શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૫૦૧, સાલકોન ઑરમ, જાસોલા ડિસ્ટ્રીક્ટ સેન્ટર, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૨૫,
CIN : U65900DL2020PLC366027

હરાજીની નોટીસ

શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચેના દેવાદારોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકમાંથી તેણમે લીધેલ ગોલ્ડ લોન/નો બેંક દ્વારા જારી કરાયેલ વિવિધ માંગણાઓ અને નોટીસો તેમજ વ્યક્તિગત નોટીસો છતાં તેમના દ્વારા પતાવટ કરાઇ નથી. આથી તમામ દેવાદારોને જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકમાં સિક્યોરીટી તરીકે રખાયેલ સોનાના ઘરેણાંની હરાજી કરવાનો બેંકે નિર્ણય લીધો છે અને તદ્દઅનુસાર **૨૯.૦૯.૨૦૨૩** હરાજી તારીખ તરીકે નિયત કરાયેલ છે જેજ્યાં થી લોન લેવાયેલ છે તે શાખા પ્રિમાઇસીસ પર બપોરે ૧૨:૦૦ વાગ્યે યોજાશે. દેવાદારો, એકાઉન્ટ હોલ્ડરો તેમજજાહેર જનતા હરાજીની શરતો અને નિયમો મુજબ હરાજીમાં ભાગ લઈ શકે છે.

શાખા	એકાઉન્ટ નંબર	ખાતેદારનું નામ	પિતા / પત્નીનું નામ	સરનામું	ખાતા ખુલ્યાની તારીખ	જરૂરી રકમ
ઉજ્જૈન	103042510939	ભુમિકાબેન જી. બદાણી	ઘનશ્યામભાઇની પુત્રી	૧૮૨, ડભોલી ચાર રસ્તા કતારગામ, હરી દર્શન સોસાયટી, સુરત સિટી, સુરત, મહિલા મંદિર પાસે, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૪	24-01-2023	1112038.01
ઉજ્જૈન	103042512059	કોલાડિયા એ. મુકેશભાઇ	મુકેશભાઇના પુત્ર	નવી કાત્રૌ, કાત્રોડિયા, અમરેલી, ગુજરાત–૩૬૪૫૨૫	05-05-2023	53797.26
ઉજ્જૈન	103042512112	પટેલ બી. મીતેષકુમાર	અશોકભાઇના પુત્ર	૪૦૨, અયોધ્યા નગરી, સાયણ, સુરત, હાઇ સ્કુલ સામે, ગુજરાત–૩૯૪૧૩૦	09-05-2023	217949.70
ઉજ્જૈન	103042512183	ધોરી આર રણછોડભાઇ	રણછોડભાઇના પુત્ર	૧૦૦૩, આવિષ્કાર હાઇટ્સ, ચૌર્યાસી, સુરત, વસ્ત્રાપુર, પુજા હાઇટ્સ, ગુજરાત–૩૯૪૧૦૧	15-05-2023	2477493.97
ઉજ્જૈન	103042511802	સંદિપ એસ. રાજપુત	સાહેબના પુત્ર	પ્લોટ નં. ૨૬૬, નવાગામ જિલ્લો, સાંઇ નગર રો હાઉસ, સુરત સિટી, સુરત, આરોગ્ય કેન્દ્ર પાસે, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦	13-04-2023	478427.82
ઉજ્જૈન	103042511913	સંદિપ એસ. રાજપુત	સાહેબના પુત્ર	પ્લોટ નં. ૨૬, નવાગામ ડિંડોલી રોડ, સાંઇ નગર રો હાઉસ, સુરત, આરોગ્ય કેન્દ્ર પાસે, સુરત સિટી, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦	25-04-2023	1498726.00
ઉજ્જૈન	103042510529	પટેલ હરેશકુમાર	અમૃતલાલના પુત્ર	કે–૨૮, સિટી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી, સુરત સિટી, ઉધના, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦	08-12-2022	79986.29
ઉજ્જૈન	103042511854	પટેલ હરેશકુમાર	અમૃતલાલના પુત્ર	કે–૨૮, સિટી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી, સુરત સિટી, ઉધના, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦	19-04-2023	254838.20
ઉજ્જૈન	103042512283	પટેલ હરેશકુમાર	અમૃતલાલના પુત્ર	કે–૨૮, સિટી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી, સુરત સિટી, ઉધના, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦	22-05-2023	208565.25
ઉજ્જૈન	103042513161	પટેલ હરેશકુમાર	અમૃતલાલના પુત્ર	કે–૨૮, સિટી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી, સુરત સિટી, ઉધના, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦	16-08-2023	236967.97

હરાજીની તારીખ ૨૯.૦૯.૨૦૨૩ નાં રોજ બપોરે ૧૨:૦૦ કલાકે

બેંક કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર હરાજીમાંથી કોઇપણ એકાઉન્ટ દુર કરવાનો અથવા હરાજી રદ કરવાનો અનામત હક ધરાવે છે.

અધિકૃત અધિકારી, શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ટીસી નં. ૧૪/૨૦૭૪–૭, મુથુટ સેન્ટર, પુણેણ રોડ, થિરુવંતપુરમ–૬૯૫ ૦૩૪,
CIN : U65922KL2010PLC025624 કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૨/એ ૦૧, ૧૩મો માળ, પારીણી ક્રેસકેનઝો, પ્લોટ નં. સી૩૮ અને સી૩૯, બ્રાંદા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ–જી બ્લોક (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૧, ફોન : ૦૨૨–૬૨૭૨૮૫૧૭ ઇમેઇલ :
authorised.officer@muthoot.com

