

नियम-२३(१)(ए)परतः

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१८वा मजला, एमटीएनएल टेलीफोन एक्सचेंज बिल्डिंग,
सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/१४८७/२०२४ पत्र. क्र. ०९

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सेवहाचता अर्पट्चकलम १९ च्या उप-कलम (ख) अंतर्गत प्रमाणित

स्टेट बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
अविश प्रजापत

प्रति,

(१) अविश प्रजापत, डी/डब्ल्यू/एस/ओ - मनोहरलाल निरी निकिता ज्वेलर्स, प्लॉट क्र. १०८, घाटकोपर, निकिता ज्वेलर्स, प्लॉट क्र. १०८, घाटकोपर शेट्ट, ४०००८६ मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र, ४०००८६. **तसेच येथे:** प्लॉट क्र. ४०९, ४वा मजला, ती विंग, साई सदन, मुलुंड पश्चिम, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र. **तसेच येथे:** प्लॉट क्र. ७०६, ५वा मजला, ती विंग, साई सदन, मुलुंड पश्चिम, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र.

(२) श्रीमती सुषमा अविश प्रजापत निरी निकिता ज्वेलर्स, प्लॉट क्र. १०८, घाटकोपर, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र - ४०००८६. **तसेच येथे:** प्लॉट क्र. ४०९, ४वा मजला, ती विंग, साई सदन, मुलुंड पश्चिम, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र. **तसेच येथे:** प्लॉट क्र. ७०६, ५वा मजला, ती विंग, साई सदन, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र.

समस्त

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/१४८७/२०२४ नमामर प्रबंधक/पीठासम अधिकाऱ्यांसमोर १४/०९/२०२४ रोजी सुवीचीकृत केला होता.

ज्याअर्थी, नामदारा वसुलीसाठीच्या अर्जाबरोबर सुनावणी होऊन रु. १०,५१,११,२०७/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमचाविरुद्ध अर्जाबरोबर अर्पट्चकलम १९(ख) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समस्त/सुचना जारी केली. (घोडलेल्या दप्तराबरोबरच्या प्रतिसांशेसह)

अर्पट्चकलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

(i) निरी केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समस्तच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत काराणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३१ अंतर्गत अर्जादारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मातंगव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मातंगे तयारीला होतिले करणे;

(iii) मिळकतीच्या नपुदीसाठीच्या अर्जाबरोबर सुनावणीची आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहिर केल्या असलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीच्या आणि तारण मातंगां बबब्वर करणार्या किंवा त्या निवृत्ती काढण्यास तुम्हाला मजबाब करण्यत आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्ण परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हिसांमधून बनवले आहेत त्या कोणत्याही मातंगांनी आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहिर केल्या विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीबरोबर त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओपनार तारण मता किंवा अन्य मता व मिळकती यांच्या विक्रीतून उद्भवू शालेल्या विक्री करपाचा हिसाब देण्यात तुम्हांला बसला व अशी विक्री स्वकम आणि मातंग तारण तारण हिसांमधून धारण करणारा बँक किंवा वित्तीय संस्थेबरोबर उद्देगेल्या खात्यामधून जमा केलेली पाईके.

तुम्हाला १४/१०/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. लेखी निवेदन तारण करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व रजिस्ट्रारद्वारेच हजर राहण्यचे देखील निवेदन देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या मेकडेरीबरोबर आजीव सुनावणी होऊन अर्जाच्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेबरोबर उद्देगेल्या खात्यामधून जमा केलेली पाईके.

For Paper Bookfollowing the following Url:-
<https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri=2025130010818>
माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १८/०८/२०२५ रोजी लिहिले.

सहो -
समस्त जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी
सजब जयवलाल
रजिस्ट्रार, डीआरटी-III, मुंबई