ఇంటి తాళం పగలగొట్టి పట్ట పగలే రూ.2.50 లక్షల చోరీ

నాదెండ్ల సెప్టెంబర్16(ఆంధ్రప్రభ) : ఇంటికి వేసున్న తాళమును పట్టపగలే గుర్తు తెలియని వ్యక్తులు తాళం పగలగొట్టి ఇంట్లోనే బీరువాలో ఉన్న 2.50 లక్షలు చోరీకి పాల్పడిన సంఘటన మండలంలోని చోరీకి పాల్పడిన సంఘటన మండలంలోని తూపాడు గ్రామంలో చోటుచేసుకుంది. పోలీసులు బాధితుల నుండి సేకరించిన వివరాలు ప్రకారం తూబాడు గ్రామానికి చెందిన దుద్దుకూరి పోల్ రాజ్ తనకున్న భూమిలో వ్యవసాయం చేసుకుంటూ గొర్రెలను మేపుకుంటున్నాడు. పాల్ రాజు నిమిత్తం గతంలో బ్యాంకులో బంగారం తాకట్టు పెట్టి రుణం తీసుకున్నాడు ఆ రుణం చెల్లించేందుకు తన గొర్రెలను తీసుకువెళ్లి గొర్రెలను సంతలో అమ్మగా 2.50 లక్షల రూపాయలు వచ్చాయి ఆ నగదును ఇంట్లో బీరువాలో పెట్టి ఇంటికి తాళం వేసి కుటుంబ సభ్యులతో పొలం పనులకు వెళ్లారు. గుర్తుతెలియని వ్యక్తులు పట్టపగలే ఇంటి తాళం పగలగొట్టి ఇంట్లోకి ప్రవేశించి బీరువాలో ఉన్న 2.50 లక్షల అపహరించక పోయారు. పొలం పనుల నుంచి ఇంటికి వచ్చిన పౌర్లాజ్ కుటుంబ సభ్యులు తాళం పగలగొట్టి తలుపులు తెరిచి బీరువాలో నగదు ఎత్తుకెళ్లడం గుర్తించి పోలీసులకు ఫిర్యాదు చేసినట్లు పోలీసులు బాధితులు తెలిపారు.

జగనన్న కాలనీలను అభివృద్ధి చేయాలి:సీపీఎం

జగనన్న కాలనీలను పరిశీలిస్తున్న సీపీఎం నాయకులు

అమరావతి, సెప్టెంబర్16 (ఆంధ్రప్రభ) :

అమరావతి మండల కేంద్రంలో వైసిపిప్రభుత్వహాయములో అమరావతిలో జగనన్న కాలనీలు ఫేస్ వన్, ఫేస్ టు, ఫేస్ త్రీ లలో నిరుపేదలైన అర్హత కలిగిన వారికి జగనన్న కాలనీలు స్థలాలను ఏర్పాటు చేశారు. కాలనీలలో నివేశస్థలాలలబ్ధిదారులు నివసించడానికి మౌలికమైన వసతులు లేకపోవడం వలన ఆ ప్రాంతమంతా ముళ్ళ కంపలతో చిట్టడివి లా దర్శనమిస్తున్నాయని సిపిఎం నాయకులు అన్నారు. మంగళవారం సిపిఎం పార్టీ బృందం కాలనీలుసందర్శించగా ఒక కుటుంబం కూడా అక్కడ నివసించడం లేదని సిపిఎం కార్యదర్శి బి సూరిబాబు అన్నారు. ఏ ప్రభుత్వం ఉన్నా నిరుపేదలకు ఇచ్చిన స్థలాలు కాబట్టి.. కూటమి ప్రభుత్వం జగనన్న కాలనీ అభివృద్ధికి తోడ్పడాలని, కోరారు. ఈ బృందంలో సిపిఎం పార్టీ రూరల్ కార్యదర్శి ఎయ్యద్ మోదీన్ వలి, పొలు, షేక్ నాగులు మీరా తదితరులు పాల్గొన్నారు.