પરિશિષ્ઠ–૪ (નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવવાનું કે મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો કાયદા નં ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલ દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રોને માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસ પુરા થયા પછી, દેવાદાર/રો/ જામીનદાર/રો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે આથી દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને અહીં જાણ કરવામાં આવે છે કે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો સાંકેતિક કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ	કુલ બાકી લેણાંની રકમ	કબજાની તારીખ
૧	લોન નં. : ૧૧૧૩૭૦૮૩૭૬૩ ૧. વિજયકુમાર રમેશભાઇ ચૌધરી, ૨. ભારતીબેન વિજયભાઇ ચૌધરી	૨૧–૦૮–૨૦૧૯	રૂ. ૪,૯૨,૨૪૧/– નાં રોજ ૧૩–૦૮–૨૦૧૯	૧૩–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ૧૬૪૨/૪, ધારિયા ઓવારા, સુરાલી, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત, સુરત–૩૯૪૩૪૦, ભારત ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રિવર ગુણાવટી, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : રવિન્દ્રભાઇ વાસાનજીભાઇની મિલકત.				
૨	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૬૭૮૯૯ ૧. લક્ષ્મણલાલ ગોપીલાલ સુથાર ૨. કમલાબાઇ લક્ષ્મણભાઇ સુથાર	૨૦–૧૨–૨૦૧૯	રૂ. ૩,૪૫,૩૫૬.૪૭/– નાં રોજ ૧૯–૧૨–૨૦૧૯	૧૨–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ઇ–૪૦૭, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ ઇ, સર્વે નં. ૧૬ ૧ ૨, અક્ષર રેસિડેન્સી, પ્રીયંકા સોસાયટી પાસે, ભેસ્તાન રોડ, વાડોદ ગામ, ગુજરાત, સુરત–૩૯૪૫૪૦, ભારત ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ઇ–૪૦૮, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ઇ–૪૦૬, ઉત્તર : ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ : પેસેજ				
૩	લોન નં. : ૧૧૧૩૭૦૮૫૬૦૭ ૧. સંતોષકુમાર શત્રુઘ્ન સિંઘ, ૨. મમતાદેવી સંતોષકુમાર, ૩. અમરેન્દ્ર બાલેરામભાઇ સિંઘ	૦૯–૧૧–૨૦૨૨	રૂ. ૩,૨૮,૯૩૬/– નાં રોજ ૦૭–૧૧–૨૦૨૨	૧૩–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. એ/૨૦૯, બીજો માળ, સાંજલી રેસિડેન્સી, પ્લોટ નં. ૫૩/બી, ૫૪/એ, ૫૫/એ, ૫૬/સી, ૫૮/બી, ૬૦/એ, ૬૧/બી, ૬૨/સી, ૬૪/સી, ૬૫/સી, ૬૬/સી, બ્લોક નં. / રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૬૬/૨, બિલ્ડીંગ એરિયા ૩૪.૬૪ ચો.મી. ગામ–સાંજલી, તાલુકો–અંકલેશ્વર, જિલ્લો–ભરૂચ–૩૯૩૦૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : બિલ્ડીંગ–બી, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૨૦૬, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૨૦૮, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૨૧૦				
૪	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૦૭૪૮૪ ૧. મનિષાબેન મહેશભાઇ વાટેલ, ૨. મહેશભાઇ ભીખાભાઇ વાટેલ	૦૬–૦૨–૨૦૨૩	રૂ. ૩,૫૧,૫૪૦/– નાં રોજ ૨૩–૦૧–૨૦૨૩	૧૪–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૫૦૧, ક્ષેત્રફલ ૫૪૫ ચો. ફુટ અંદાજે ૫૦.૬૫ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૬૬ ચો. ફુટ અંદાજે ૩૪.૦૪ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા, કુલ ૨૦.૫૫ ચો.મી. તેમજ રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ભક્તિધારા રેસિડેન્સી, બિલ્ડીંગ નં. એ/૧, મુકામ–રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૬, ૫૭, ૫૯ પૈકી અને બ્લોક નં. ૧૩૦ ક્ષેત્રફળ ૧ હેક્ટર, ૩૧ એકર, ૫૨ ચો.મી. આકાર રૂા. ૧૯.૦૬ પૈકી, મોજે–ગામ–સાયણ, સિટી–સુરત–૩૯૪૧૩૦ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
૫	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૦૭૨૪૩ ૧. રમાબેન પરસોત્તમભાઇ સાવલિયા ૨. જતિનભાઇ પરસોત્તમભાઇ સાવલિયા	૦૬–૦૨–૨૦૨૩	રૂ. ૩,૭૪,૨૩૪/– નાં રોજ ૨૩–૦૧–૨૦૨૩	૧૪–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ક્ષેત્રફળ ૫૪૫ ચો. ફુટ અંદાજે ૫૦.૬૫ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૬૬.૨૭ ચો. ફુટ અંદાજે ૩૪.૦૪ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ કુલ ૨૦.૫૫ ચો.મી. ન વહેંચાયેલ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો હિસ્સો, "ભક્તિધારા રેસિડેન્સી ઓફ બિલ્ડીંગ નં. સી/૧", મુકામ–રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૬,૫૭,૫૯ પૈકી અને બ્લોક નં. ૧૩૦ ક્ષેત્રફળ ૧ હેક્ટર, ૩૧ એકર ૫૨ ચો.મી., આકાર રૂા. ૧૯.૦૬ પૈસા, મોજે–સાયણ, સિટી–સુરત–૩૯૪૧૩૦ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. સી–૧–૪૦૨, પશ્ચિમ : સીઓપી, ઉત્તર : બિલ્ડીંગ નં. ડી–૧, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. સી–૧–૪૦૪				
૬	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૮૨૨૦૯ ૧. અહેમદ રિયાઝ યુસુફ મહમંદ, ૨. બેગમ નઝમા	૨૮–૦૨–૨૦૨૩	રૂ. ૪,૮૬,૧૬૧/– નાં રોજ ૧૬–૦૨–૨૦૨૩	૧૩–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૬, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૩૧૭.૮૬ ચો. ફુટ અંદાજે ૨૯.૫૩ ચો.મી. બીજો માળ, તેમજ ન વહેંચાયેલ પ્રપોશનેટ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૫.૮૫ ચો.મી. જમીન, બિલ્ડીંગ "યોગીરાજ રેસિડેન્સી–એ", પ્લોટ નં. ૬૭ થી ૭૦, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૨૫, બ્લોક નં. ૫૨૬/પૈકી ૧, ગામ–પલસાણા, પેટા જિલ્લો, જિલ્લો–સુરત–૩૯૪૩૧૫ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૨૦૫, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૨૦૭, ઉત્તર : પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૨૦૨, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૭૧ (યોગીરાજ–બી)				
૭	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૭૨૬૮૮ ૧. દિપુસિંહ મહાવીરસિંહ સિંઘ ૨. મહાવીર શમશેરસિંહ સિંઘ	૨૬–૦૪–૨૦૨૩	રૂ. ૬,૨૮,૯૮૧/– નાં રોજ ૨૦–૦૪–૨૦૨૩	૧૨–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ક્ષેત્રફળ ૨૪૬ ચો. ફુટ અંદાજે ૨૨.૮૫ ચો.મી. (૫૧૦ ચો. ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, "નચાલકરણ રેસિડેન્સી ઓફ સમ્રાટ ગ્રીનસિટી", મુકામ–રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૯ અને ૧૩૦ બ્લોક નં. ૧૧૨, ક્ષેત્રફળ ૪૫૦૨૨ ચો.મી. આકાર રૂા. ૬૩–૧૯ પૈકા, દક્ષિણ બાજુનું ક્ષેત્રફળ ૧૬૯૭૩ ચો.મી. પૈકી પ્લોટ નં. ૧૯ અને ૨૦, મોજે–ગામ–કાડોદરા, તાલુકો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત ખાતેની બાંધકામ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૩૦૯, પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૩૦૧, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૩૦૩				
૮	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૧૧૨૯૩ ૧. હનુમાન રામ હુકુમ રામ જાટ, ૨. શારદા હનુમાન જાટ	૧૬–૦૬–૨૦૨૩	રૂ. ૩,૪૫,૯૪૬/– નાં રોજ ૧૩–૦૬–૨૦૨૩	૧૨–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ડી/૩૦૩, ત્રીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૨૩ ચો. ફુટ અંદાજે ૩૦.૦૨ ચો.મી., જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, "કલ્પવૃક્ષ રેસિડેન્સી ઓફ વ્રજધામ–૨, બિલ્ડીંગ નં. ડી", મુકામ–બ્લોક નં. ૮૮/એ–૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૮, ૨૯, ૬૧, ૬૨ અને ૬૩, ક્ષેત્રફળ કુલ ૩૨૦૦ ચો. ફુટ અંદાજે ૨૯૬.૮૬ ચો.મી., મોજે–ગામ–વારેલી, તાલુકો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૭, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૬૪, પુર્વ : ૨૦ ફુટનો પહોળો રોડ, પશ્ચિમ : જમીનનો બ્લોક નં. ૮૮/૫				
૯	લોન નં. : ૧૧૧૫૬૧૧૨૦૧૭ ૧. ધર્મેશકુમાર રમેશભાઇયોગી ૨. રમેશભાઇ ભગવાનભાઇ યોગી	૧૦–૦૫–૨૦૨૩	રૂ. ૩,૧૫,૧૭૮/– નાં રોજ ૨૦–૦૪–૨૦૨૩	૧૩–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : પ્લોટ નં. ૪૦, પાયલ પાર્કનો સર્વે નં. ૨૨૯/૧પૈકી અને સર્વે નં. ૨૩૦ પૈકી, શિટ નં. ૧૬૭ અને સિટી સર્વે નં. ૫૨૫ પૈકી અને ૫૨૮ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૧ અને ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૬ અને ૧૭ પૈકી ગુગાંદીપતી સીમ, તાલુકો અને જિલ્લો–મહેસાણા અને બાંધકામ મુકામ–ગુંગાદીપતી સીમ, તાલુકો અને જિલ્લો–મહેસાણા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : સર્વે નં. ૨૨૯/૧પૈકી અને ૨૩૦,, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૪૫, સર્વે નં. ૨૨૯/૧પૈકી અને ૨૩૦, પુર્વ : પ્લોટ નં. ૪૧ સર્વે નં. ૨૨૯/૧પૈકી અને ૨૩૦, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૩૯, સર્વે નં. ૨૨૯/૧ પૈકી અને ૨૩૦, ક્ષેત્રફળ અને કુલ ક્ષેત્રફળ ૮૦.૭૫ ચો.મી. સબ રજીસ્ટર્ડ જિલ્લો (પાટણ) અને રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો (પાટણ)				
૧૦	લોન નં. : ૧૨૧૦૦૦૦૨૧૪૦ ૧. વિજયકુમાર ભુપતભાઇ રાવલ ૨. મંજુલાબેન વિજયકુમાર રાવલ	૧૪–૦૬–૨૦૨૩	રૂ. ૮,૭૯,૨૩૨/– નાં રોજ ૧૩–૦૬–૨૦૨૩	૧૩–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : યુનિટ નં. ઇ–૫૦૧, પાંચમો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૨૫ ચો. યાર્ડ (સુપર બિલ્ટ અપ), સુવાસ ઓરમ ખાતેની સ્કીમ, મુકામ–જમીન સર્વે નં. ૨૫૨, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭૨, ટીપી સ્કીમ નં. ૩, મોજે–ઓઢવ તાલુકો સિટી, જિલ્લો–અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો–અમદાવાદ–૭ (ઓઢવ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : બ્લોક નં. એફ, પશ્ચિમ : ખુલુ ટેરેસ, ઉત્તર : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ ગાર્ડન, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ડી/૫૦૨				
૧૧	લોન નં. : ૧૨૧૦૦૦૭૨૧૬૯ ૧. નટવરભાઇ રામજીભાઇ ડામોર ૨. રેખાબેન નટવરભાઇ ડામોર	૨૭–૦૬–૨૦૨૩	રૂ. ૨,૩૯,૭૦૬/– નાં રોજ ૧૩–૦૬–૨૦૨૩	૧૩–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : મુખ્ય મંત્રી, આવાસ યોજના ઇડબલ્યુએસ, ફ્લેટ નં. ૬૦૮, છઠ્ઠો માળ, બ્લોક નં. ૧૩, મુખ્ય મંત્રી આવાસ યોજના, વૃંદાવન સ્કાયલાઇન પાછળ, શિવમ આવાસ યોજના પાસે, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
૧૨	લોન નં. : ૧૧૧૬૪૦૭૩૮૦૭ ૧. અજીતભાઇ શંકરભાઇ પટેલ, ૨. આરતીબેન અજીતભાઇ પટેલ	૧૬–૦૬–૨૦૨૩	રૂ. ૧,૯૬,૯૦૦/– નાં રોજ ૧૩–૦૬–૨૦૨૩	૧૪–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૩૩+૮૩૪, કુલ જમીન એરિયા હેક્ટર ૦–૭૧–૮૩ આરે અંદાજે ૭૧૮૩.૦૦ ચો.મી., એન.એ. જમીન પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૨૩, જમીન એરિયા ૧૨૬.૫૬ ચો.મી. અને ન વહેંચાયેલ જમીન એરિયા ૯૨.૦૦ ચો.મી. કુલ જમીન એરિયા ૨૧૮.૫૬ ચો.મી., મુકામ– બી.એલ. પટેલ કોલોની, મુકામ–સમરખા, તાલુકો અને જિલ્લો–આણંદ ખાતેની બિન–ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : સબ પ્લોટ નં. ૨૨, દક્ષિણ : રોડ, પુર્વ : સબ પ્લોટ નં. ૨૪, પશ્ચિમ : રોડ				
૧૩	લોન નં. : ૧૧૧૫૫૦૮૮૫૨૧ ૧. ગોકુલ જગમનભાઇ રબારી, ૨. વર્ષાબેન ગોકુલભાઇ રબારી	૨૨–૦૬–૨૦૨૩	રૂ. ૫,૪૩,૦૫૬/– નાં રોજ ૧૩–૦૬–૨૦૨૩	૧૩–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : મિલકત નં.૫૦૭, ગ્રામ પંચાયત ક્રમ નં. ૫૦૭, રબારી વાસ, મંદોરપુર સીમ, તાલુકો–ખેરાલુ અને જિલ્લો–મહેસાણા, ક્ષેત્રફળ ૮૦૦.૦૦ ચો. ફુટ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : આંગણવાડી, દક્ષિણ : ખુલ્લી જમીન અને રોડ, પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : ધાનીબેન હામિરભાઇ રબારીની મિલકત.				
૧૪	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૯૦૫૦૧ ૧. રાજ રામજી પ્રસાદ સિંઘ, ૨. આરતીદેવી શંભુરામ ઉર્ફે આરતીદેવી રામજીપ્રસાદ સિંઘ	૧૬–૦૬–૨૦૨૩	રૂ. ૫,૮૫,૮૯૯/– નાં રોજ ૧૩–૦૬–૨૦૨૩	૧૨–૦૯–૨૦૨૩
સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) / સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૬, ક્ષેત્રફળ સુપર બિલ્ટ અપ ૩૧૪.૦૦ ફુટ અંદાજે ૨૯.૧૮ ચો.મી. અને ક્ષેત્રફળ બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજે ૧૮૮.૨૦ ચો. ફુટ અંદાજે ૧૭.૪૯ ચો.મી., ત્રીજો માળ, તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોશનેટ હિસ્સો, "રામેશ્વર રેસિડેન્સી" તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકામ અને પ્લોટ નં. એ/૯૦, એ/૯૧, અનમોલ રેસિડેન્સી વિભાગ–૧, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૪, બ્લોક નં. ૧૦૫, ગામ–જોલ્વા, પેટા જિલ્લો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૮૯ અને ૯૨, દક્ષિણ : રોડ				

ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી અહીં મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના ઉપર જણાવેલ મુજબની માંગણાની રકમ અને તેના પરના ચડત વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૪–૦૯–૨૦૨૩ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી**

બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફીસ : કેરેબ્રુમ આઇટી પાર્ક બીર બિલ્ડીંગ પાંચમો માળ, કલ્યાણી નગર, પુણે, મહારાષ્ટ્ર–૪૧૧૦૧૪.
મોરબી શાખા ઓફીસ : બીજો માળ, ભાનુ પ્લાઝા, સુપર માર્કેટ પાસે, સરદાર બાગ સામે, સનાળા રોડ, મોરબી–૩૬૩૬૪૧
દાહોદ શાખા ઓફીસ : પહેલો માળ, ઓફીસ નં. ૨૩ થી ૨૮, જીએલકે ટાવર, બસ સ્ટેન્ડ પછી, એચડીએફસી ઉપર, એસબીઆઇ બેંક, દાહોદ–૩૮૯૧૫૧
નડિયાદ શાખા ઓફીસ : પહેલો માળ, વિરગો શોપિંગ સેન્ટર, પંજાબ બેકરી સામે, ન્યુ બસ સ્ટેન્ડ, સંતરામ મંદિર રોડ, નડિયાદ–૩૮૭૦૦૧

કબજા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ. સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ નો નિયમ ૮ (૧). (પરિશિષ્ટ ૪)

જત જણાવવાનું કે મેસર્સ બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બીએચએફએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદારો/જામીનદાર(રો) ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદારો/ જામીનદાર(રો) રકમની પુર્નચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, પરિણામે દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદારો/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે મેસર્સ બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના વતી નીચે સહી કરનારે સદરહું નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતા સદરહું કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો મેળવી લીધો છે. પરિણામે ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદારો/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નીચે જણાવેલ મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને જણાવેલ મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો બીએચએફએલની અહીં જણાવેલ રકમ(મો) અને તેના પરના ચડત વ્યાજના પ્રથમ ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) નું નામ (લોન એકાઉન્ટ નંબર, શાખાનું નામ)	સિક્યોર્ડ મિલકત (સ્થાવર મિલકતની) ની વિગત :	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
શાખા : મોરબી, (લોન નં. : H5E6FRL0335848) **દેવાદારોઃ/સહ–દેવાદારો** **૧. મજિદ ઇબ્રાહીમભાઇ બેલિમ (દેવાદાર),** સિપાઇ વાસ, સિદિકી મસ્જિદ ગઢની પાસે, સિદિકિ મસ્જિદ પાસે, રંગ, મોરબી–૩૬૩૬૪૧. **૨. રઝિયાબેન યુનુસભાઇ બેલિમ (સહ–દેવાદાર),** સિપાઇ વાસ, સિદિકી મસ્જિદ ગઢની પાસે, રંગ મોરબી–૩૬૩૬૪૧. **૩. ઇકબાલ ઇબ્રાહીમભાઇ બેલિમ (સહ–દેવાદાર)** સિપાઇ વાસ સિદિકી મસ્જિદ ગઢ ની પાસે, રંગ મોરબી– ૩૬૩૬૪૧. **અહીં પણ:** સીટી સર્વે નં. ૧૬૪૪, ૧૬૪૫, ૧૬૪૬ ૧૬૪૭ ૧૬૫૧ લેખ નં. ૫૬ વોર નં. ૧, શીટ નં. ૧૭૫, સીટી મોરબી તાલુકો જિલ્લો મોરબી ગુજરાત રાજ્ય ૩૬૩૬૪૧ મો રબી, ગુજરાત ૩૬૩૬૪૧	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા:** મોજે મોરબી સીટી એરિયા સિપાઇ વાસ, સીટી સર્વે નં. ૧૬૪૪, ૧૬૪૫, ૧૬૪૬, ૧૬૪૭, ૧૬૫૧, વોર્ડ નં. ૧, શીટ નં. ૧૭૫, જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૫૦–૯૧ ચો.મી., બિલ્ટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર એરિયા ૬૫–૦૯ ચો.મી., અને પહેલો માળ, બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૯–૧૪ ચો.મી, કુલ બિલ્ટ અપ એઇરયા ૧૧૪–૨૩ ચો.મી., સીટી મોરબી, તાલુકો જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત–૩૬૩૬૪૧ ખાતેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: અન્ય માલિકની મિલકત, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: શેરી, દક્ષિણ: અન્ય માલિકની મિલકત	**૨૪–૦૨–૨૦૨૩ રૂા. ૮,૮૨,૮૮૭/– (રૂપિયા આઠ લાખ બ્યાંશી હજાર આઠસો સીત્યાંશી પુરા)**	૧૧–૦૯–૨૩
શાખા : દાહોદ, (લોન નં. : H4Y0ECN0411269 & H4Y0FRL0339106) **દેવાદારો/સહ–દેવાદારો** **૧. કનુભાઇ નાથાભાઇ પ્રજાપતિ (દેવાદાર),** મોજે પ્રજાપતિ ફળિયું, સુખસર, તાલુકો ફતેપુરા, જિલ્લો દાહોદ, ગોધરા–૩૮૯૧૯૦ **૨. ઉષાબેન કનુભાઇ પ્રજાપતિ (સહ–દેવાદાર),** મોજે પ્રજાપતિ ફળિયું, સુખસર, તાલુકો ફતેપુરા, જિલ્લો દાહોદ, ગોધરા–૩૮૯૧૯૦	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા:** ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૭૪૪ (સીરીયલ નં. ૭૪૪) ક્ષેત્રફળ ૪૬.૪૭ ચો.મી. ખુલી જમીન, તેમજ કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલકત, મોજે સુખસર, તાલુકો ફતેપુરા, જિલ્લો દાહોદ–૩૮૯૧૯૦ ખાતેની સ્થાવર મિલકત. પુર્વ: કોમન દિવાલ, પશ્ચિમ: માલિકની ખુલી જમીન, ઉત્તર: માલિકની ખુલી જમીન, દક્ષિણ: ૨૦ ફુટ રોડ	**૨૭–૦૬–૨૦૨૩ રૂા. ૫,૮૩,૩૩૧/– (રૂપિયા પાંચ લાખ ત્યાંશી હજાર ત્રણસો એકત્રીસ પુરા)**	૧૧–૦૯–૨૩
શાખા : બાલાસીનોર, (લોન નં. : 5B6RMS98933205) **દેવાદારો/સહ–દેવાદારો** **૧. જગદિશ કિરિટકુમાર ઠક્કર (દેવાદાર),** ૨૦, મહાલક્ષ્મી સોસાયટી, ડભગર વાડી, દહેજ, ડાકોર, ખેડા–૩૮૮૨૨૫. **૨. ચંદ્રિકાબેન કિરિટકુમાર ઠક્કર (સહ–દેવાદાર),** ૨૦, મહાલક્ષ્મી સોસાયટી, ડભગર વાડી, દહેજ, ડાકોર, ખેડા–૩૮૮૨૨૫.	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા:** રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬/૨, ૪૭, ૪૮ પૈકી, સીટી સર્વે નં. ૩૬૬૨ (૫૮.૭૦ ચો.મી.) જમીન તેમજ કન્સ્ટ્રક્ટેડ રેસીડેન્સીયલ મિલકત, હાઉસ નં. ૨૦, ડાકોર મ્યુન્સિપલ મિલકત નં. ૨૫૯૩/૨૦ ફક્ત પહેલો માળ કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલકત, મોજેડાકોર, તાલુકો થાસરા, જિલ્લો ખેડા ૩૮૮૨૨૫ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬/૨, ૪૭, ૪૮ પૈકી સીટી સર્વે નં. ૩૬૬૨ (૫૮.૭૦ ચો.મી.) જમીન તેમજ કન્સ્ટ્રક્ટેડ રેસીડેન્સીયલ મિલકત હાઉસ નં. ૨૦, ડાકોર, મ્યુન્સિપલ મિલકત નં. ૨૫૯૩/૨૦ મોજે ડાકોર તાલુકો થાસરા, જિલ્લોખેડા ૩૮૮૨૨૫. પુર્વ: કોમન ખુલી જમીન અને પંકજભાઇ પટેલનું ઘર, પશ્ચિમ: રામભાઇ લાખાભાઇ રાઠોડના ઘરની કોમન દિવાલ, ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: કોમન દિવાલ અને દિપકભાઇ સેવકનું ઘર	**૨૭–૦૬–૨૦૨૩ રૂા. ૫,૩૮,૧૬૮/– (રૂપિયા પાંચ લાખ આડત્રીસ હજાર એકસો અડ્સઠ પુરા)**	૧૧–૦૯–૨૩
શાખા : નડિયાદ, (લોન નં. : H432RLP0276406) **દેવાદારો/સહ–દેવાદારો** **૧. ભટ્ટ મનિષકુમાર જે (દેવાદાર),** ૬૫૬, વણિક નિવાસ ઓડે તાલુકો આણંદ, જિલ્લો આણંદ, ૩૮૮૨૧૦. **અહીં પણ:** શોપ નં. ૭ અને ૮, બેઝમેન્ટ, સરદાર કોમ્પલેક્ષ, બસ ડેપો સામે, મુકામ અને પોસ્ટ ઉમેરઠ, જિલ્લો આણંદ ૩૮૮૨૨૦. **૨. ભટ્ટ કૃષ્ણકાંત જે (સહ–દેવાદાર),** ૬૫૬ વણિક નિવાસ ઓડે તાલુકો જિલ્લો આણંદ ૩૮૮૨૧૦	**નીચેની બિન ખેતીલાયક મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા:** જિલ્લો આણંદ, મોજે ઉમરેઠ રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૫૪, સીટી સર્વે નં. ૭૩૮૨/૨, કુલ ક્ષેત્રફળ સરદાર કોમ્પેલક્ષ બેઝમેન્ટ પૈકી, શોપ નં. ૭ અને ૮, ક્ષેત્રફળ ખાતા નં. ૧૯૭૩, ક્ષેત્રફળ હેક્ટર ૩–૪૩–૯૯ આરએ. પુર્વ: શોપ નં. ૬, પશ્ચિમ: શોપ નં. ૯, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: ખુલી જમીન	**૨૭–૦૬–૨૦૨૩ રૂા. ૯,૯૪,૬૯૫/– (રૂપિયા નવ લાખ ચોરાણું હજાર છસ્સો પંચાણું પુરા)**	૧૧–૦૯–૨૩

