શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૫૦૧, સાલકોન ઓરમ, જસોલા ડિસ્ટ્રીક્ટ સેન્ટર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૨૫, CIN : U65900DL2020PLC366027

હરાજીની નોટીસ

શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચેના દેવાદારોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકમાંથી તેમણએ લીધેલ ગોલ્ડ લોન/નો બેંક દ્વારા જરી કરાયેલ વિવિધ માંગણાઓ અને નોટીસો તેમજ વ્યક્તિગત નોટીસો છતાં તેમના દ્વારા પતાવટ કરાઇ નથી. આથી તમામ દેવાદારોને જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકમાં સિક્યોરીટી તરીકે રખાયેલ સોનાના ઘરેણાંની હરાજી કરવાનો બેંકે નિર્ણય લીધો છે અને તદ્નમુસાર જ્યાંથી લોન લેવાઈ હતી ત્યાં શાખાની પ્રિમાઈસીસમાં **સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે** નિયત કરાયેલ છે. દેવાદારો, એકાઉન્ટ હોલ્ડરો તેમજ જાહેર જનતા આ હરાજીની શરતો અને નિયમો મુજબ હરાજીમાં ભાગ લઈ શકે છે.

હરાજીની તારીખ ૨૮-૦૮-૨૦૨૫ નાં રોજ સવારે ૧૧: ૦૦ કલાકે

ક્રમ નં.	શાખા	એકાઉન્ટ નંબર	ખાતેદારનું નામ
1	સુરત	103842511008	કલસરીયા એમ મધુભાઈ
2	સુરત	103842511441	તરૂણ કુમાર
3	સુરત	103842510533	કાનાણી એચ દેવરાજભાઈ
4	સુરત	103842511454	બલઘા જે જાદવભાઈ
5	સુરત	103842511422	સુતરીયા એમ નટવરલાલ
6	સુરત	103842511436	ડોંડા વી બાબુભાઈ
7	સુરત	103842511050	હરીજન આર જગન્નાથ
8	માજીવાડા થાણે	103742513076	અર્ચના પાંડે

બેંક કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર હરાજીમાંથી કોઇપણ એકાઉન્ટ દૂર કરવાનો અથવા હરાજી રદ કરવાનો અનામત હક ધરાવે છે.

અધિકૃત અધિકારી, શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ

AARTI INDUSTRIES

CIN : L24110GJ1984PLC007301
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્લોટ નં. ૨૦૧/૨૩, જુઝાબાડિશી એસ્ટેટ, ફેઝ ૩, વાપી-૩૯૬ ૧૯૫, ભારત સંપર્ક નં.: +૦૨૬ ૩૮૮૬૦ ૩૬૫૭૨, +૦૨૬ ૩૮૮૬૦ ૪૧૦૧૧
ઇમેઇલ : investorrelations@aarti-industries.com
વેબસાઇટ : www.aarti-industries.com;

શેરહોલ્ડરોને નોટીસ

"૧૦૦ દિવસીય ઝુંબેશ- સક્ષમ નિવેશક"

ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ ઓથોરીટી (આઇઇપીએફએ) નિવેશક શિબિરના ઉદ્દેશ્યો અને ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને સગવડ માટે તેના વ્યાપક અભિયાનને અનુરૂપ શેરહોલ્ડરો ધ્યેમના ડિવિડન્ડો હજુ ચુકવાયા નથી/ દાવો કરાયા નથી તેમને ધ્યાનમાં રાખીને ૨૮ જુલાઈ, ૨૦૨૫ થી ૬ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ સુધી ૧૦૦ દિવસીય ઝુંબેશ "સક્ષમ નિવેશક" શરૂ કરી છે. આઇઇપીએફએના નિર્દેશો અનુસાર, આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (કંપની) એ શેરહોલ્ડરો ધ્યેમના ડિવિડન્ડ ચુકવાયેલ નથી/ દાવો કરાયેલ નથી તેમના માટે ૧૦૦ દિવસીય ઝુંબેશ "સક્ષમ નિવેશક" શરૂ કરી છે અને આ નોટીસ ઉપરોક્ત ઝુંબેશના ભાગરૂપે કંપની દ્વારા જારી કરાઈ છે. તમામ શેરહોલ્ડરો ધ્યેમણે ડિવિડન્ડની ચુકવણી કરી નથી/ દાવો કર્યો નથી અથવા ધ્યેમણે તેમના " નો યોર ક્લાઈન્ટ" (કેવાયસી) અને નોમિનેશન વિગતો સુધારવાવી જરૂરી છે અથવા દાવો ન કરેલ/ચુકવણી ન કરેલ ડિવિડન્ડ અને શેર્સને સંબંધિત કોઈપણ સમસ્યાઓ/પુછપરછો ધરાવે છે તેઓને કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ) એમયુએફજુ ઇન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ (અગાઉ લિંક ઇન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ને, યુનિટ: આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ, સી- ૧૦૧, સ્થળ પાર્ક, એલ.બી.એસ. માર્ગ, વિક્રોલી (પશ્ચિમ), મુંબઈ- ૪૦૦૦૮૩, ટેલી: ૦૨૨-૪૯૧૮૬૦૦૦, ઇમેઇલ: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com ને લખવા વિનંતી છે. શેરહોલ્ડરોએ વહુમાં નોંધ લેવી કે આ ઝુંબેશ ખાસ કરીને શેરહોલ્ડરોને તેમના કેવાયસી અને નોમિનેશન વિગતો સુધારાવવા માટે સંપર્ક કરવા માટે શરૂ કરાયેલ છે. શેરહોલ્ડરોને તેમની વિગતો સુધારાવવા અને તેમના શેર્સને આઇઇપીએફએમાં તબદીલ થતાં બચાવવા માટે ન ચુકવાયેલ/ દાવો ન કરેલ ડિવિડન્ડ માટે દાવો કરવા વિનંતી છે.

આ નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ www.aarti-industries.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જો જ્યાં કંપનીના ઇક્વિટી શેર્સ લિસ્ટેડ છે ની વેબસાઇટો એટલે કે નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની www.nseindia.com અને બીએસઈ લીમીટેડની www.bseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી
આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ વતી
સહી/-
રાજ સરાફ
કંપની સેક્રેટરી
મુંબઈ/૧૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ **આઈસીએસઆઈ.એમ.નં. એ૧૫૫૨૬**

હિરો હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

HeroHousing Finance

રજી. ઓફીસ: ૦૯, કોમ્યુનિટી સેન્ટર, બસંત લોક, વસંત વિહાર, નવી દિલ્હી- ૧૧૦૦૫૭,
શાખા ઓફીસ: ઓફીસ નં. ૪૧૨, ચોથો માળ, સેલન સીઝ, પ્લોટ નં. ૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭૦/પૈકી ૩ મં, તનિક શોરૂમ ઉપર, જુના ગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧.

સુધારો

આ ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ- અંગ્રેજુ અને ગુજરાતી- અમદાવાદમાં ૧૩.૦૮.૨૦૨૫ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરાયેલ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ (ઈ-હરાજુ) (સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) હેઠળ) ની સામાજી જાહેરાતના સંદર્ભમાં છે, જેમાં ઓકશનનું નામ અને સમય "ઈ-હરાજુ પોર્ટલ https://sarfaesi.auctiontiger.net મારફત ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ (ઈ-હરાજુ તારીખ) ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા પછી પ્રતિદિન ૧૦ મિનિટના મર્યાદિત લંબાણ સાથે યોજાશે" ને બદલે "ઈ-હરાજુ પોર્ટલ https://bankeauctions.com મારફત ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ (ઈ-હરાજુ તારીખ) ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યાથી પ્રતિદિન ૧૦ મિનિટના મર્યાદિત લંબાણ સાથે યોજાશે" વાંચવાની રહેશે. આ અજાણતા થયેલ ભુલ માટે દિલગીર છીએ.