చికిత్స పొందుతున్న దాసరి రాణి

మద్యం మత్తులో భార్య చెయ్యి నరికిన భర్త

మేడికొండూరు,సెప్టెంబర్ 16 ,(ఆంధ్రప్రభ): మేడికొండూరు మండలం, ఎలవర్తిపాడు గ్రామంలో ఒక దారుణమైన సంఘటన వెలుగులోకి వచ్చింది. మద్యం మత్తులో భార్యపై అనుమానం పెంచుకున్న భర్త,ఆమె చేతిని కత్తిపీటతో నరికినట్లు మేడి కొండూరు పోలీసులు తెలిపారు. సోమవారం అర్ధరాత్రి సమయంలో ఈ ఘటన జరిగింది. ఎలవర్తిపాడు గ్రామానికి చెందిన దాసరి రాజు (45),మద్యం సేవించి ఇంటికి వచ్చాడు.తన భార్య దాసరి రాణి (40)పై కొంతకాలంగా అనుమానం పెంచుకుంటున్న రాజు,తీవ్ర వాగ్వాదానికి దిగాడు.ఈ క్రమంలో కోపోద్రిక్తుడైన రాజు,ఇంట్లో ఉన్న కత్తిపీటతో రాణి కుడిచేతిని నరికేశాడు.రాణి కేకలు వేయడంతో చుట్టుపక్కల వారు మేల్కొని ఘటన స్థలానికి చేరుకున్నారు. అంతలో రాజు నరికిన చేతిని ఒక సంచిలో వేసి,108 అంబులెన్స్‌ను పిలిపించి, బాధితురాలిని గుంటూరు ప్రభుత్వ ఆసుపత్రి (జిజిహెచ్)కి తరలించాడు. రాజుపై మేడికొండూరు పోలీస్‌స్టేషన్‌లో కేసు నమోదు చేసినట్లు పోలీసులు తెలిపారు.ఈ ఘటనపై పోలీసులు దర్యాప్తు చేస్తున్నారు. బాధితురాలు ప్రస్తుతం జీజీహెచ్‌లో చికిత్స పొందుతోంది.

విద్యుత్ విజిలెన్స్ అధికారుల దాడులు

యుడ్లపాడు సెప్టెంబర్ 16 (ఆంధ్రప్రభ) :

మండలంలోని విద్యుత్ చోర్యం పై విస్తృతంగా తనిఖీలు నిర్వహించిన విజిలెన్స్ అధికారులు బృందం 18 గ్రామాల్లో 40 బృందాలు గా ఏర్పడిన విజులెన్స్ అధికారులు 18 గ్రామాల్లో 34 విద్యుత్ చోర్యం చేస్తున్న కలెక్షన్లు గుర్తించి 1,17,600 అపరాధ రుసుము విధించారు. కరెంట్ తీగలపై వైర్లు వేసి దొంగకరెంట్‌వాడుకుంటున్న 7విద్యుత్ కనెక్షన్లు గుర్తింపు వాటికి రూ.10,000 అపరాధ రుసుము విధించారు.

శివాలిక్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

నమోదిత కార్యాలయం: 501, సల్‌కాన్ అరుం, జసోలా జిల్లా సెంటర్, కొత్తఢిల్లీ-110025 సిఐఎన్ : యు65900డిఎల్2020పిఎల్‌సి366027

వేలం ప్రకటన

శివాలిక్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క దిగువ తెల్పిన రుణగ్రహీతలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా బ్యాంక్ వారి నుండి వారిచే పొందిన బంగారంపై రుణం/లు బ్యాంకు వారిచే జారీచేయబడిన వ్యక్తిగత నోటీసులతో సహా వివిధ డిమాండ్లు మరియు నోటీసులు ఇచ్చినప్పటికి వారిచే సర్దుబాటు చేయబడలేదు రుణగ్రహీతలందరికి ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా బ్యాంకు వారితో సెక్యూరిటీగా ఉంచిన బంగారు ఆభరణాలు వేలం వేయుటకు నిర్ణయించబడినది మరియు రుణాలు పొందిన శాఖ ఆవరణలలో తదనుగుణంగా ఉ॥11.00గం॥కు వేలం తేదీగా నిర్ణయించబడినది. రుణగ్రహీతలతో సహా అందరు ఖాతాదారులు మరియు యావన్మంది ప్రజలు వేలం యొక్క నియమనిబంధనల ప్రకారం ఈ వేలంలో పాల్గొనగలరు.