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૫.૦૯.૨૦૨૩ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

એડેલવેઇઝ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લીમીટેડ
CIN : U67100MH2007PLC174759
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એડેલવેઇઝ હાઉસ, ઓફ સી.એસ.ટી રોડ, કલિના, મુંબઇ ૪૦૦૦૯૮
+૯૧ ૨૨ ૪૦૮૮ ૬૦૯૦/ ૬૬૨૦ ૩૧૪૯

Edelweiss Asset Reconstruction

પરિશિષ્ટ–૨–એ અને ૪–એ (જૂઓ નિયમ ૯(૧) સાથે વંચાતી નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) ની જોગવાઇ)

જંગમ અને સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતા નિયમ ૬(૨) અને નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી એક્ટ) હેઠળ સુરક્ષિત મિલકતના ઇ–હરાજી વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ.

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને દેવાદાર અને જામીનદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અહીં નીચે વર્ણવેલી અને એડેલવેઇઝ એસ્ટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ (તેની ક્ષમતાએ ઇએઆરસી ટ્રસ્ટ એસસી–૩૭ ના ટ્રસ્ટી તરીકે કાર્યરત) (ઇએઆરસી/સુરક્ષિત લેણદાર) ની તરફેણમાં ગીરો અને હાઇપોથીકેટ કરાયેલી સ્થાવર અને જંગમ મિલકત (સુરક્ષિત મિલકતો), જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો ઇએઆરસીના અધિકૃત અધિકારીએ ૨૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજલઇ લીધો છે તેમને ઇ–હરાજીએજન્સી, મે. ઇ–પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લિમિટેડ (ઓક્શન ટાઇગર) દ્વારા તેમના વેબસાઇટ/પોર્ટલ, https://edelweissarc.auctiontiger.net મારફતે, જો બિડ ઇ–હરાજી બંધ થતાં અગાઉ કરવામાં આવશે તો, ૦૮ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩ મુજબ બાકી કુલ રકમ રૂા. ૧૬૨,૫૩,૭૨,૪૮૪/– (રૂપિયા એકસો બાસઠ કરોડ ત્રેપ્પન લાખ બોંતેર હજાર ચારસો ચોર્યાસી પુરા) ની તેની પરના કરારના દરે આગળના વ્યાજ અને અન્ય પડતરો અને ખર્ચાઓ સહિતના ઇએઆરસીના બાકી લેણાંની ડી કોર નેનોસેમીકન્ડક્ટર્સ લિમિટેડ (દેવાદાર), હર્ષ ઇન્દર લૂમ્બા, સ્વ. દિપક લૂમ્બા (વ્યક્તિગત જામીનદાર) ના કાનૂની વારસદાર તરીકેની ક્ષમતાએ કાર્યરત અને ડી કોર સાયન્સ એન્ડ ટેકનોલોજીસ લિમિટેડ (કોર્પોરેટ જામીનદાર) પાસેથી વસુલાત કરવા માટે જ્યાં છે ત્યાં, જે છે તે, જેમ છે તેમ અને કોઇપણ આશ્રય વિનાના ધોરણે ૪ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ કલાકથી બપોરે ૧.૦૦ કલાક દરમિયાન પ્રત્યેક ૫ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહિત ઇ–હરાજીથી વેચવામાં આવશે.

સુરક્ષિત મિલકતોની રિઝર્વ કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ નીચે મુજબ રહેશે:

સુરક્ષિત મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન

તેની પરની ફેક્ટરી બિલ્ડીંગ અને માળખાઓની સાથે તેમાં રહેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરી, ફર્નિચર અને ફિક્સ્ચર્સ અને અન્ય જંગમ અસક્યામતો સહિત ગાંધીનગર ઇલેક્ટ્રોનિક સ્પેશિયલ ઇકોનોમિક ઝોન ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરીયા/એસ્ટેટ, કોલવડા રોડ, સેક્ટર–૨૫, ગાંધીનગર–૩૮૨૦૨૮ (ગુજરાત) માં ૫૫૨૧.૩૮ ચોરસ મીટર્સ ક્ષેત્રફળના પ્લોટ નં. ૧૩ અને ૧૩૮૮૭ ચોરસ મીટર્સ ક્ષેત્રફળના પ્લોટ નં. ૩૩, ૩૪ અને ૩૫ ધરાવતી જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સામાં લિઝહોલ્ડ અધિકારો

રિઝર્વ કિંમત	રૂા. ૧૪,૮૦,૧૦,૫૫૦/–	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	રૂા. ૧,૪૮,૦૧,૦૫૫/–

ઇ–હરાજીની સમયરેખા

સ્થળ નિરીક્ષણ	૨૫–૦૯–૨૦૨૩ – ૧૧:૦૦ એએમ થી ૪:૦૦ પીએમ
દસ્તાવેજ ચકાસણી	કામકાજ ના દિવસો દરમ્યાન ૨૫–૦૯–૨૦૨૩ થી ૨૯–૦૯–૨૦૨૩ ૧૧ એએમ થી ૫ પીએમ સુધી
બિડ દસ્તાવેજની ખરીદી	કામકાજ ના દિવસો દરમ્યાન ૨૫–૦૯–૨૦૨૩ થી ૩૦–૦૯–૨૦૨૩ ૧૧ એએમ થી ૫ પીએમ સુધી
ઇએમડી રકમની ચુકવણીની છેલ્લી તારીખ	૦૩–૧૦–૨૦૨૩ ૨ પીએમ સુધી
બિડ દસ્તાવેજ જમા કરાવવાની છેલી તારીખ	૦૩–૧૦–૨૦૨૩ ૫ પીએમ સુધી
ઇ–હરાજી વેચાણની શરૂઆત	૦૪–૧૦–૨૦૨૩ બપોરે ૧૨ વાગ્યે
બેંક વિગતો	એકાઉન્ટ નં. ૦૦૦૪૧૦૩૦૦૦૦૫૪૭૧૯ આઇએફએસસી નં. IBKL0000004, આઇડીબીઆઇ બેંક, મીત્તલ કોર્ટ, નરીમન પોઇન્ટ, મુંબઇ.
સંપર્ક અધિકારીની વિગતો	**Meghraj.Deshmukh@edelweissarc.in** **+૯૧૭૫૦૬૬૪૨૫૩૪**

ઇ–હરાજી વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરી viz.www.edelweissarc.in/Propertysale. જેવી ઇએઆરસીની વેબસાઇટ ઉપર અપાયેલ લિંકનો સંદર્ભ લેશો.