તારીખ: ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ **સહી/- અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ: જુનાગઢ/ગુજરાત **હિરો હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

ફેડબેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૧૦૧, અગિયારમો માળ, સિગ્નસ, પ્લોટ નં. ૭૧ એ, પવાઇ, પાસપોલી, મુંબઇ-૪૦૦૦૮૭

કબજા નોટીસ

આથી, ફેડ બેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **૧૧.૦૨.૨૦૨૫** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી **દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર :- ૧. ભગવાન નથ્થુ કુશવાહ (દેવાદાર),૨. અનિતા ભગવાન કુશવાહ (સહ-દેવાદાર) અને ઓગસ્ટ,** ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **લોન એકાઉન્ટ નં. FEDVADSTL0490324 માં રૂા. ૨૦,૭૬,૬૪૬.૩૫/- (રૂપિયા વીસ લાખ છોતેરહ જાર છસો છેતાલીસ અને પાત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ મુજબની** તેમજ કરારના દરે ચડત વ્યાજ વત્તા તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને આકસ્મિક ખર્ચ વગેરે આ માંગણા નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

ઉપર જણાવેલ દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન ઉપર જણાવેલ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો), જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો **ભૌતિક કબજો ૧૬ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫** ના રોજ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને ઉપર જણાવેલ દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો) અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને નીચે જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને નીચેની મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ફેડ બેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની રકમ **લોન એકાઉન્ટ નં. FEDVADSTL0490324 માં રૂા. ૨૦,૭૬,૬૪૬.૩૫/- (રૂપિયા વીસ લાખ છોતેરહ જાર છસો છેતાલીસ અને પાત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ મુજબ** તેમજ કરારના દરે ચડત વ્યાજ વત્તા તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને આકસ્મિક ખર્ચ વગેરેના ભારણને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એકટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

શીડ્યુલ ૧ : ગીરો મિલકતની વિગત :
મોજે મોટી ભડોલ, સાવલી, વડોદરાની મિલકત નં. ૧૪, ઇન્ડેક્સ નં. ૩૪૩ અને મિલકત નં. ૧૫, ઇન્ડેક્સ નં. ૩૪૪ ની, ખુલી જગ્યા ક્ષેત્રફળ ૩૩૮.૨૯ ચો.મી., બાંધકામ ૨૬૦.૨૨ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૯૮.૫૧ ચો.મી. ધરાવતી રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ સાવલી અને ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની બિન ખેતીલાયક જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

સ્થળ : વડોદરા **સહી/-અધિકૃત અધિકારી**
તારીખ : ૧૬-૦૮-૨૦૨૫ **ફેડબેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ**

ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

TATA

ટાવર એ, ૧૧ મોમાળા, પેનિન્સુલા બિઝનેશ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ- ૪૦૦૦૧૩.
શાખા ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૨૫, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, પહેલો માળ, ઇસ્કોન એમ્બોસિયો, સ્ટાર બજારની બાજુમાં, જોધપુર કોસ રોડ, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૫.

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) સાથે વંચાતા નિયમ ૯(૧) હેઠળ)

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) અને નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

લોન એકાઉન્ટ નં: 20404817 TCFLA0272000010903785 :

મેસર્સ શ્રી ગાયત્રી હેન્ડીકાફ્ટ

આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) નોન-બેંકિંગ ફાયનાન્સ કંપની છે અને કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ ની જોગવાઇઓ હેઠળ સંસ્થાપિત છે અને તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ પેનિન્સુલા બિઝનેશ પાર્ક, ટાવર એ, ૧૧ મો માળ, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩ ખાતે અને શાખા ઓફીસ ગુજરાતના અન્ય સ્થળો (શાખા) ખાતે ધરાવે છે. આદેશ તારીખ **૨૪.૧૧.૨૦૨૩** મારફત નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ (એનસીએલટી) મુંબઇએ ટાટા કેપીટલ ફાયનાન્સિ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ટીસીઓફએસએલ) અને ટાટા કલીન્ટેક કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીસીએલ) ટ્રાન્સફર્સ અને ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ટ્રાન્સફરી તરીકે વચ્ચે સ્કીમ ઓફ એરેન્જમેન્ટ કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૨૩૦ થી ૨૩૨ સાથે વંચાતી કલમ ૬૬ની જોગવાઇઓ અને અન્ય લાગુ જોગવાઇઓ હેઠળ મંજુર કરી હતી. તે અનુસાર ટીસીઓફએસએલ અને ટીસીસીએલ (ટ્રાન્સફરર કંપનીઓ) તેમજ તેના ઉપકમોને **૦૧.૦૧.૨૦૨૪** થી ટીસીએલમાં, ચાલુ પેટી તરીકે, તેમજ તમામ મિલકતો, એસેટો, હકો, લાભો, હિત, ડ્યુટીઝ, જવાબદારી, ફરજો, કોન્ટ્રેક્ટસ , એગ્રીમેન્ટસ સિક્યોરીટીઝ વગેરે મર્જ કરાયા હતા. આ આદેશ અને સ્કીમ મુજબ, ટીસીઓફએસએલ દ્વારા તમામ સવલત દસ્તાવેજો કરાયા હતા અને તેના તમામ બાકી અરજદાર કંપનીને ટ્રાન્સફર કરાયા હતાં. અને આમ ટીસીએલ તે મુજબ (દેવાદારો/સહ-દેવાદારો) પાસેથી તે માંગવા માટે હકદાર છે.

આથી ખાસ કરીને નીચેના દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર / ટીસીએલ) ને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો કબજો ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) ના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિના **૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ વેચવામાં આવશે.

સિક્યોર્ડ એસેટનું વેચાણ સિક્યોર્ડ લેણાં વસુલવા માટે કરવામાં આવી રહ્યું છે અને તેમાં **(૧) મેસર્સ શ્રી ગાયત્રી હેન્ડીકાફ્ટ, તેના પ્રોપરાયટર શ્રી વલ્લભભાઈ મંજુભાઈ સોલંકી માફ્ટ , (૨) શ્રી વલ્લભભાઈ મંજુભાઈ સોલંકી, (૩) શ્રીમતી સોલંકી અલ્પાબેન અમિતકુમાર, (૪) શ્રી અમિત વલ્લભભાઈ સોંલકી, (૫) શ્રીમતી શારદાબેન વલ્લભભાઈ સોલંકી તમામનું સરનામું:** ઓફીસ નં. કે/એસએફ/૨૧૨, શ્રી ઘંટાકર્ણ મહાવીર કોમ. માર્કેટ, ન્યુ કલોથ માર્કેટ પાસે, સાંરગપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૨ અને અહીં પણ: ૪૪૨૨, અનંત સોસાયટી, સુખરામ નગર ગોમતીપુર, રાયપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧ પાસેથી **રૂા. ૪૬,૦૯,૬૬૨/- (રૂપિયા ઓગણપચાસ લાક નવ હજાર છસો બાસઠ પુરા) એટલે કે રૂા. ૪૦,૬૭,૭૯૫/- લોન એકાઉન્ટ નં. ૨૦૪૦૪૮૧૭ માં બાકી અને રૂા. ૮,૧૧,૮૬૭/- લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA0272000010903785 માં બાકી ૧૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ મુજબ માંગણાની બાકી રકમ હતી.**

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોઇપણ મૌકુફી/ બંધની ગેરહાજરીમાં, જણાવેલ મિલકત ઇ-હરાજી દ્વારા જણાવેલ **૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ બપોરે ૨ વાગ્યે ટીસીએલ દ્વારા **શાખા ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૨૫, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪,૧૨૫ પહેલો માળ, ઇસ્કોન એમ્બોસીયો, સ્ટાર બઝારની બાજુમાં, જોધપુર કોસ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૫** દ્વારા વેચવામાં આવશે.

અધિકૃત ખરીદવા માટે સીલબંધ ઇ-હરાજી તેમજ ઇએમડી ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા **૧૫ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૫** ના રોજ **સાંજે ૫.૦૦ કલાક** સુધી લેવામાં આવશે.

સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત	કબજાનો પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ/ ભૌતિક	રિઝર્વ કિંમત (રૂા.)	અર્નેસ્ટ મની ઇએમડી (રૂા.)
કોર્મસીયલ ઓફીસ નં. કે-૨૧૨, બીજો માળ, બ્લોક નં. કે, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૦૨ ચો.ફુટ, શ્રી ઘંટાકર્ણ મહાવીર કોર્મસીયલ માર્કેટ, મહાલક્ષ્મી ભવન કો. ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી વિભાગ-૧,, સર્વે નં. ૨૦ પૈકી ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૮, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૨ પૈકી, મોજે શહેર કોટડા, તાલુકો મણીનગર જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	ભૌતિક	રૂા. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ લાખ પુરા)	રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ પુરા)

વેચાણ પર મુકાયેલ મિલકતની વિગત શીડ્યુલ્ડ આપેલ છે. ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોમાં અને અંદર જંગમ ચીજો/ઘરવખરી જો કોઈ હોયતો, હરાજી વેચાણમાં જ્યાં સુધી સ્પષ્ટ રીતે જણાવામાં ન આવે ત્યાં સુધી વેચાણ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે નહી. વેચાણ અટકાવી પણ શકાશે, જો ઉપર જણાવેલ બાકી રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત (વેચાણના ખર્ચ સહીત) અધિકૃત અધિકારી પાસે જમા કરવામાં આવશે અથવા આવા સિક્યોર્ડ લેણાંની રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ ચુકવવામાં આવેલ છે તેવા પુરાવા આપવામાં આવશે. વેચાણમાં જાહેર જનતાને વ્યક્તિગત રીતે તેમના ટેન્ડર સુપરત કરવા આમંત્રણ છે. આ વેચાણ સાથે સંકળાયેલ કોઇપણ અધિકારી અથવા વ્યક્તિ, સીધી કે આડકતરી રીતે બીડ કરવા, વેચાયેલ મિલકતમાં કોઇ પણ હીત મેળવવી શકશે નહી કે મેળવવાનો પ્રયાસ પણ કરી શકશે નહી. વેચાણ સરફૈસી એકટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નિયત નિયમો/ શરતો ને આધિન રહેશે. ઇ-હરાજી પોર્ટલ https://BidDeal.in **દ્વારા ૧૬ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૫ ના રોજબપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા થી ૩.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન** પ્રતિદિઠ ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહીત કરવામાં આવશે. મિલકતની ખરીદી કરવા માટે સુપરત કરાયેલ તમામ બીડ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડની તરફેણમાં અમદાવાદ ખાતે ચુકવવાપાત્ર ઉપર જણાવેલ અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટના ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ સાથે હોવી જોઇએ. મિલકતનું નિરિક્ષણ **૦૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ સવારે **૧૧ વાગ્યાથી ૫.૦૦ વાગ્યા** દરમિયાન કરી શકાશે.
નોંધ: રસ ધરાવતા બીડરો ટાટા કેપિટલ લીમીટેડનો મોબાઇલ નં. +૯૧-૮૬૯૦૭૦૪૭૦૭ **અધિકૃત અધિકારી શ્રી સોમનાથ બામણે ઇમેઇલ આઇડી somnath.bamne@tatacapital.com અને મોબાઇલ નં. +૯૧ -૮૮૬૦૭૦૪૭૦૭ નો સંપર્ક કરી શકે છે.**
વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ પર આપેલ લિંક એટલે કે http://www.tatacapital.com/content/dam/tata-capital/pdf/e-auction/tcfsl/07th-E-Auction-Newspaper-Publication-Shri-Gayatri-Handicraft-20404817- TCFLA0272000010903785.pdf જોવા વિનંતી છે.

સહી/-
સ્થળ : અમદાવાદ, ગુજરાત **અધિકૃત અધિકારી**
તારીખ : ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ **ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ**

ઇન્ટરએક્ટીવ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

CIN : L65910GJ1994PLC023393
રજી.ઓફીસ : ઓફીસ નં. ૫૦૮, પાંચમો માળ, પ્રિવિલેસ, નેહરુનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત, ભારત.
ટેલી નં. : +૯૧ ૯૮૯૦૦૫૬૬૩, ઇમેઇલ: info@ifinservices.in **વેબસાઇટ: www.ifinservices.in**

એકત્રીસમી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, બુકબંધ અને ઈ-વોટીંગ માહીતી

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની ઇન્ટરએકટીવ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (કંપની) (CIN : L65910GJ1994PLC023393) ના સભ્યોની ૩૧મીવાર્ષિક સામાન્ય સભા એજીએમ ગુરૂવાર, ૧૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ ૦૧:૦૦ વાગ્યે ભારતીય સમય પ્રમાણે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત, કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સરક્યુલર નં. ૦૯/૨૦૨૪ તારીખ ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સાથે વંચાતા સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ સરક્યુલર નં. SEBI/HO/CFD/CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 તારીખ ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ અન્વયે એજીએમની નોટીસીમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજવાનું નિયત કરેલ છે.

એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૦૨૫નો વાર્ષિક અહેવાલ તમામ લાયક સભ્યો જેમના ઈ -મેઈલ આઈડી ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ડીપીઓ)/કંપની/ કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે રવાના કરવામાં આવશે અને એજીએમ નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની ફીઝીકલ નકલો કોઇપણ શેરહોલ્ડરોને અલગથી મોકલવામાં આવશે નહી. સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ) અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૬(૧)(બી) અન્વયે, કંપનીએ જે સભ્યોએ તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસો કંપની/ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર કરાવેલ નથી તેમનેત વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૪-૨૫ની વેબલિંક પુરી પાડતા પત્રો મોકલ્યા છે. વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.ifinservices.in ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કામકાજો ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મતો આપવા માટે લાયક સભ્યોને સક્ષમ બનાવતી ઈ-વોટીંગ સવલત મારફત પાર પાડી શકાશે અને તદ્નમુસાર કંપનીએ કંપનીના લાયક સભ્યોને એજીએમ દરમિયાન રીમોટ ઈ-વોટીંગની સવલત અને ઈ-વોટીંગ સવલત પુરી પાડવા માટે એનએસડીએલની સેવાઓની નિમણુંક કરી છે. એજીએમની નોટીસ એનએસડીએલની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com અને કંપનીની વેબસાઇટ www.ifinservices.in ઉપર પ્રસિદ્ધ કરેલ છે.

સભ્યો ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં ભાગ લઈ શકે છે. જેની વિગતો કંપનીએ સભાની નોટીસમાં આપેલ છે. તદ્નમુસાર, પ્રત્યક્ષ રીતે કંપનીની ૩૧મી એજીએમમાં હાજર રહેવા માટે અને ભાગ લેવા માટે શેરહોલ્ડરોને સક્ષમ કરવા માટેની કોઈ જોગવાઈ નથી.વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમે હાજર રહેનાર સભ્યોને કંપની દ્વારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે. કંપની કાયદા,૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૧ સાથે વંચાતા તે હેઠળ બનેલ નિયમો અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૨ અન્વયે , કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક ૦૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ થી ૧૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ સુધી (બંને દિવસો સહીત) સ્વમી એજીએમના હેતુસર બંધ રહેશે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦, સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૪ અને આઈસીએસઆઈ દ્વારા જારી કરાયેલ સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ ૨ હેઠળ જરૂરી વિગતો ઇહીં નીચે જણાવેલ છે:

૧. એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ સામાન્ય અને ખાસ કામકાજો ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા મતદાન મારફત પાર પાડી શકાશે.

૨. ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે મત આપવા માટેની લાયકાત નક્કી કરવાની કટ-ઓફ તારીખ શનિવાર, ૦૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ છે.

૩. કંપનીનું રીમોટ ઈ-વોટીંગ મંગળવાર, ૦૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજસવારે ૦૯:૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને ગુરૂવાર, ૧૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યે પૂર્ણ થશે. જણાવેલ તારીખ અને સમય પછી રીમોટ ઈ-વોટીંગ માન્ય ગણાશે નહી. સભ્યસ્વયે એક વખત મત આપ્યા પછી, તેમાં ફેરફાર કરી શકશે નહી.

૪. જે વ્યક્તિનું નામ કટ-ઓફ તારીખ એ