వేలం తేది : 26-09-2025న ఉ॥11.00గం॥లకు

క్ర.సం.	శాఖ	ఖాతా నెం.	ఖాతాదారుని పేరు
1	జూబ్లీహిల్స్	103942517001	కటకం ఎం చారి

ఎటువంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండా వేలం నుండి ఏదేని ఖాతాను తొలగించుట లేదా రద్దు చేయుటకు బ్యాంకు వారు హక్కు కలిగి ఉన్నారు.

సం/- అధీకృత అధికారి, శివాలిక్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

IndusInd Bank — ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

1-10-72, 3వ అంతస్తు, అశోకా జనార్ధన ఛాంబర్స్, బేగంపేట, హైదరాబాద్-500016 ఫోన్: (040) 40916229

(SARFAESI ACT 2002 క్రింద ఇ-వేలం అమ్మకం నోటీస్)

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ఇకమీదట చట్టం గా వ్యవహరించబడును) క్రింద స్థిరాస్తి అమ్మకం.

ఇందుమూలముగా యావన్మంది ప్రజలకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/లు మరియు గ్యారంటార్/లు కు తెలియజేయునది ఏమనగా ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ గా ఉన్న హామీగల రుణదాతకు తనఖా ఉంచిన/చార్జ్ చేయబడిన, దిగువ పేర్కొనబడిన ఆస్తి చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారిచే స్వాధీనం చేసుకోబడినందున, దిగువ పేర్కొనబడిన విధంగా దిగువ పేర్కొనబడిన బాకీలు మరియు వర్తించు వడ్డీ, చార్జీలు మరియు వ్యయాలు ముదలగువాటిని రాబట్టుట కొరకు దిగువ పేర్కొనబడిన విధంగా ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించబడుతుంది.

దిగువ పేర్కొనబడిన ఆస్తి దిగువ వివరించిన బాకీలు రాబట్టుట కొరకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్(ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ (ఇకమీదట రూల్స్‌గా వ్యవహరించబడును) యొక్క రూల్ నెం. 8 & 9 క్రింద **"ఉన్నది ఉన్నట్లుగా", "ఏదీ ఉంటే అలాగే"** మరియు **"అక్కడ ఏదీ ఉంటే అలాగే"** పద్ధతిన విక్రయించడం జరుగుతుంది.

రుణగ్రహీతల పేరు	మెస్సర్స్ శ్రీ సాగర్ దాల్ మిల్
సహ రుణగ్రహీతలు / గ్యారంటార్లు	1. కొల్లిపాకుల శ్రీనివాస్ 2. సుధారాణి పొన్నూరు 3. శ్రీకాంత్ కొల్లిపాకుల
13 (2) నోటీసుల ప్రకారం పూర్తి బాకీ మొత్తం	రూ.3,56,49,829.00 (మూడు కోట్ల యాభై ఆరు లక్షల నలభై తొమ్మిది వేల ఎనిమిది వందల ఇరవై తొమ్మిది రూపాయలు మాత్రమే) తేపాటు 01-11-2022 నుండి చెల్లించు తేదీ వరకు డాక్యుమెంటెడ్ రేటు వద్ద తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు, వ్యయాలు. రుణ ఖాతా నెం. 650014129275 లో
31-08-2025 నాటికి పూర్తి బాకీ మొత్తం	రూ. 5,09,07,640/- (ఐదు కోట్ల తొమ్మిది లక్షల ఏడు వేల ఆరు వందల నలభై రూపాయలు మాత్రమే)
స్వాధీనత స్వభావం	భౌతిక స్వాధీనం
బిడ్ పెంపుదల	రూ. 50,000/- (యాభై వేల రూపాయలు మాత్రమే)
వేలం విధానం	ఇ-వేలం

స్థిరాస్తుల వివరణ :

అస్తి నెం.1 : కొల్లిపాకుల శ్రీనివాస్, శ్రీకాంత్ కొల్లిపాకుల మరియు సుధారాణి పొన్నూరు, (కీ॥నే॥కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క న్యాయవారసులు) (సేల్ డీడ్ నెం.4343 ఆఫ్ 1981 తేది: 05-12-1981) పేరునగల అస్తి. వార్డు నెం.1, బ్లాక్ నెం.6, టి.ఎస్.నెం. 158/1, పాండురంగాపేట, తెనాలి మున్సిపాలిటీ, తెనాలి సబ్‌రిజిస్ట్రీ, గుంటూరు జిల్లాలో ఉన్న స్థల విస్తీర్ణం 13 చ.గ.లు (36.23చ.మీ.లు) **సరిహద్దులు:** తూర్పు: రావికుర్మయ్యతో ఉమ్మడి గోడ, దక్షిణం :కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క అస్తి, పడమర: గుర్రం వెంకటేశ్వర్లుతో ఉమ్మడి గోడ, ఉత్తరం: మున్సిపల్ రోడ్డు.