સહી/–
તારીખ : ૧૫.૦૯.૨૦૨૩ **અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ : મુંબઇ **એડેલવાઇઝ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ**

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) નિયમ ૮ (૧)

આથી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલિન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (આઇઆઇએફએલ–એચએફએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને કંપનીના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા અહી નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો આઇઆઇએફએલ એચએફએલની અહી નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે. એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, જો દેવાદારો આઇઆઇએફએલ એચએફએલની બાકી રકમ તેમજ લાગુ તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને ખર્ચની રકમ, વેચાણ અને ટ્રાન્સફરની તારીખ પહેલા કોઇપણ સમયે પતાવટ કરે છે, તો સિક્યોર્ડ એસેટ્સનું આઇઆઇએફએલ એચએફએલ દ્વારા વેચાણ અથવા તબદીલી કરવામાં આવશે નહી અને આઇઆઇએફએલ એચએફએલ દ્વારા સિક્યોર્ડ એસેટ્સના વેચાણ અને ટ્રાન્સફર માટે કોઇ પગલા લેવામાં આવશે નહી.

દેવાદાર(રો) / સહ–દેવાદારોનું નામ	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત (સ્થાવર મિલકત)	કુલ બાકી રકમ (રૂા.) માં	માંગણા નોટીસની તારીખ	કબજાની તારીખ
શ્રી મૌલિકકુમાર બળદેવભાઇ રાવલ, શ્રીમતી બિંદુબેન મૌલિકભાઇ રાવલ **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૯૬૬૯૬૩)**	મિલકત નં. ૩૩, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, જમીન એરિયા ૮૨૫ ચો. ફુટ, કાર્પેટ એરિયા ૬૬૦ ચો. ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા ૮૨૫ ચો. ફુટ, રાવલ વાસ, મુકામ–કંથારવી, ઊઝા રોડ પાસે, મહેસાણા–૩૮૪૨૬૦, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**રૂા. ૪,૯૯,૨૯૨.૦૦/–** (રૂપિયા ચાર લાખ નવાણું હજાર બસ્સો બાણું પુરા)	**૦૯–૦૬–૨૦૨૩**	**૧૨–૦૯–૨૦૨૩**
શ્રી શૈલેષકુમાર રામચંદભાઇ રાવલ, શ્રીમતી વિમલાબેન શૈલેષભાઇ રાવલ, સેન્ટીંગ લેબર વર્ક **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૯૧૬૭૮)**	મિલકત નં. ૨૦૧, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૭૫ ચો. ફુટ, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૨૧ ચો. ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૮૫ ચો. ફુટ, રાવલ વાસ, રાજપુત વાસ પાસે, વડગામ રોડ, મુકામ–વારવાડિયા રૂરલ, ગ્રામ પંચાયત, બનાસકાંઠા, વડગામ, ગુજરાત, ભારત–૩૮૫૧૨૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**રૂા. ૩,૩૦,૦૨૭.૦૦/–** (રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રીસ હજાર સત્યાવીસ પુરા)	**૨૦–૦૬–૨૦૨૩**	**૧૨–૦૯–૨૦૨૩**
શ્રી અશોકભાઇ અમરભાઇ પરમાર, શ્રીમતી વિમલાબેન અશોકભાઇ પરમાર **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૯૭૦૮૦૧)**	મિલકત નં. ૯૬/૧૦૪, વણકર વાસ (અશોકગઢ), જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૦૦ ચો. ફુટ, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૬૯ ચો. ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા ૫૮૬ ચો. ફુટ, જુની સેંધાણી, વડગામ રૂરલ, ગ્રામ પંચાયત, વડગામ–૩૮૫૧૨૦, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**રૂા. ૫,૫૨,૮૨૦.૦૦/–** (રૂપિયા પાંચ લાખ બાવન હજાર આઠસો વીસ પુરા)	**૨૨–૦૫–૨૦૨૩**	**૧૨–૦૯–૨૦૨૩**
શ્રી નરેશભાઇ મફતલાલ પરમાર, શ્રીમતી પરમાર મંજુલાબેન મેસન વર્ક **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૯૦૩૦૫)**	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નવો મિલકત નં. ૧૭૩ અને જુનો મિલકત નં. ૨૫૦, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૧૫ ચો. ફુટ, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૪૮ ચો. ફુટ, અને બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૧૩ ચો. ફુટ, પરમાર વાસ, ખારોડિયા, પાલનપુર બજાર, ગ્રામ પંચાયત, પાલનપુર, ગુજરાત, ભારત–૩૮૫૫૨૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**રૂા. ૪,૪૯,૨૩૫.૦૦/–** (રૂપિયા ચાર લાખ ઓગણપચ્ચાસ હજાર બસ્સો પાંત્રીસ પુરા)	**૨૦–૦૬–૨૦૨૩**	**૧૨–૦૯–૨૦૨૩**

વધુ વિગતો માટે શાખા ઓફીસના અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે : શાખા ઓફીસ : **પહેલો માળ, સોમનાથ પ્લાઝા, ફિટનેસ કલબ નીચે, આબુ રોડ હાઇવે, પાલનપુર, બીકે (ગુજરાત)–૩૮૫૦૦૧ / સફલ કોમ્પલેક્ષ, મહેસાણા–૩૮૪૦૦૨ / પહેલો માળ, અંબિકા શોપિંગ સેન્ટર, બેંક ઓફ બરોડા સામે, સ્ટેશન રોડ, ભરૂચ–૩૯૨૦૦૧** અને / અથવા કોર્પોરેટ ઓફીસ : પ્લોટ નં.૯૮, ફેઝ–૪, ઉદ્યોગ વિહાર, ગુરગાંવ, હરિયાણા.

સ્થળ : મહેસાણા, વડગામ, પાલનપુર, તારીખ : ૧૫–૦૯–૨૦૨૩ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી**

ફેલિક્સ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ

Felix

(CIN : L40103GJ2012PLC072005)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૨૦૮, દેવશ્રુતિ કોમ્પલેક્ષ, એચસીજી હોસ્પિટલ સામે, મીઠાખળી ક્રોસ રોડ પાસે, એલિસબ્રિજ અમદાવાદ, ૩૮૦૦૦૬, ગુજરાત **ફોન :** (૦૭૯) ૨૬૪૬૩૬૫૮/૫૯,
અમારી મુલાકાત લો: www.felixindustries.co **: ઇમેઇલ:** cs@felixiindustries.co

વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ

આથી સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે છે કે વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસમાં જણાવેલ ઠરાવોના સંબંધમાં કંપીના સભ્યોને ૧૧મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ તારીખ ૨૯ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩ (તેમજ ખુલાસા નિવેદનો)ની રવાનગી ગુરુવાર, ૦૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજપુર્ણ કરેલ છે.

વિગત નં. ૧ : ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ ઓડિટેડ સરવૈયા, નફા અને નુકશાનના નિવેદન તેમજ રોકડ પ્રવાહ નિવેદન અને ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ના રોજપુરા થતાં વર્ષના (નાણાંકિય નિવેદન) અને તેનો ભાગ બનતી નોંધો અને તેના પરના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ અને ઓડિટરોના અહેવાલોની પ્રાપ્તિ, વિચારણા અને સ્વીકૃતિ માટે

વિગત નં. ૨ : શ્રી વિનય આર પટેલ (ડીઆઇએન: ૦૮૩૭૭૭૫૧) ની જગ્યાએ ડાયરેક્ટરની નિમણુંક, જે સભામાં ક્રમાનુસાર નિવૃત થાય છે અને પુર્ન નિમણુંક માટે તેમની જાતને લાયક ઠરાવે છે.

વિગત નં. ૩ : કંપની વિથ રીલેટેડ પાર્ટીમાં કરાયેલ રીલેટેડ પાર્ટી ટ્રાન્જેક્શનોને મંજુરી માટે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૫ના નિયમ ૨૦, કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૫ દ્વારા સુધારેલ, લિસ્ટીંગ (ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસ્કલોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ અંતર્ગત સભ્યોને એનએસડીએલ દ્વારા પુરા પડાયેલ એજીએમના સ્થાન સિવયાલ અન્ય સ્થાને થી ઇલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ સીસ્ટમનો ઉપયોગ કરીને નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર તેમના મત આપવાની સવલત પુરી પડાયેલ છે અને કાર્યો આવા મતદાન મારફત પાર પાડી શકાશે.

કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ શનિવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ થી શુક્રવાર, ૨૯ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૩ સુધી બંધ રહેશે.

ઈ–વોટીંગ ગાળાની શરૂઆત મંગળવાર, ૨૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે થશે અને ગુરુવાર, ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે. આ ગાળા દરમિયાન સભ્યો ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપી શકશે. ત્યાર બાદ ઇ–વોટીંગ મોડ્યુલ એનએસડીએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે. ઠરાવ પર એક વખત મત આપ્યા પછી, ફરીથી તેમાં ફેરફાર કરવાની મંજુરી મળશે નહી.

એજીએમમાં ઈ–વોટીંગની પ્રક્રિયા રીમોટ ઈ–વોટીંગની પ્રક્રિયા જેવી જ છે. ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત એજીએમમાં હાજર રહેનાર સભ્યો અને જેમણે એજીમ પહેલા રીમોટ ઈ–વોટીંગ દ્વારા એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ ઠરાવો પર તેમના મત આપેલ નથી અને જેઓ તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેઓ આવા ઠરાવો પર એજીએમમાં ઈ–વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત મત આપવા હકદાર ગણાશે. સભ્યોના મતદાન હકો શુક્રવાર, ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ (કટ–ઓફ તારીખ) ના રોજકંપનીની ભરપાઇ થયેલ શેર મુડીમાં તેમના ઇક્વિટી શેર્સ હોલ્ડીંગના પ્રમાણમાં રહેશે. કટ–ઓફ તારીખના રોજકંપનની સભ્ય હોય તેવી કોઇપણ વ્યક્તિ રીમોટ ઈ–વોટીંગ અથવા એજીએમમાં વોટીંગનો ઉપયોગ કરીને એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર તેમના મત આપવા હકદાર છે.

શેરહોલ્ડરોને એનએસડીએલ ઈ–વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રેહવાની સવલત પુરી પાડવમાં આવી રહી છે. વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેવાની સુચનાઓ એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે.

રીમોટ ઈ–વોટીંગ સંબંધિત વિગતો માટે એજીએમની નોટીસ જોવા વિનંતી છે. ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા મતદાનને સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ માટે https://www.evoting.nsdl.com પર ઉપલબ્ધ એફએક્યુ અને ઇ–વોટીંગ મેન્યુઅલ જોવા વિનંતી છે/અથવા ૦૨૨–૨૪૯૯ ૭૦૦૦/૪૮૮૬ ૭૦૦૦ નો સંપર્ક કરવો, ઈ–વોટીંગ સંબંધિક કોઇપણ ફરિયાદના કિસ્સામાં, શ્રી પલ્લવી મ્હાત્રે, સીનીયર મેનેજર, નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ), ટ્રેડ વર્લ્ડ–એ–વિંગ, કમલા મિલ્સ કંપાઉન્ડ, લોઅર પારેલ, મુંબઇ–૪૦૦૦૧૩ નો સંપર્ક કરવો અથવા helpdeskevoting@nsdl.co.in ને ઇમેઇલ મોકલવો અથવા ૧૮૦૦ ૧૦૨૦ ૯૯૦ અને ૧૮૦૦ ૨૨૪ ૪૩૩૦ ને કોલ કરવો.

ફેલિક્સ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ વતી,
સહી/–
રિતેશ વિનય પટેલ
તારીખ: ૧૫.૦૯.૨૦૨૩ **મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર**
સ્થળ: અમદાવાદ **ડીઆઇએન: ૦૫૩૫૦૮૯૬**

માંગણા નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ (૧) સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (જણાવેલ એક્ટ) ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આઇઆઇએફએલ એચએફએલ) (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલીન હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ના અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ માંગમા નોટીસો જારી કરી દેવાદારોને તેમને જારી કરાયેલ સંબંધિત માંગણા નોટીસ(સો)માં જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
ઉપરોક્તના અનુસંધાનમાં આથી એક વખત ફરી દેવાદાર(રો)ને આ નોટીસના પ્રકાશનથી ૬૦ દિવસની અંદર અહી નીચે જણાવેલ રકમો તેમજ માંગણા નોટીસની તારીખથી ચુકવણીની તારીખ સુધી ચડત વ્યાજચુકવવા નોટીસ આપવામાં આવે છે. દેવાદાર(રો)ની વિગત, માંગણા નોટીસની તારીખના રોજબાકી રકમ અને લોનની પરત ચુકવણી માટે અપાયેલ સિક્યોરીટીની વિગતો નીચે મુજબ છે.

દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) નું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત
શ્રી ભાઇલાલ ચૌહાણ, શ્રીમતી સુરેખાબેન ચૌહાણ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૨૨૩૫૬**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૫,૭૩,૫૯૨/–** (રૂપિયા પાંચ લાખ તોતેર હજાર પાંચસો બાણું પુરા)	મોજે સોનિપુર પંચમહાલ, હાઉસ નં. ૩૨, સોનીપુર ચૌહાણ ફળિયું, રામદેવ માંડ, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ હાલોલ, જિલ્લો પંચમહાલ ૩૮૯૩૫૦ ખાતેના બિન ખેતીલાયક પ્લોટની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: જમીન એરિયા , બિલ્ટ અપ એરિયા મિલકત એરિયા ૭૫૦.૦૦, ૫૯૧.૦૦
શ્રી શ્રવણ અટબરા રાજ, શ્રીમતી લલિથા **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૮૧૫૨૩**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૧,૬૧,૯૬૫/–** (રૂપિયા અગીયાર લાખ એકસઠ હજાર નવસો પાંસઠ પુરા)	પ્લોટ નં. ડી–૧૩૦, આલિશાન સીટી, બ્લોકનં. ૧૮૩, જુનો નં. ૬૩૧, મોજે જિતાલી, અંકલેશ્વર, ૩૯૩૦૦૧, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર : જમીન – એરિયા, સુપર –બિલ્ટ– અપ એરિયા મિલકત એરિયા ૪૩૨.૦૦ , ૪૧૭.૦૦
શ્રી નટુભાઇ કાળુભાઇ રાવલ, શ્રીમતી રાવલ કાંતાબેન કાળુભાઇ, મિલ્ક ઇન્કમ નાથુભાઇ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૫૧૩૫૬**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૪,૮૬,૩૬૭/–** (રૂપિયા ચાર લાખ છ્યાસી હજાર ત્રણસો સડ્સઠ પુરા)	મિલકત નં. ૧૨૦, હનુમાન મંદિર, વાશી, દાંતા, બનાસકાંઠા, ગુજરાત, ભારત–૩૮૫૧૨૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: જમીન–એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા– કાર્પેટ એરિયા મિલકત એરિયા: ૧૪૦૦.૦૦, ૮૫૫.૫૦, ૫૭૦.૦૦
શ્રી પ્રદિપકુમાર મહેન્દ્રભાઇ ચમાર, શ્રીમતી ચમાર શકુંતલાબેન મહેન્દ્રભાઇ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૩૦૨૯૫**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૩,૨૦,૬૦૩/–** (રૂપિયા ત્રણ લાખ વીસ હજાર છસ્સો ત્રણ પુરા)	મિલકત નં. ૨/૧૯૩, ચમાર વાસ, મોજે માલપુર, અરવલી, ગુજરાત, ભારત–૩૮૩૩૪૫ ખાતેનતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર– જમીન એરિયા બિલ્ટ અપ એરિયા કાર્પેટ એરિયા મિલકત એરિયા: ૨૦૦૦.૦૦ . ૯૪૩.૦૦, ૮૭૦.૦૦.
શ્રી ભરતકુમાર કનૈયાલાલ અગ્રવાલ, શ્રી કનૈયાલાલ ચુનિલાલ અગ્રવાલ, શ્રીમતી માલાબેન અગ્રવાલ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૨૯૪૦૯**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૪,૧૨,૩૯૧/–** (રૂપિયા ચૌદ લાખ બાર હજાર ત્રણસો એક્કાણું પુરા)	ફ્લેટ નં. ડી/૨૧૧, બીજો માળ, બ્લોક–ડી, અક્ષરધામ હાઇટ્સ, સર્વે નં. ૯/૭, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧૩, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૨૨, વ–ાલ, ગામ નિકોલ, તાલુકો અસારવા, અમદાવાદ, ગુજરાત, ૩૮૦૦૨૬ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ –અપ –એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૩૭૧.૦૦, ૩૬૮.૦૦
શ્રી સાગર સુરેશ પવાર, શ્રીમતી લલીતાબેન એસ પવાર, શ્રી સુરેશ બી પવાર **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૭૭૧૭૬**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૩,૭૬,૮૩૨/–** (રૂપિયા તેર લાખ છોતેર હજાર આઠસો બત્રીસ પુરા)	મોજે વડસર, ફ્લેટ નં. ૩૦૬, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૫/૧, શિવમ ફ્લેટ, વડસર, વડોદરા– ૩૯૦૦૧૧, ગુજરાત, ભારત ખાતેની જમીનનના પ્લોટની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ –અપ –એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૮૬૦.૦૦, ૫૬૦.૦૦
શ્રી હરેસ રાઠોડ, શ્રીમતી સોનલબેન હરેશભાઇ રાઠોડ, ઉમરાળા **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૯૪૦૩૪૨**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૨,૨૪,૮૨૪/–** (રૂપિયા બે લાખ ચોવીસ હજાર આઠસો ચોવીસ પુરા)	ફ્લેટ નં. ડી–૬૦૪, છઠ્ઠો માળ, ૨૪૮૯–ઇડબલ્યુએસ–૧, ઇડબલ્યુએસ૪/૬૪૩, ડી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૮, રૂવા, પ્લોટનં. ૧૦૯, વી.પી. સોસાયટી સામે, જોગર્સ પાર્ક સામે, એરપોર્ટ રોડ, ભાવનગર–૩૬૪૦૦૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ –અપ –એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૨૬૧.૦૦, ૨૬૧.૦૦
શ્રી અરવિંદ ગોરધનભાઇ પ્રજાપતિ, શ્રીમતી આશાબેન અરવિંદભાઇ પ્રજાપતિ, બ્રહ્માણી ટ્રેડર્સ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૯૬૯૯૮૫**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૩૩,૪૮,૭૦૯.૦૦/–** (રૂપિયા તેત્રીસ લાખ અડતાલીસ હજાર સાતસો નવ પુરા)	પ્લોટ નં. ૫૨, રાજ બંગલોઝ, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૬૯૧, બિન – ખેતીલાયક જમીન, મોજે ગામ માણસા. ગાયત્રી રોડ, ગાંધીનગર રોડ, રાજપુરા બસ સ્ટોપ પાસે, તાલુકો માણસા, જિલ્લો ગાંધીનગર ૩૮૨૮૪૫, ગુજરાત, ભારત, એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ –અપ –એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૧૧૮૪.૦૦, ૧૦૫૫.૭૦, ૯૧૮.૦૦
શ્રી રોહિતકુમાર રાવત, શ્રીમતી મનિષાબેન, રોહિત આર રાવત કોન્ટ્રેક્ટર **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૧૨૧૮૫**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૧,૭૪,૦૩૯/–** (રૂપિયા અગીયાર લાખ ચુમ્મોતેર હજાર ઓગણચાલીસ પુરા)	ફ્લેટ નં. સી–૫૦૫, બ્લોક નં. સી, પાંચમો માળ, કુશાલ આવાસ, સર્વે નં. ૧૪૪૮, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭૩, પટેલ રાઇઝ મિલ પાછળ, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૮૪, (વટવા–૪), તાલુકો– વટવા, જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત ૩૮૨૪૪૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ –અપ –એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૩૪૫.૦૦, ૪૦૧.૦૦.
શ્રી અન્નાભાઇ મોતીરામ માનારકર, શ્રીમતી વંદનાબેન અન્નાભાઇ માનારકર **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૨૬૩૦૧૩**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૩,૮૩,૩૫૬/–** (રૂપિયા તેર લાખ ત્યાસી હજાર ત્રણસો છપ્પન પુરા)	પ્લોટ નં. ૨૫, ન્યુ સીટી રેસીડેન્સી, સાંઇ પુજન રો હાઉસ પાસે, મોજે ઓલપાડ, પેટા જિલ્લો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત–૩૯૪૫૪૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: જમીન એરિયા, સિલેબલ એરિયા, સુપર બિલ્ટ –અપ –એરિયા, મિલકત એરિયા: ૫૦૦.૦૦, ૯૯૯.૦૦, ૭૭૩.૦૦
શ્રી પિનલ રાજેન્દ્રભાઇ ચૌધરી, શ્રીમતી આનંદબેન પિનલ ચૌધરી **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૨૫૫૮૭**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૨,૩૨,૦૭૩/–** (રૂપિયા બે લાખ બત્રીસ હજાર તોતેર પુરા)	ફ્લેટ નં. ૧૧૦૭, ૧૧મો માળ, બ્લોક નં. એર, સુડા ઇડબલ્યુએસ ૧–૭ (પીએમએવાય), ટીપી/રેવન્યુ ગામ ૩૦, ફાઇનલ પ્લોટ/સર્વે નં. ૧૨૯, મોજે– વનકલા સુદાતા અને જિલ્લો : સુરત–૩૯૫૦૦૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: જમીન એરિયા, સિલેબલ એરિયા, સુપર બિલ્ટ –અપ –એરિયા, મિલકત એરિયા: ૩૧૪.૦૦, ૩૧૪.૦૦
શ્રી પોપટભાઇ રાયચંદભાઇ રાવલ, શ્રીમતી રાવલ રમિલાબેન પોપટભાઇ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૨૨૩૯૧**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૫,૯૮,૯૨૫/–** (રૂપિયા પાંચ લાખ અઠ્ઠાણું હજાર નવસો પચ્ચીસ પુરા)	મિલકત નં. ૧/૬૬/૧, ધુમ્મંડ સિધપુર ગ્રામ પંચાયત ,પાટણ, ગુજરાત–૩૮૪૧૫૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: જમીન એરિયા, બિલ્ટ –અપ –એરિયા, મિલકત એરિયા: ૮૦૦.૦૦, ૫૩૨.૦૦
શ્રી સલિમમિયા મિયાભાઇ સિંધી, શ્રીમતી વાલાબીબી મિયાભાઇ સિંધી **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૨૨૦૩૮**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૮,૩૯,૫૭૮/–** (રૂપિયા આઠ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર પાંચસો ઇઠ્યોતેર પુરા)	મિલકત નં. ૧૬ પૈકી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪ પૈકી, ગામ સવગડ, પાનપુર, મહેબુબ પાર્ક સોસાયટી, સવગઢ, રૂરલ પોલિસ સ્ટેશન પાછળ, સાબરકાંઠા, હિમંતનગર, ગુજરાત, ભારત ૩૮૩૨૨૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: જમીન એરિયા, બિલ્ટ –અપ –એરિયા, કાર્પેટ એરિયામિલકત એરિયા: ૩૭૩.૮૦, ૩૭૩.૮૦, ૩૩૦.૦૦
શ્રી દિલિપભાઇ મોહનભાઇ શર્મા, શ્રીમતી જસીબેન મૉ જહુ હેર આર્ટ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૨૬૧૪૭૦**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૮,૦૨,૧૫૦/–** (રૂપિયા આઠ લાખ બે હજાર એકસો પચ્ચાસ પુરા)	મિલકત નં. ૩૭૭, એસેસમેન્ટ સીરીયલ નં. ૧૨૫૯, પટેલ વાસની, ચંદ્ર વતી, સિધપુર, જિલ્લો પાટણ, ગુજરાત, ભારત ૩૮૪૧૫૧, એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ –અપ –એરિયા, કાર્પેટ એરિયામિલકત એરિયા: ૯૦૦.૦૦, ૭૭૦.૦૦, ૬૯૮.૧૦
શ્રી ઘનશ્યામભાઇ શનાભાઇ પરમાર, શ્રી ભારતીબેન પરમાર, શ્રીમતી લલિતાબેન શનાભાઇ પરમાર, ઘનશ્યામભાઇ શનાભાઇ પરમાર **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૨૬૧૩૭૧**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૨,૫૧,૮૨૯/–** (રૂપિયા બે લાખ એક્કાવન હજાર આઠસો ઓગણત્રીસ પુરા)	મિલકત નં. ૫૧૦, મોટુ ફળિયું, વડતાલ, તાલુકો નડિયાદ, ખેડા, ગુજરાત, ભારત–૩૮૭૩૭૫, એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકત ટાઇપ: જમીન એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા ૪૬૨.૦૦, ૨૯૭.૪૦, ૨૩૭.૯૦
શ્રી પિરોજખાન રમજુખાન સિપાય, શ્રીમતી રાઠોડ જુબેદાબેન પિરોજભાઇ, મસુન લેબર વર્ક **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૨૦૦૦૬૦**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૫,૨૧,૮૫૦/–** (રૂપિયા પાંચ લાખ એકવીસ હજાર આઠસો પચ્ચાસ પુરા)	મિલકત નં. ૧૧૩૨, સિપાઇ વાસ, વેસા, વડગામ રૂરલ, ગ્રામ પંચાયત તાલુક વડગામ, જિલેલ બનાસકાંઠા, ભારત– ૩૮૫૧૨૦, એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર જમીન એઇરયા, બિલ્ટ અપ એઇરયા મિલકત એરિયા: ૮૦૦.૦૦, ૬૩૭.૦૦
શ્રી કિરિટલાલ રૂપશીભાઇ ચૌહાણ શ્રીમતી લિલાબેન કિરિટભાઇ ચૌહાણ ચામુંડા ઓટો ગેરેજ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૭૫૭૩૦**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૫,૧૯,૯૪૧/–** (રૂપિયા પંદર લાખ ઓગણીસ હજાર નવસો એકતાલીસ પુરા)	પ્લોટ નં. ૪૪૭, મહેક રેસિડેન્સી–૨, વ્રજવિહાર ઇન્ડ રોડ પાસે, સિવાન, ઓલપાડ, સુરત–૩૯૪૧૩૦, એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર, જમીન એરિયા, સીલેબલ એરિયા, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, મિલકત એઇરયા ૧૦૫૦.૦૦, ૧૪૯૫.૦૦, ૬૩૦.૦૦
શ્રી મયુર દિલિપભાઇ ગોહેલ, શ્રી દિલિપભાઇ બાબુભાઇ ગોહેલ, શ્રીમતી દિવ્યાબેન દિલિપભાઇ ગોહેલ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૨૨૪૮૧**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૨,૦૩,૨૩૭/–** (રૂપિયા બે લાખ ત્રણ હજાર બસ્સો બસ્સો સાડત્રીસ પુરા)	ફ્લેટનં. બી–૪૦૧, ચોથો માળ, ૨૫૪૮–ઇડબલ્યુએસ–૧, ઇડબલ્યુએસર/૧૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૦૩, રૂવા, પ્લોટનં. ૯૮, ઘોઘા રોડ, સાગર પાર્ક પાછળ, ફાતિમાં કોન્વેન્ટ પાસે, ભાનનગર–૩૬૪૦૦૧, એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: સિલેબલ એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૩૦૦.૦૦, ૩૦૦.૦૦
શ્રીમતી રીના સુનિલ જયસ્વાલ, શ્રીમતી જયસ્વાલ બિમલાબેન સુરેન્દ્રકુમાર, શ્રી સુરેન્દ્રકુમાર રામબિલાસભાઇ જયસ્વાલ, બ્યુટી પલ્સ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૧૮૯૭૨**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૩૨,૨૦,૧૫૬/–** (રૂપિયા બત્રીસ લાખ વીસ હજાર એકસો છપ્પન પુરા)	એપાર્ટમેન્ટ નં. ૭૦૩, સાતમો માળ, ઇ, ધરતી એક્ઝોટીકા, લેન્ડમાર્ક લોટસ પાસે, ધરતી સિલ્વર પાછળ, આઇઓસી સોડ, ચાંદખેડા, અમદાવાદ– ૩૮૨૪૨૪ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર, સીલેબલ એરિયા કાર્પેટ એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૧૧૨૫.૦૦, ૬૭૬,૦૦,૨૫૩.૦૦
શ્રી કમલેશ ચંદુભાઇ વસાવા, શ્રી ચંદુભાઇ શનુભાઇ વસાવા, શ્રીમતી સવિતાબેન ચંદુભાઇ વસાવા, ચંદુભાઇ શનુભાઇ વસાવા. **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૦૭૭૯૬**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૦,૦૬,૦૮૫.૦૦/–** (રૂપિયા દસ લાખ છ હજાર પંચ્યાસી પુરા)	ફ્લેટ નં. ૧૨, બીજો માળ, એરિસ્ટો એપાર્ટમેન્ટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૮૯ પૈકી હિસ્સા નં. ૧૪ અને ૧૫, પ્લોટનં. ૧૧ અને ૧૨, સીટી સર્વે નં. ૩૦૦૫ ની જમીન પર બનેલ, ગામ કસ્બા, અલકાપુરી, પોસ્ટ ઓફીસ પાસે, વડોદરા, ગુજરાત, ભારત–૩૯૦૦૦૭, એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર બિલ્ટ અપ એરિયા કાર્પેટ એરિયા મિલકત એરિયા: ૭૭૦.૦૦, ૭૦૦.૦૦
શ્રી દિલિપ સિંહ ઝાલા, શ્રછીમતી ઝાલા સજનબેન, મિલ્ક એન્ડ ઇકો ઇન્કમ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૦૬૬૩૫**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૬૧૪,૧૮૪/–** (રૂપિયા છ લાખ ચૌદ હજાર એકસો ચોર્યાસી પુરા)	મિલકત નં. ૧૩૨૬, એસેસમેન્ટ સીરીયલ નં. ૧૩૩૬, ખારોડ ગામ, રોણિયાપુરા, ચોક પાસે, વિજાપુર, મહેસાણા, ગુજરાત–૩૮૨૮૪૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ અપ એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા ૬૭૫.૦૦, ૫૪૦.૦૦
શ્રી અલિભાઇ તજુભાઇ મિર, શ્રીમતી મદિનાબેન **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૨૮૯૮૨૫**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૬,૦૧,૯૩૮/–** (રૂપિયા છ લાખ એક હજાર નવસો આડત્રીસ પુરા)	મિલકત નં. ૨૬૭, ગ્રામ પંચાયત, ચિત્રાસણી, બનાસકાંઠા, પાલનપુર, ગુજરાત, ભારત–૩૮૫૦૧૦, ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર–જમીન એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા, કાર્પેટ એરિયા, મિલકત એરિયા: ૧૪૦૦.૦૦, ૭૬૮.૪૦, ૬૧૪.૭૦
શ્રી નાથાભાઇ નાનજીભાઇ ચૌહાણ, શ્રીમતી ચૌહાણ જયશ્રીબેન નાથાભાઇ **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૨૮૨૨૫૩**	**૧૩–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૧,૩૮,૭૨૭/–** (રૂપિયા અગીયાર લાખ આડત્રીસ હજાર સાતસો સત્તાવીસ પુરા)	પ્લોટ ૨ પૈકી અ નેરૂ પૈકી, બ્લોક નં. ૧૧૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૫ પૈકી, જોષીપુરા, ગુજરાત, ભારત–૩૬૨૦૦૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો.ફુટમાં), મિલકતનો પ્રકાર જમી એરિયા બિલ્ટ અપ એરિયા કાર્પેટ એરિયા મિલકત એરિયા ૫૭૦.૦૦, ૩૮૯.૦૦, ૩૧૧.૦૦
શ્રી હરિઓમસિંહ તોમર, શ્રીમતી સંતોષી દેવી **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૦૧૧૬૮૯ અને આઇએલ૧૦૦૯૪૬૮૨**	**૧૨–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૦,૧૦,૨૫૧/–** (રૂપિયા દસ લાખ દસ હજાર બસ્સો એક્કાવન પુરા) **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૦૧૧૬૮૯ માટે** અને **રૂા. ૪,૭૭,૪૭૮/–** (રૂપિયા ચાર લાખ સીત્યોતેર હજાર ચારસો ઇઠ્યોતેર પુરા) **પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૦૯૪૬૮૨**	ફ્લેટ નં. ૬૦૫, છઠ્ઠો માળ, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૮૯ ચો.મી (૪૪૦.૧૩ ચો.ફુટ), સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૬૭.૯ ચો.ફુટ અને કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૮૩ ચો.ફુટ, ગણેશ રેસિડેન્સી, સરખેજ, રાઘવ રેસિડેન્સી પાછળ, જીઇબી ઓફીસ સામે, તાલુકો વેજલપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૨૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
શ્રી સચિન મનસુખભાઇ જાની શ્રીમતી કૈલાસબેન મનસુખભાઇ જાની, શ્રીમતી મનસુખભાઇ રામજીભાઇ જાની **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૭૯૫૩૪૭ અને ૯૨૦૧૫૮**	**૧૨–૦૯–૨૦૨૩ રૂા. ૧૧,૬૬,૭૪૧/–** (રૂપિયા અગીયાર લાખ છાસઠ હજાર સાતસો એકતાલીસ પુરા) **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૭૯૫૩૪૭ માટે** અને **રૂા. ૪,૫૦,૮૮૬/–** (રૂપિયા ચાર લાખ પચ્ચાસ હજાર આઠસો છ્યાસી પુરા) **પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૯૨૦૧૫૮**	પ્લોટ નં. ૩૮૭, જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૩૨.૧૭ ચો.ફુટ અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૨૫૩.૧૬ ચો.ફુટ, બ્લોક નં. ૧૯૯, શ્યામ લેક સીટી, રામ વાટિકા પાસે, સાયણ રોડ, વેલંજા, સુરત, ૩૯૪૧૫૦, ગુજરાત ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

જો જણાવેલ દેવાદારો ઉપર જણાવ્યા મુજબ આઇઆઇએફએલ એચએફએલને ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો, આઇઆઇએફએલ એચએફએલ જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) અને લાગુ નિયમો હેઠળ સંપુર્ણ પણ એ દેવાદારોના જોખમ, ખર્ચ અને પરિણામોએ ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ મિલકતો સામે કાર્યવાહી કરશે. વધુ વિગતો માટે શાખા ઓફીસના અધિકૃત અધિકારીનો આઇઆઇએફએલ એચએફએલ **પહેલો માળ, ૪, વિવેક પાર્ક, એચડીએફસી બેંક પાસે, કલોલ–ગોધરા રોડ, હાલોલ–૩૮૯૩૫૦ / ૩૦૩, ત્રીજો માળ, ભગવાનદાસ ચેમ્બર્સ, સર્કિટ હાઉસ સામે, આર. સી. દત્ત રોડ, વડોદરા, પીનકોડ–૩૯૦૦૦૭ / ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહેન્દ્ર માર્કેટ, વિકાર મોટર ગેરેજ પાસે, સહકારી હાર્ટ સામે, વાઘવાડી રોડ, ભાવનગર–૩૬૪૦૦૨ / અમદાવાદ કોમર્સ હાઉસ, ચોથો માળ, કોમર્સ હાઉસ ૪, શેલ પેટ્રોલ પંપ પાસે, આનંદનગર રોડ, પ્રહ્લાદનગર, અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૧ / પહેલો માળ, શૌચા બિલ્ડીંગ, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા સામે, કોસમોસ બેંક ઉપર, માયફેર રોડ, આણંદ–૩૮૮૦૦૧ / સફલ કોમ્પલેક્ષ, મહેસાણા–૩૮૪૦૦૨ / મોતી પેલેસ, પહેલો માળ, એચડીએફસી બેંક ઉપર, મોતી બેગ રોડ, જુનાગઢ / પહેલો માળ, સોમનાત પ્લાઝા, ફિટનેસ કલબ નીચે, આબુ રોડ હાઇવે, પાલનપુર, બીકે (ગુજરાત)–૩૮૫૦૦૧ / ઓફીસ નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, ૨૧ સેન્ચુરી બિઝનેસ સેન્ટર, ઉધના દરવાજા પાસે, રિંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨ / શોપ નં. ૨ અને ૩, કુમાર હાઉસ, દુર્ગા મીલ કંપાઉન્ડ, કુમાર ઇલેક્ટ્રીક્સ શોરૂમ પાસે, હિંમતનગર–૩૮૩૦૦૧ / એફ–૧ અને ૨, પહેલો માળ, શ્રી રામ સિટી સેન્ટર, એસબીઆઇ ચાર રસ્તા પાસે, મોડાસા–૩૮૩૩૧૫ / પહેલો માળ, અંબિકા શોપિંગ સેન્ટર, બેંક ઓફ બરોડા સામે, સ્ટેશન રોડ, ભરૂચ–૩૯૨૦૦૧ / ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહેન્દ્ર માર્કેટ, વિકાર મોટર ગેરેજપાસે, સહકારી હાર્ટ સામે, વાઘવાડી રોડ, ભાવનગર–૩૬૪૦૦૨ / અથવા કોર્પોરેટ ઓફીસ : આઇઆઇએફએલ ટાવર પ્લોટ નં. ૯૮, ઉદ્યોગ વિહાર, ફેઝ–૪, ગુરગાઁવ, હરિયાણા** ખાતે સંપર્ક કરવા વિનંતી છે.

સ્થળ : ગુજરાત, તા. : ૧૫.૦૯.૨૦૨૩ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી**