय
१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर-३० ए, वाशी, मुंबई-४०० ७०३

मागणी सूचना

रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स् ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ चे कलम २५ ते २८आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये सूचना

आर.पी. क्र. ५१ सन २०२४
कॅनरा बँक
विरुद्ध
श्री. यदुनाथ सिंग

प्रति,
प्रक -१. श्री. यदुनाथ सिंग,
(मे. गौरव प्लास्टिक चे प्रोप्रायटर)
कार्यालय : गाळा क्र. ४, पिंटो पार्क, बँरक क्र. १०७० समोर, ओटी सेक्शन, उल्हासनगर-४२१००३
येथे सुध्दा: सी-१०१, उद्योग विहार इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-४२१००३
आणि राहणार: २रा मजला, फ्लॅट क्र. २०१ आणि २०२, ए विंग, बिल्डिंग क्र. ७, मातोश्री नगर, अंबरनाथ पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१००३.

१. सदर अधिसूचित करण्यांत येते की, **ओए/२०५/२०१८** मध्ये पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु. ११,८२,८७०.७८ (रुपये अकरा लाख ब्याऐंशी हजार आठशे सत्तर आणि पैसे अठ्ठ्याहत्तर मात्र)** ची रक्कम दंड आणि पुढील व्याज आणि खर्चासह तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे) येणे थकीत आहे.

२. तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **१५** दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

३. तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात.

४. पुढील कार्यवाहीसाठी **२८.१०.२०२५ रोजी दु. २.३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

५. वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:
(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यय.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १६.०७.२०२५ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
दीपा सुब्रमनियन
वसुली अधिकारी-II
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी-३)

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025
सीआयएन: U65900DL2020PLC366027

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून ठेवण्यात आलेल्या सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार **स. ११.०० वा.** ज्या शाखा परिसरातून कर्ज घेतलेले आहे तेथे निश्चित करण्यात आला आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात.

लिलाव तारीख २६-९-२०२५ रोजी स. ११.०० वा.

अ. क्र.	शाखा	खाते क्र.	खाते धारकाचे नाव
1	माजीवाडा ठाणे	103742512453	रेश्मा के. साळुंखे
2	माजीवाडा ठाणे	103742514115	दिनेश एम. गडदे
3	माजीवाडा ठाणे	103742511130	अमोल सी. बापेरकर
4	माजीवाडा ठाणे	103742514284	बॉर्डर एस. भांगा
5	माजीवाडा ठाणे	103742514482	अजय ए. हरचंदे
6	माजीवाडा ठाणे	103742514515	अजय ए. हरचंदे
7	माजीवाडा ठाणे	103742512620	धीरेंद्र के पांडे
8	माजीवाडा ठाणे	103742512621	धीरेंद्र के पांडे
9	माजीवाडा ठाणे	103742514481	सीमा जी. नाईक
10	माजीवाडा ठाणे	103742514268	नीता आर. पटेल
11	माजीवाडा ठाणे	103742511306	यतीश जे. पाटील
12	माजीवाडा ठाणे	103742512983	अरविंद के. यादव
13	माजीवाडा ठाणे	103742514582	निधी एन. खर्डे
14	माजीवाडा ठाणे	103742511972	झैद झेड. सय्यद
15	माजीवाडा ठाणे	103742514440	मनोज व्ही. कुतला
16	माजीवाडा ठाणे	103742513002	प्रशांत जे. शेट्टी
17	माजीवाडा ठाणे	103742513222	विजय डी. बढे
18	माजीवाडा ठाणे	103742513273	निहिर बी. गोराडिया
19	माजीवाडा ठाणे	103742513348	जेनिफर एच. लोबो
20	माजीवाडा ठाणे	103742513684	बेदेहि एस. झा
21	माजीवाडा ठाणे	103742514492	आलोक के. सिंह
22	माजीवाडा ठाणे	103742514454	अक्षयकुमार पी. मर्ढेकर
23	माजीवाडा ठाणे	103742514477	राहुल आर. होतचंदानी

बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की मी, **श्री. नयनश भरत सत्रा** यांच्या हक्कांची चौकशी करीत आहे. पत्ता: बी/१५०४, प्रेसिडेन्शियल टॉवर, एलबीएस मार्ग, सिटी मॉलसमोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६. सदर जागेचे अधिक तपशील खालील परिशिष्टामध्ये दिलेले आहेत (यापुढे **''सदर जागा''** म्हणून उल्लेख).