అస్తి నెం.2 : కొల్లిపాకుల శ్రీనివాస్, శ్రీకాంత్ కొల్లిపాకుల మరియు సుధారాణి పొన్నూరు, (కీ॥నే॥కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క న్యాయవారసులు) (సేల్ డీడ్ నెం.3249 ఆఫ్ 1981 తేది :17-08-1981) పేరునగల అస్తి. వార్డు నెం.1, బ్లాక్ నెం.6, టి.ఎస్.నెం. 158/1, పాండురంగాపేట, తెనాలి మున్సిపాలిటీ, తెనాలి సబ్‌రిజిస్ట్రీ, గుంటూరు జిల్లాలో రెండు ఐటెంలు కలిగిన స్థల విస్తీర్ణం (147.16 చ.మీ.లు) **సరిహద్దులు : మొదటి ఐటెం : విస్తీర్ణం 86చ.గ.లు :** తూర్పు: కొల్లిపాకుల ధనలక్ష్మి యొక్క అస్తి, దక్షిణం : కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క అస్తి, పడమర: సర్కారు గల్లీ, ఉత్తరం: కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క అస్తి. **రెండవ ఐటెం : విస్తీర్ణం 90చ.గ.లు :** తూర్పు: కొల్లిపాకుల ధనలక్ష్మి యొక్క అస్తి, దక్షిణం : కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క అస్తి, పడమర: సర్కారు గల్లీ, ఉత్తరం: రావివారి కొట్లు యొక్క అస్తి.

అస్తి నెం.3 : కొల్లిపాకుల శ్రీనివాస్, శ్రీకాంత్ కొల్లిపాకుల మరియు సుధారాణి పొన్నూరు, (కీ॥నే॥కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క న్యాయవారసులు) (సేల్ డీడ్ నెం.311 ఆఫ్ 1980 తేది :20-02-1980) పేరునగల అస్తి. వార్డు నెం.1, బ్లాక్ నెం.6, టి.ఎస్.నెం. 158/1, పాండురంగాపేట, తెనాలి మున్సిపాలిటీ, తెనాలి సబ్‌రిజిస్ట్రీ, గుంటూరు జిల్లాలో రెండు ఐటెంలు కలిగిన స్థల విస్తీర్ణం 172 చ.గ.లు. **సరిహద్దులు : మొదటి ఐటెం : విస్తీర్ణం 86చ.గ.లు :** తూర్పు: కొల్లిపాకుల ధనలక్ష్మి యొక్క అస్తి, దక్షిణం : లక్ష్మినారాయణ రైస్ మిల్ యొక్క అస్తి, పడమర: మున్సిపల్ జాయింట్ గల్లీ, ఉత్తరం: తాటికొండ సంపూర్ణమ్మ యొక్క అస్తి. **రెండవ ఐటెం : విస్తీర్ణం 86చ.గ.లు :** తూర్పు: కొల్లిపాకుల ధనలక్ష్మి యొక్క అస్తి, దక్షిణం : తాటికొండ సంపూర్ణమ్మ యొక్క అస్తి, పడమర: మున్సిపల్ జాయింట్ గల్లీ, ఉత్తరం: తాటికొండ రత్నమ్మ యొక్క అస్తి.

అస్తి నెం.4 : కొల్లిపాకుల శ్రీనివాస్, శ్రీకాంత్ కొల్లిపాకుల మరియు సుధారాణి పొన్నూరు, (కీ॥నే॥కొల్లిపాకుల ధనలక్ష్మి యొక్క న్యాయవారసులు) (సేల్ డీడ్ నెం.4263 ఆఫ్ 1981 తేది :28-11-1981) పేరునగల అస్తి. వార్డు నెం.1, బ్లాక్ నెం.6, టి.ఎస్.నెం. 158/1, పాండురంగాపేట, తెనాలి మున్సిపాలిటీ, తెనాలి సబ్‌రిజిస్ట్రీ, గుంటూరు జిల్లాలో ఉన్న స్థల విస్తీర్ణం 26 చ.గ.లు. **సరిహద్దులు:** తూర్పు : రావి హైమారావు మరియు ఇతరులతో ఉమ్మడిగోడ, దక్షిణం : ఇతరుల అస్తి, పడమర: రావి అమ్మయ్య తో ఉమ్మడిగోడ, ఉత్తరం: రోడ్డు.

అస్తి నెం.5 : కొల్లిపాకుల శ్రీనివాస్, శ్రీకాంత్ కొల్లిపాకుల మరియు సుధారాణి పొన్నూరు, (కీ॥నే॥కొల్లిపాకుల ధనలక్ష్మి యొక్క న్యాయవారసులు) (సేల్ డీడ్ నెం.2817 ఆఫ్ 1979 తేది : 14-09-1979) పేరునగల అస్తి. వార్డు నెం.1, బ్లాక్ నెం.6, టి.ఎస్.నెం. 158/1, పాండురంగాపేట, తెనాలి మున్సిపాలిటీ, తెనాలి సబ్‌రిజిస్ట్రీ, గుంటూరు జిల్లాలో ఉన్న స్థల విస్తీర్ణం 318 చ.గ.లు. **సరిహద్దులు:** తూర్పు : సాంబశివ రైస్ మిల్ మరియు నేరేల పాపారావు యొక్క అస్తి. దక్షిణం : లక్ష్మినారాయణ రైస్‌దాల్ & ఫ్లోర్‌మిల్ యొక్క అస్తి, పడమర : తాడికొండ సీతారామయ్య, పట్టాభిరామయ్య, నాగరత్నమ్మ, సంపూర్ణమ్మల యొక్క అస్తులు, ఉత్తరం: రావి హైమారావు యొక్క అస్తి.

ఇ-వేలం తేదీ & సమయం: 07/10/2025న ఉ.10.00 గం.ల నుండి ఉ.11.00 గం.ల వరకు 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపులతో (అనగా అమ్మకం ప్రకటనలో పేర్కొన్న సమయం లేదా ఎవరేని బిడ్డరుచే చివరిగా ఉంచిన బిడ్ నుండి 5 నిమిషాల వరకు ఏది చివర అయితే అది)
రిజర్వు ధర: రూ.2,00,07,000/- (రెండు కోట్ల ఏడు వేల రూపాయలు మాత్రమే) ఇఎండి: రూ.20,00,700/- (ఇరవై లక్షల ఏడు వందల రూపాయలు మాత్రమే) "ఇండస్ ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్" ఖాతా నెం.00043564604005, ఐఎఫ్‌ఎస్‌సి: ఐఎన్‌డిఐ0000004 యొక్క జమకు ఆర్‌టిజిఎస్/ఎన్‌ఇఎఫ్‌టి/ఫండ్ ట్రాన్స్ఫర్

కొల్లిపాకుల శ్రీనివాస్, శ్రీకాంత్ కొల్లిపాకుల మరియు సుధారాణి పొన్నూరు, (కీ॥నే॥కొల్లిపాకుల వెంకటసుబ్బారావు యొక్క న్యాయవారసులు) (సేల్ డీడ్ నెం.1208 ఆఫ్ 2002 తేది : 04-04-2002) పేరునగల అస్తి.
9వ వార్డు, బ్లాక్ నెం.6, టి.ఎస్.నెం. 326, రీ సర్వే నెం.361, తెనాలి మున్సిపాలిటీ, తెనాలి సబ్‌రిజిస్ట్రీ, గుంటూరు జిల్లాలో 1200 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియాతో వాసవీ హోమ్స్ యొక్క 2వ అంతస్తులో ఉన్న ఫ్లాట్‌లో పాటు స్థలం (184-06 చ.గ.లలో 1/7వ వంతు అవిభాజ్య వాటా అనగా 26-29చ.గ.లు + 190-69 చ.గ.లలో 1/7వ వంతు అవిభాజ్య వాటా అనగా 27-21 చ.గ.లు) కలిగి మొత్తం విస్తీర్ణం 380-75చ.గ.లలో అవిభాజ్య స్థలం యొక్క విస్తీర్ణం 56-2చ.గ.లు. **సరిహద్దులు : మొదటి ఐటెం : 184-06చ.గ.లలో 1/7వ వంతు అవిభాజ్య వాటా అనగా 26-29చ.గ.లు :** తూర్పు : 2వ ఐటెం, దక్షిణం : బచ్చు సూర్యనాగేశ్వర్రావు యొక్క అస్తి, పడమర : ఉమ్మడి గల్లీ, ఉత్తరం: పద్మనాభునివారివీధిగా ఏలువబడే మున్సిపల్ రోడ్డు. **రెండవ ఐటెం : 196-69 చ.గ.లలో 1/7వ వంతు అవిభాజ్య వాటా అనగా 27-61చ.గ.లు :** తూర్పు : మీర్జాదీన్ యొక్క అస్తి, దక్షిణం : బచ్చు ఆంధ్రాలమ్మ యొక్క అస్తి, పడమర : ఉమ్మడి గల్లీ, ఉత్తరం : పద్మనాభునివారివీధిగా ఏలువబడే మున్సిపల్ రోడ్డు.

ఇ-వేలం తేదీ & సమయం: 07/10/2025న మ.12.00 గం.ల నుండి మ.01.00 గం.ల వరకు 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపులతో (అనగా అమ్మకం ప్రకటనలో పేర్కొన్న సమయం లేదా ఎవరేని బిడ్డరుచే చివరిగా ఉంచిన బిడ్ నుండి 5 నిమిషాల వరకు ఏది చివర అయితే అది)
రిజర్వు ధర: రూ.29,25,000/- (ఇరవై తొమ్మిది లక్షల ఇరవై ఐదు వేల రూపాయలు మాత్రమే) ఇఎండి: రూ.2,92,500/- (రెండు లక్షల తొంభై రెండు వేల ఐదు వందల రూపాయలు మాత్రమే) "ఇండస్ ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్" ఖాతా నెం.00043564604005, ఐఎఫ్‌ఎస్‌సి: ఐఎన్‌డిఐ0000004 యొక్క జమకు ఆర్‌టిజిఎస్/ఎన్‌ఇఎఫ్‌టి/ఫండ్ ట్రాన్స్ఫర్

అస్తుల తనిఖీ తేది	10/10/2025న ఉ॥11.00గం.ల నుండి మ॥01.00గం.ల మధ్య, శ్రీ ఎల్.తులసీరావ్, మొబైల్ నెం. 9948011829, lakkimsetty.tulaseerao@indusind.com మరియు సంప్రదించవలసిన వ్యక్తి శ్రీ షేక్ ఫరూఖ్ బాషా, మొబైల్ నెం. 9700898077, shaikfarooq.basha@indusind.com.
బిడ్డు సమర్పించు తేది (ఇ-వేలం)	06/10/2025న సా॥04.00గం.ల వరకు
బ్యాంకుకు తెలిసిన, అస్తి పై తనఖా రుణభారాల వివరాలు	బ్యాంకుకు తెలిసినంతవరకు లేవు
అస్తిపై ఉంచబడిన ఏవేని క్లెయింలు మరియు హామీగల రుణదాతకు తెలిసిన ఏవేని ఇతర బాకీలు మరియు విలువ	బ్యాంకుకు తెలిసిన ఉత్తమ పరిజ్ఞానం మేరకు లేవు

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) క్రింద పైన పేర్కొనబడిన రుణగ్రహీత/గ్యారంటార్లకు కూడా ఇది పదిహేను రోజుల (15) నోటీసుగా ఉండగలదు. అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక నియమనిబంధనల కొరకు, దయచేసి హామీగల రుణదాతల వెబ్‌సైట్ అనగా https://www.indusindbank.com లో ఇవ్వబడిన లింకునుగా చూడండి, ఇ-వేలంలో పాల్గొనుటకు బిడ్డు సమర్పించుటకు మరియు సంబంధిత ఆస్తి యొక్క ఇ-వేలం/అమ్మకం మరియు ఇతర వివరాలకు సంబంధించి, బిడ్డర్లు వెబ్‌సైట్ https://www.bankeauctions.com కూడా దర్శించవచ్చును లేదా సర్వీస్‌ప్రొవైడర్‌ను సంప్రదించవచ్చును.

వేలం ఏర్పాటుదారుని పేరు	మెస్సర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
చిరునామా	గల్ఫ్ పెట్రోకెమ్, బిల్డింగ్ నెం.301, 1వ అంతస్తు, ఉద్యోగ విహార్ ఫేజ్-2, గురుగాం, హర్యానా- -122015
సంప్రదించవలసిన వ్యక్తి	శ్రీ వి.ధరణి కృష్ణ
సంప్రదించవలసిన నెంబర్	+91 9948182222

ప్రదేశం: గుంటూరు, తేది: 17-09-2025 సం/- అధీకృత అధికారి, ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd — తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

నరసరావుపేట శాఖ, డి.నెం.9-7-40, 9-7-40ఎ, & 9-7-41, అరండల్‌పేట, పల్నాడు జిల్లా, ఆం.ప్ర.-522601, ఫోన్: 08647-220507, ఇ-మెయిల్ ఐడి: narasaraopet@tmbank.in CIN: L65110TN1921PLC001908

రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారులు/గ్యారంటార్లకు జారీ చేయబడిన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) క్రింద స్థిర హామీగల ఆస్తి యొక్క ఉద్దేశపూర్వక అమ్మకం కొరకు ప్రకటన

వారికి, రుణగ్రహీత/ తనఖాదారు / గ్యారంటారు: 1) మెస్సర్స్ కరీం భాజా గన్నీ మర్చంట్స్, దీని యజమానిచే ప్రాతినిత్యం వహించబడినది షేక్ కరీం కరీముల్లా, డి.నెం. 6-29, చిన్నతురకపాలెం, నరసరావుపేట మండలం, పల్నాడు జిల్లా-522601 (ఇంతకుముందు గుంటూరు జిల్లా) **2) శ్రీ షేక్ కరీం కరీముల్లా** తండ్రి కరీం కాసీం, నివాసం: డోర్ నెం. 6-29, చిన్నతురకపాలెం, నరసరావుపేట మండలం, పల్నాడు జిల్లా-522601 (ఇంతకుముందు గుంటూరు జిల్లా) **3) శ్రీమతి షేక్ కరీం జమాంబీ** భర్త షేక్ కరీం కరీముల్లా, నివాసం: డోర్ నెం. 6-29, చిన్నతురకపాలెం, నరసరావుపేట మండలం, పల్నాడు జిల్లా-522601 (ఇంతకుముందు గుంటూరు జిల్లా).

రుణగ్రహీత/ గ్యారంటారు /తనఖాదారు నుండి బాకీలు రాబట్టుటకు సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 యొక్క నిబంధనల క్రింద **తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, నరసరావుపేట శాఖ** కు తనఖా ఉంచిన స్థిరాస్తి యొక్క వేలం అమ్మకం.

సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద అధీకృత అధికారి డిమాండ్ నోటీసు తేది: 11-06-2025 జారీచేసి అందులో పేర్కొనబడిన రుణ ఖాతాలకు సంబంధించి బాకీలు పూర్తిగా చెల్లించవలసిందిగా కోరడం జరిగింది. దీనిని చెల్లించనందున **తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్** యొక్క అధీకృత అధికారి వారు సెక్షన్ 13(12) క్రింద అధికారాలను ఉపయోగించుకుంటూ దిగువ పేర్కొనబడిన హామీగల ఆస్తులను సెక్షన్ 13(4) క్రింద దిగువ ఇవ్వబడిన హామీగల స్థిరాస్తులను స్వాధీనం చేసుకోవడం జరిగింది. దీనిని లేఖ / **స్వాధీనత నోటీసు తేది: 20-08-2025** ప్రకారం మీకు తెలియజేయడం జరిగింది.

సదరు ఖాతాకు సంబంధించి **31-07-2025** నాటికి బ్యాంకుకు చెల్లించవలసిన మొత్తం బాకీలు **రూ.6,91,594.28 (ఆరు లక్షల తొంభై ఒక్క వేల ఐదు వందల తొంభై నాలుగు రూపాయలు మరియు ఇరవై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)** ఒకవేళ దిగువ పేర్కొనబడిన విధంగా ప్రైవేట్ బిడ్డీ లేదా పబ్లిక్ నుండి టెండరు లేదా కొటేషన్లు ఆహ్వానించుట లేదా బహిరంగ వేలం కొరకు నోటీసు ప్రచురణ తేదీలోపు బ్యాంకుకు పైన పేర్కొనబడిన పూర్తి మొత్తంతోపాటు తదుపరి వడ్డీ మరియు వ్యయాలను తిరిగి చెల్లించనట్లయితే అందులో పొందుపరచిన నియమ నిబంధనల ప్రకారం మరియు సదరు చట్టం క్రింద అధికారాలను ఉపయోగించుకుంటూ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ యొక్క రూల్ 8 యొక్క సబ్ రూల్ (5)లో ఏర్పాటు చేయబడిన విధంగా **బహిరంగ వేలం** ద్వారా దిగువ సంతకందారు / అధీకృత అధికారిచే దిగువ ఇచ్చిన వివరణ ప్రకారం హామీగల ఆస్తులు విక్రయించడం జరుగుతుందని గమనించగలరు.

సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 క్రింద ఏర్పాటు చేయబడిన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 6(2) మరియు 8 (6) ప్రకారం, ఉద్దేశిత అమ్మకం యొక్క 30 రోజుల నోటీసును ఇవ్వవలసి ఉంటుంది మరియు అందువలన మేము ఇట్టి నోటీసును జారీ చేయుచున్నాము. **31-07-2025** నాటికి బాకీ మొత్తం **రూ.6,91,594.28 (ఆరు లక్షల తొంభై ఒక్క వేల ఐదు వందల తొంభై నాలుగు రూపాయలు మరియు ఇరవై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)** సహా ఆస్తి తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు, ఇతర ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులు.

ఇది 30 రోజుల నోటీసుగా ఉండగలదని మరియు పేర్కొనబడిన షెడ్యూలు ఆస్తులను 30 రోజుల తరువాత ఏ సమయంలోనైనా దిగువ సంతకందారు/అధీకృత అధికారిచే చట్టం క్రింద విక్రయించబడునని దయచేసి గమనించగలరు. దిగువ పేర్కొనబడిన ఆస్తిని **31-07-2025** నాటికి **రూ.6,91,594.28 (ఆరు లక్షల తొంభై ఒక్క వేల ఐదు వందల తొంభై నాలుగు రూపాయలు మరియు ఇరవై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)** తేపాటు వడ్డీ మరియు ఖర్చులు రాబట్టుకొనుట కొరకు **బహిరంగ వేలం** ద్వారా విక్రయించడం జరుగుతుంది.

విక్రయించబడుచున్న స్థిరాస్తుల యొక్క వివరణ:

ఐటం నెం.1: షేక్ కరీం కరీముల్లా తండ్రి కరీం కాసీం పేరుతో పల్నాడు జిల్లా (ఇంతకుముందు గుంటూరు జిల్లా) నరసరావుపేట మండలం, చిన్నతురకపాలెం గ్రామం హెచ్/ఓ ఎలమంద గ్రామం వద్ద ఎలమంద గ్రామ డి.నెం. 463-2లో 69 చ.గ.లు లేదా 57.96 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంగల ఖాళీ స్థలమునకు నివాస భూమి యావత్తూ. **సరిహద్దులు: తూర్పు:** షేక్ భాదర్‌నాసర్‌వల్లికి చెందిన ఆస్తి, **దక్షిణం:** షేక్ కరీం భాజావలికి చెందిన ఆస్తి, **పడమర:** పంచాయతీ రోడ్డు, **ఉత్తరం:** షేక్ మోతాబు మెహబూబీకి చెందిన ఆస్తి.

ఐటం నెం.2: షేక్ కరీం కరీముల్లా తండ్రి కరీం కాసీం పేరుతో పల్నాడు జిల్లా (ఇంతకుముందు గుంటూరు జిల్లా) నరసరావుపేట మండలం, చిన్నతురకపాలెం గ్రామం హెచ్/ఓ ఎలమంద గ్రామం వద్ద ఎలమంద గ్రామ డి.నెం. 437లో 24.75 చ.గ.లు లేదా 20.69 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంగల ఖాళీ స్థలమునకు నివాస భూమి యావత్తూ. **సరిహద్దులు: తూర్పు:** షేక్ బహదూర్ అలీ సాయిబ్‌కు చెందిన ఇల్లు, **దక్షిణం:** నిడుముక్కల మస్తాన్‌బీకి చెందిన ఇల్లు, **పడమర:** పంచాయతీ రోడ్డు, **ఉత్తరం:** ఉ