कोणतीही व्यक्ती/संस्था ज्यामध्ये व्यक्ती, हिंदू अविभाजित कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, बिगर बँकिंग वित्तीय संस्था, मर्यादित दायित्व भागीदारी, फर्म, व्यक्तींचा संघ, ट्रस्ट किंवा कोणतेही मंडळ, नोंदणीकृत असो वा नसो, सावकार व/किंवा कर्जदार यांना सदर जागेबाबत अथवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत वारसा, वसीयत, देखभाल, उत्तराधिकार हिस्सा, विक्री, हस्तांतरण, विनिमय, गहाण, भार, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, परवाना, उपपरवाना, ताबा, वाटप, करार, तारण, हमी, ट्रस्ट, लियन, भेट, शरीशापर्पी, कब्जा, पावर ऑफ ॲटर्नी, करारनामा, सामंजस्य करार, कौटुंबिक तडजोड, लिस पेंडन्स, जप्ती, न्यायालयाचा आदेश/डिक्री/निर्णय, महसूल किंवा अन्य प्राधिकरणाचा आदेश, लवाद, प्री-एम्प्शन किंवा राखीव हक्क, दायित्व, मागणी अथवा कोणत्याही प्रकारे दावा/आक्षेप असल्यास, त्यांनी तो दावा लेखी स्वरूपात, पुराव्यांसह, खाली सही करणाऱ्याच्या कार्यालयात **(पत्ता: ८३, याद-एल, माल्कम बाग, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई ४००१०२)** सदर जाहीर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत नोंदवावा. निर्दिष्ट कालावधीत दावा नोंदविला नाही तर सदर दावा/आक्षेप त्यागलेला/रद्द मानला जाईल.

परिशिष्ट
(''सदर जागेचे'' वर्णन)

प्रथम: निवासी फ्लॅट क्र. अ७ (मोजमाप ७७९ चौ. फु. कार्पेट क्षेत्र) तिसऱ्या मजल्यावर, विंग अ, ''विक्रांत'' नावाच्या इमारतीत, लोकहित को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. अंतर्गत, अंतिम प्लॉट क्र. ६, टीपीएस ३, गाव घाटकोपर कीरोल, सीटीएस क्र. ५९८७ (भाग), टिलक रोड, आर. बी. मेहता मार्ग व ९० फूट रोड (बॅरिस्टर नाथ पै मार्ग) चौरस्त्यावर, विक्रांत सर्कलजवळ, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७७. यासोबत प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे ५ (पाच) पूर्ण भरलेले शेअर्स, एकूण रु. २५०/-, वेगळे क्रमांक ३१ ते ३५ (दोन्ही समाविष्ट), शेअर प्रमाणपत्र क्र. ९४, दिनांक ९ फेब्रुवारी १९९४, लोकहित को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. कडून जारी.

द्वितीय: निवासी फ्लॅट क्र. एच-५८ (मोजमाप ४८३ चौ. फु. कार्पेट क्षेत्र) तळमजल्यावर, विंग एच, ''विक्रांत'' नावाच्या इमारतीत, लोकहित को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. अंतर्गत, अंतिम प्लॉट क्र. ६, टीपीएस ३, गाव घाटकोपर कीरोल, सीटीएस क्र. ५९८७ (भाग), टिलक रोड, आर. बी. मेहता मार्ग व ९० फूट रोड (बॅरिस्टर नाथ पै मार्ग) चौरस्त्यावर, विक्रांत सर्कलजवळ, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०००७७. यासोबत प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे ५ (पाच) पूर्ण भरलेले शेअर्स, एकूण रु. २५०/-, वेगळे क्रमांक ४३१ ते ४३५ (दोन्ही समाविष्ट), शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८७, दिनांक २५ मार्च १९७३, लोकहित को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. कडून जारी.

तृतीय: निवासी फ्लॅट क्र. आय-८१ (मोजमाप ३४१ चौ. फु. कार्पेट क्षेत्र) दुसऱ्या मजल्यावर, विंग आय, ''विक्रांत'' नावाच्या इमारतीत, लोकहित को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. अंतर्गत, अंतिम प्लॉट क्र. ६, टीपीएस ३, गाव घाटकोपर कीरोल, सीटीएस क्र. ५९८७ (भाग), टिलक रोड, आर. बी. मेहता मार्ग व ९० फूट रोड (बॅरिस्टर नाथ पै मार्ग) चौरस्त्यावर, विक्रांत सर्कलजवळ, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०००७७. यासोबत प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे ५ (पाच) पूर्ण भरलेले शेअर्स, एकूण रु. २५०/-, वेगळे क्रमांक २७६ ते २८० (दोन्ही समाविष्ट), शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५६, सदस्य नोंदणी क्र. ७०, दिनांक २५ मार्च १९७३, लोकहित को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. कडून जारी.

दिनांक: १७ सप्टेंबर २०२५
स्वाक्षरी/-
सौ. दिलनवाज केर्सी भगालिया
ॲडव्होकेट व सॉलिसिटर

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

मुंबई मेट्रो सेन्ट्रल रिजन,
३, वालचंद हिराचंद मार्ग, बॅलार्ड पिअर,
मुंबई- ४००००१. फोन: ०२२-४२०६०८२८

जोडपत्र-I-विमोचनाची सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा ८(६) अंतर्गत सूचना.
संदर्भ क्र. बीओबी/डीबीकेएएलआय/आरईसी/२५-२६/ **दिनांक : २१.०७.२०२५**

प्रति,
१. स्वप्निल शांताराम बेलेकर (कर्जदार)
१०७, राज बी को-ऑप. सोसा., गोडदेव नवघर क्रॉस रोड,
भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०५.
२. सौ. विनया दत्तात्रय हिले (सहकर्जदार)
स्वप्निल शांताराम बेलेकर यांची पत्नी, १०७, राज बी को-ऑप. सोसा., गोडदेव नवघर क्रॉस रोड,
भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०५.

संदर्भ: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि/किंवा नियम ८(६) अंतर्गत सूचना.
संदर्भ:-१. सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी दिनांक ११.०७.२०२४ रोजीची मागणी सूचना.
२. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत जारी दिनांक २६.१२.२०२४ रोजीची कब्जा सूचना.

महोदय/महोदया,
ज्याअर्थी तारण धनको बँक अशा **बँक ऑफ बडोदा, शाखा सीएसटी कलिना, पत्ता कोले कल्याण, १७६, शामन मोटर्स समोर, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई-४०००९८** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी ॲक्ट, २००२ (यानंतर ''ॲक्ट'' असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (यानंतर ''रुल्स'' असा उल्लेख) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सदर मागणी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार अशा तुम्हाला बोलाविण्यासाठी दिनांक ११.०७.२०२४ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

आणि ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती करण्यात कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता रुल्सच्या नियम ४ आणि/किंवा नियम ८ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या तारण मालमत्तेचा (यानंतर सदर मिळकती असा उल्लेख) कब्जा घेतला. (दिनांक २६.१२.२०२४ रोजीच्या कब्जा सूचनेची प्रत तयार संदर्भासाठी येथे जोडलेली आहे)

तारण मालमत्तेच्या कब्जा घेतल्यानंतरही तुम्ही वरील कब्जा सूचनेत नमुद नुसार बँकेची थकबाकी रक्कम चुकती केलेली नाही. तुमचे लक्ष तारण मालमत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्य कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

त्यामुळे तुम्हाला सगळ्यांना सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात प्रयोज्य व्याह, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह कब्जा सूचनेत नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्याची आणि खालील नमुद तारण मालमत्ता विमोचित करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसात वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यास आणि तारण मालमत्ता विमोचित करण्यास कसूर केल्यास बँकेला ई-लिलाव विक्री सूचनेच्या प्रकाशनाद्वारे जाहीर ई-लिलावामार्फत तारण मालमत्तेची विक्री करणे भाग पडेल. मिळकतीच्या ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ आणि राखीव किंमत तुम्हाला वेगळी कळविण्यात येईल.

तारण मालमत्ता/मिळकतीचे परिशिष्ट

जंगम/स्थावर मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	कब्जाचा प्रकार (सांकेतिक/प्रत्यक्ष)	कब्जा सूचना प्रकाशनाची तारीख (फक्त स्थावर मिळकतीकरिता)
गाव गोडदेव, जुना सर्व्हे क्र. ७९, नवीन सर्व्हे क्र. ३, हिस्सा क्र. ५ भाग, विमल डेअरी लेन, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा ''ओम जयश्री बालाजी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' अशा ज्ञात सोसायटीच्या चौथ्या मजल्यावरील मोजमापित ३७.१७ चौ.मी. बिल्टअप, निवासी फ्लॅट क्र. ४०२ चे गहाण.	२६.१२.२०२४	सांकेतिक	३०.१२.२०२४

आपला स्नेहांकीत
नाव : यादव नितेश
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा, शाखा : सीटीएस रोड कलिना

प्रपत्र क्र. ३
[नियम-१३(१)(ए)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी I)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: ओए/२४५/२०२५

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया **परि. क्र. ०५**
विरुद्ध
केदार साटम

प्रति,
(१) केदार साटम, डी/डब्ल्यू/एस/ओ-सुधाकर
फ्लॅट क्र. बी/४०, राज वैभव, योगी नगर, बोरिवली (प.) मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र-४०००९१, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र-४०००९१.
(२) दीपाली रामेश्वर कारवा
फ्लॅट क्र. बी/४०, राज वैभव, योगी नगर, बोरिवली (प.) मुंबई, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र-४०००९१,

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/२४५/२०२५** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **०१/०८/२०२५** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ४४०५९९३.४०/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवह